

Отчёт по текущему ремонту МКД Ленина пр., д.40 за 2023 год

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
			Объем	Стоимость работ, руб.															
Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.				335 165,04															
Общестроительные работы:																			
Ремонт швов (кв.№69), м.п.	план	789,37	2,80	2 210,24								2,8							
Ремонт швов (кв.№69,104), м.п.	факт	789,37										18					18,00		14 208,66
Смена ок.блоков на окна ПВХ (п-д №2 -1/2), шт	план	25 433,00	1,00	25 433,00							1								
Смена ок.блоков на окна ПВХ (п-д №2 -1/2), шт	факт	25 433,00									1						1,00		25 433,00
Смена ок.блоков на окна ПВХ, шт	план	29 584,00	4,00	118 336,00							4								
Смена ок.блоков на окна ПВХ (п-д №1-1/2эт, п-д №3-1/2,8/9эт, п-д №4-7/8эт) , шт	факт	29 584,00									4						4,00		118 336,00
Электромонтажные работы:																			
Смена светильника светодиодного (п-д №1-5, вход и 1 этаж), шт	план	1 647,95	10,00	16 479,50				10											
Смена светильника светодиодного (п-д №1-5, вход и 1 этаж), шт	факт	1 647,95						10									10,00		16 479,50
Благоустройство:																			
Ремонт проезжей части (у п-дов №2-4), м2	план	1 914,24	85,30	163 284,67								85,3							
Ремонт проезжей части (у п-дов №2-4), м2	факт	1 914,24										127,5					127,50		244 065,60
Итого, руб.				325 743,41															
Непредвиденные работы, руб.:																			
				9 421,63															
Всего, руб.			план	335 165,04													выполнено		418 522,76

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борозна

Работы, выполненные дополнительно:

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
																			Общестроительные работы:
Смена ок.блоков на окна ПВХ (п-д №1-3/4,4/5эт), шт	факт	29 584,00					2											2,00	59 168,00
Сантехнические работы:																			
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	факт	672,90									1	1						2,00	1 345,80
Смена крана шарового приварного d-50, шт	факт	4 581,06										1						1,00	4 581,06
Смена крана шарового приварного d-80, шт	факт	8 021,42										1						1,00	8 021,42
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	факт	1 437,18												38	18			56,00	80 482,08
Электромонтажные работы:																			
Установка ВА 50А (однополос.), шт	факт	739,04							1									1,00	739,04
Монтаж СКУД	факт	23 999,84													1			1,00	23 999,84
Изготовление и монтаж металлических изделий:																			
Изготовление и установка контейнера для ТБО, шт	факт	27 092,01					3											3,00	81 276,03
Всего, руб.																			259 613,27

