

Отчёт по текущему ремонту МКД Советская ул., д.22 за 2023 год

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
			Объем	Стоимость работ, руб.														
Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.				419 092,80														
Ремонт подъездов и помещений:																		
Отделочные работы подъездов (п-д №6), шт	план	220 461,83	1,00	220 461,83									1					
Отделочные работы подъездов (п-д №6), шт	факт	220 461,83											1				1,00	220 461,83
Общестроительные работы:																		
Ремонт швов, м.п.	план	789,37	6,00	4 736,22											6			
Ремонт швов (кв.№4), м.п.	факт	789,37													13,2		13,20	10 419,68
КИПиА																		
Уст-ка регулятора температуры отопления "Термомайзер", шт	план	179 085,36	1,00	179 085,36						1								
Уст-ка регулятора температуры отопления "Термомайзер", шт	факт	179 085,36								1							1,00	179 085,36
Изготовление и монтаж металлических изделий:																		
Смена мусороклапана, шт	план	7 008,04	1,00	7 008,04												1		
Смена мусороклапана, шт	факт	7 008,04														1	1,00	7 008,04
Итого, руб.				411 291,45														
Непредвиденные работы, руб.:				7 801,35														
Установка барьеров, шт	факт	3 588,00											17				17,00	60 996,00
Всего, руб.			план	419 092,80													выполнено	477 970,91

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борзна

Работы, выполненные дополнительно:

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
Покраска МАФ, м2	факт									48							48,00	23 707,44
Сантехнические работы:																		
Смена крана шарового фланцевого d-50, шт	факт	6 974,33							1								1,00	6 974,33
Установка обратного клапана фланцевого d-50,шт	факт	9 495,39							1	1							2,00	18 990,78
Смена радиаторов 7секц., шт	факт	12 579,41				3											3,00	37 738,23
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	факт	1 437,18							4								4,00	5 748,72
Электромонтажные работы:																		
Установка ВА 50А (однополос.), шт	факт	739,04							1								1,00	739,04
Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	факт	308,70											15				15,00	4 630,50
Всего, руб.																		98 529,04