

Отчёт по текущему ремонту МКД Ленина ул., д.36 за 2023 год

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
			Объем	Стоимость работ, руб.														
Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.				445 221,36														
Общестроительные работы:																		
Ремонт кровли (в 1 слой), м2	план	1 039,34	280,00	291 015,20									280					
Ремонт кровли (в 1 слой), м2	факт	1 039,34							301,2								301,20	313 049,21
Установка азратора, шт	план	3 006,61	2,00	6 013,22									2					
Установка азратора, шт	факт	3 006,61							2								2,00	6 013,22
Установка красной рейки, мп	план	188,71	20,00	3 774,20									20					
Установка красной рейки, мп	факт	188,71							24								24,00	4 529,04
Ремонт швов, м.п.	план	789,37	25,90	20 444,68											25,9			
Ремонт швов (кв.№25,71,128,183,194,47,93), м.п.	факт	789,37									25,5		12				37,50	29 601,38
Ремонт козырьков:																		
балконные, м2	план	1 073,10	18,5	19 863,08									18,5					
балконные (кв.№69,34,108), м2	факт	1 073,10							20,85								20,85	22 374,14
Благоустройство:																		
Установка антипарковочной бет.полусферы, шт	план	1 955,32	2,00	3 910,64									2					
Установка антипарковочной бет.полусферы, шт	факт	1 955,32											2				2,00	3 910,64
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	план	2 749,03	35,00	96 216,05									35					
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	факт	2 749,03											35				35,00	96 216,05
Итого, руб.				441 237,07														
Непредвиденные работы, руб.:				3 984,29														
Всего, руб.			план	445 221,36													выполнено	475 693,67

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борзна

Работы, выполненные дополнительно:

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
																			Общестроительные работы:
Ремонт швов, м.п.	факт	789,37					13									8,3		21,30	16 813,58
Смена остекления, м2	факт	1 719,58														0,87		0,87	1 496,03
Сантехнические работы:																			
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	543,59			4					1						1	6,00	3 261,54	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	факт	672,90							1								1,00	672,90	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	факт	1 243,28							1								1,00	1 243,28	
Смена радиаторов 7секц., шт	факт	12 579,41			1									1	1		3,00	37 738,23	
Изготовление и монтаж металлических изделий:																			
Смена мусороклапана (п-д №7-3/4эт, п-д №5п-7/8эт, п-д №2-2эт), шт	факт	7 008,04								3							3,00	21 024,12	
Всего, руб.																		82 249,69	