

**Отчёт по текущему ремонту МКД Южная ул., д.103 за 2023 год**

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
			Объем	Стоимость работ, руб.															
<b>Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.</b>				<b>138 714,48</b>															
<b>Общестроительные работы:</b>																			
Ремонт швов, м.п.	план	789,37	8,60	6 788,58											8,6				
Ремонт швов (кв.№14,28,31,46,53), м.п.	факт	789,37							23						13			36,00	28 417,32
<b>КИПиА</b>																			
Установка регулятора температуры ГВС, шт	план	127 841,25	1,00	127 841,25								1							
Установка регулятора температуры ГВС, шт	факт	127 841,25										1						1,00	127 841,25
<b>Итого, руб.</b>				<b>134 629,83</b>															
<b>Непредвиденные работы, руб.:</b>				<b>4 084,65</b>															
<b>Всего, руб.</b>			план	<b>138 714,48</b>													выполнено	<b>156 258,57</b>	

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борозна

**Работы, выполненные дополнительно:**

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
																			<b>Общестроительные работы:</b>
Ремонт швов, м.п.	факт	672,27									1,6	8						9,60	6 453,79
Смена остекления, м2	факт	1 719,58										5,58						5,58	9 595,26
Смена доводчика, шт	факт	4 784,00												1				1,00	4 784,00
<b>Сантехнические работы:</b>																			
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	543,59					1				2							3,00	1 630,77
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	факт	672,90			1													1,00	672,90
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	факт	1 437,18										3,5				3		6,50	9 341,67
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>																			
Установка звеньев водосточных труб, м.п.	факт	995,63									3,75							3,75	3 733,61
<b>Всего, руб.</b>																		<b>36 212,00</b>	