

Отчёт по текущему ремонту МКД Космонавтов бул., д.38 за 2023 год

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
			Объем	Стоимость работ, руб.														
Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.				138 448,80														
Ремонт подъездов и помещений:																		
Отделочные работы подъездов (п-д №2), шт	план	97 994,82	1,00	97 994,82									1					
Отделочные работы подъездов (п-д №2), шт	факт	97 994,82											1				1,00	97 994,82
Электромонтажные работы:																		
Смена светильника светодиодного, шт	план	1 647,95	18,00	29 663,10		18												
Смена светильника светодиодного, шт	факт	1 647,95				18											18,00	29 663,10
Изготовление и монтаж металлических изделий:																		
Установка почтовых ящиков (5шт/1секц), секц.	план	2 952,89	3,00	8 858,67				3										
Установка почтовых ящиков (5шт/1секц), секц.	факт	2 952,89						3									3,00	8 858,67
Итого, руб.				136 516,59														
Непредвиденные работы, руб.:				1 932,21														
Ремонт швов (кв.№5,78,45), м.п.	факт	789,37													36,6		36,60	28 890,94
Всего, руб.			план	138 448,80													выполнено	165 407,53

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борозна

Работы, выполненные дополнительно:

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
Ремонт козырьков:																		
подъездные (разрушенные, смена на мет.каркасе, односкатный, гл.фасад-запасный выход), шт	факт	50 951,51						1									1,00	50 951,51
Смена остекления, м2	факт	1 719,58												17,77			17,77	30 556,94
Сантехнические работы:																		
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	543,59					2	3									5,00	2 717,95
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	факт	672,90					3										3,00	2 018,70
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	факт	1 243,28								1						2	3,00	3 729,84
Смена крана шарового муфтового d-32, шт	факт	1 624,46					2										2,00	3 248,92
Смена крана шарового фланцевого d-50, шт	факт	6 974,33					1	1									2,00	13 948,66
Установка обратного клапана предохранительного d-20,шт	факт	6 665,50											1				1,00	6 665,50
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	факт	1 437,18												2		2,5	4,50	6 467,31
Всего, руб.																		120 305,33