

Отчёт по текущему ремонту МКД «Мира ул., д.48» за 2023 год

| Наименование работ | План/факт | стоимость ед. изм., руб | план на 2023 год | | январь | февраль | март | апрель | май | июнь | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь | декабрь | всего | Итоговая стоимость, руб. | |
|---|-----------|-------------------------|------------------|-----------------------|--------|---------|------|--------|-----|------|------|--------|----------|---------|--------|---------|-----------|--------------------------|-------------------|
| | | | Объем | Стоимость работ, руб. | | | | | | | | | | | | | | | |
| Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб. | | | | 137 190,31 | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ремонт подъездов и помещений: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Отделочные работы подъездов (п-д №2), шт | план | 104 812,24 | 1,00 | 104 812,24 | | | | | | | | 1 | | | | | | | |
| Отделочные работы подъездов (п-д №2), шт | факт | 104 812,24 | | | | | | | 1 | | | | | | | | 1,00 | | 104 812,24 |
| Общестроительные работы: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ремонт фасада (в т.ч. цоколя): | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Покраска бет., дерев., кирпич. поверхностей (входа в подъезды №1-4), м2 | план | 385,72 | 18,50 | 7 135,82 | | | | | | | | | 18,5 | | | | | | |
| Покраска бет., дерев., кирпич. поверхностей (входа в подъезды №1-4), м2 | факт | 385,72 | | | | | | | | | | | 30 | | | | 30,00 | | 11 571,60 |
| Покраска бет.поверхностей (клеевая, входа в подъезды №1-4), м2 | план | 318,54 | 11,50 | 3 663,21 | | | | | | | | | 11,5 | | | | | | |
| Покраска бет.поверхностей (клеевая, входа в подъезды №1-4), м2 | факт | 318,54 | | | | | | | | | | | | | | | 0,00 | | 0,00 |
| Покраска металлич.поверхностей (входа в подъезды №1-4), м2 | план | 287,42 | 16,40 | 4 713,69 | | | | | | | | | 16,4 | | | | | | |
| Покраска металлич.поверхностей (входа в подъезды №1-4), м2 | факт | 287,42 | | | | | | | | | | | 16,4 | | | | 16,40 | | 4 713,69 |
| Изготовление и монтаж металлических изделий: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Установка почтовых ящиков (5шт/1секц, п-д №2), секц. | план | 2 952,89 | 3,00 | 8 858,67 | | | | | 3 | | | | | | | | | | |
| Установка почтовых ящиков (5шт/1секц, п-д №2), секц. | факт | 2 952,89 | | | | | | | 3 | | | | | | | | 3,00 | | 8 858,67 |
| Благоустройство: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Установка антипарковочной бет.полусферы (у под-в №1,4), шт | план | 1 955,32 | 2,00 | 3 910,64 | | | | | | | | | 2 | | | | | | |
| Установка антипарковочной бет.полусферы (у под-в №1,4), шт | факт | 1 955,32 | | | | | | | | | | | 2 | | | | 2,00 | | 3 910,64 |
| Итого, руб. | | | | 133 094,27 | | | | | | | | | | | | | | | |
| Непредвиденные работы, руб.: | | | | 4 096,04 | | | | | | | | | | | | | | | |
| Смена светильника светодиодного, шт | факт | 1 647,95 | | | | | | | | | | | | | | | 3 | 3,00 | 4 943,85 |
| Всего, руб. | | | план | 137 190,31 | | | | | | | | | | | | | выполнено | | 138 810,69 |

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борозна

Работы, выполненные дополнительно:

| Наименование работ | факт | стоимость ед. изм., руб | Объем | Стоимость работ, руб. | январь | февраль | март | апрель | май | июнь | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь | декабрь | всего | Итоговая стоимость, руб. | |
|---|------|-------------------------|-------|-----------------------|--------|---------|------|--------|-----|------|------|--------|----------|---------|--------|---------|-------|--------------------------|---------------------------------|
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Общестроительные работы: |
| Смена остекления, м2 | факт | 1 719,58 | | | 0,6 | | | | | | | | | | | | 0,08 | 0,68 | 1 169,31 |
| Сантехнические работы: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Смена крана шарового муфтового d-15, шт | факт | 543,59 | | | | | | | | 1 | | | | | | 18 | | 19,00 | 10 328,21 |
| Смена крана шарового муфтового d-20, шт | факт | 672,90 | | | | | | | | | | | | | 1 | | | 1,00 | 672,90 |
| Электромонтажные работы: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Установка ВА 40А, шт | факт | 664,71 | | | | | | 2 | | | | | | | | | | 2,00 | 1 329,42 |
| Изготовление и монтаж металлических изделий: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Установка звеньев водосточных труб, м.п. | факт | 995,63 | | | | | | | | | | | 1,25 | | | | | 1,25 | 1 244,54 |
| Установка отметов, воронок водосточных труб, шт | факт | 1 016,89 | | | | | | | | | | | 1 | | | | | 1,00 | 1 016,89 |
| Всего, руб. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 15 761,27 |