

Отчёт по текущему ремонту МКД Курчатова ул., д.52 за 2023 год

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
			Объем	Стоимость работ, руб.														
Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.				271 055,77														
Ремонт подъездов и помещений:																		
Отделочные работы подъездов (п-д №2), шт	план	104 812,24	1,00	104 812,24												1		
Отделочные работы подъездов (п-д №2), шт	факт	107 416,07														1	1,00	107 416,07
Общестроительные работы:																		
Ремонт крыльца с устройством козырька на мет.каркасе (односкатный, п-д №2), шт	план	124 409,56	1,00	124 409,56							1							
Ремонт крыльца с устройством козырька на мет.каркасе (односкатный, п-д №2), шт	факт	124 409,56						1									1,00	124 409,56
Изготовление и монтаж металлических изделий:																		
Установка почтовых ящиков (5шт/1секц, п-д №2), секц.	план	2 952,89	3,00	8 858,67			3											
Установка почтовых ящиков (5шт/1секц, п-д №2), секц.	факт	2 952,89					3										3,00	8 858,67
Благоустройство:																		
Установка малых форм:																		
<i>скамейка (замена у п-да №5-по обращению), шт</i>	план	18 739,91	1,00	18 739,91												1		
<i>скамейка (замена у п-да №5-по обращению), шт</i>	факт	18 739,91														1	1,00	18 739,91
Установка урн (у п-да №5), шт	план	7 580,40	1,00	7 580,40												1		
Установка урн (у п-да №5), шт	факт	7 580,40														1	1,00	7 580,40
Итого, руб.				264 400,78														
Непредвиденные работы, руб.:				6 654,99														
Смена светильника светодиодного, шт	факт	1 647,95														5	5,00	8 239,75
Всего, руб.			план	271 055,78													выполнено	275 244,36

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борзна

Работы, выполненные дополнительно:

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя):																		
Покраска бет., дерев., кирпич. поверхностей, м2	факт	385,75												46,7			46,70	18 014,53
Покраска металлич.поверхностей, м2	факт	287,42												34			34,00	9 772,28
Смена остекления, м2	факт	1 719,58					0,65			15,81							16,46	28 304,29
Сантехнические работы:																		
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	543,59					1		1					1			3,00	1 630,77
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	факт	1 243,28							2								2,00	2 486,56
Смена крана шарового фланцевого d-80, шт	факт	10 369,36											2				2,00	20 738,72
Изготовление и монтаж металлических изделий:																		
Установка звеньев водосточных труб, м.п.	факт	995,63					2,5										2,50	2 489,08
Установка отметов, воронок водосточных труб, шт	факт	1 016,89					1										1,00	1 016,89
Всего, руб.																		84 453,11