

**Отчёт по текущему ремонту МКД Мира ул., д.49 за 2023 год**

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
			Объем	Стоимость работ, руб.														
<b>Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.</b>				<b>111 890,16</b>														
<b>Сантехнические работы:</b>																		
Смена крана шарового фланцевого d-65, шт	план	9 314,01	2,00	18 628,02							2							
Смена крана шарового фланцевого d-65, шт	факт	9 314,01								2							2,00	18 628,02
<b>Электромонтажные работы:</b>																		
Смена светильника светодиодного, шт	план	1 647,95	18,00	29 663,10			18											
Смена светильника светодиодного, шт	факт	1 647,95					18										18,00	29 663,10
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>																		
Установка мет.дверей в эл.щитовую, шт	план	39 350,85	1,00	39 350,85													1	
Установка мет.дверей в эл.щитовую, шт	факт	39 000,00											1				1,00	39 000,00
Установка мет.решеток на продухи (микрочердак, крыша), шт	план	1 057,24	20,00	21 144,80													20	
Установка мет.решеток на продухи (микрочердак, крыша), шт	факт	1 057,24															20	21 144,80
<b>Итого, руб.</b>				<b>108 786,77</b>														
<b>Непредвиденные работы, руб.:</b>				<b>3 103,39</b>														
Ремонт швов (кв.№29, п-д №3), м.п.	факт	789,37							18,8									18,80
<b>Всего, руб.</b>			план	<b>111 890,16</b>													выполнено	<b>123 276,08</b>

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борозна

**Работы, выполненные дополнительно:**

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
																			<b>Общестроительные работы:</b>
Смена остекления, м2	факт	1 719,58			1,05													1,05	1 805,56
<b>Сантехнические работы:</b>																			
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	543,59								2								2,00	1 087,18
Смена радиаторов 7секц., шт	факт	12 579,41							1									1,00	12 579,41
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	факт	1 437,18						1										1,00	1 437,18
<b>КИПиА</b>																			
Смена циркуляционного насоса на ГВС, шт	факт	6 000,00			1													1,00	6 000,00
<b>Электромонтажные работы:</b>																			
Установка ВА 50А (однополос.), шт	факт	739,04								1								1,00	739,04
<b>Всего, руб.</b>																		<b>23 648,37</b>	