

**Отчёт по текущему ремонту МКД Пионерская ул., д.6 за 2023 год**

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
			Объем	Стоимость работ, руб.															
<b>Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.</b>				<b>184 317,00</b>															
<b>Общестроительные работы:</b>																			
Ремонт швов (кв.№4), м.п.	план	789,37	18,40	14 524,41									18,4						
Ремонт швов (кв.№4,36,11,15, п-д №2), м.п.	факт	789,37											79,5					79,50	62 754,92
Ремонт крыльца с устройством козырька на мет.каркасе (двухскатный, п-д №1), шт	план	169 386,87	1,00	169 386,87							1								
Ремонт крыльца с устройством козырька на мет.каркасе (односкатный, п-д №1), шт	факт	124 409,56						1										1,00	124 409,56
<b>Итого, руб.</b>				<b>183 911,28</b>															
<b>Непредвиденные работы, руб.:</b>				<b>405,72</b>															
<b>Всего, руб.</b>			план	<b>184 317,00</b>														выполнено	<b>187 164,48</b>

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борозна

**Работы, выполненные дополнительно:**

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
																			<b>Общестроительные работы:</b>
Смена остекления, м2	факт	1 719,58			0,84													0,84	1 444,45
<b>Сантехнические работы:</b>																			
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	543,59							2									2,00	1 087,18
Смена крана шарового фланцевого d-100, шт	факт	15 098,64									1							1,00	15 098,64
Установка обратного клапана фланцевого d-50,шт	факт	9 495,39							1									1,00	9 495,39
Установка обратного клапана предохранительного d-20,шт	факт	6 665,50								1								1,00	6 665,50
Смена грязевика d-80, шт	факт	21 845,54							1									1,00	21 845,54
<b>Электромонтажные работы:</b>																			
Установка ВА 40А, шт	факт	664,71								3								3,00	1 994,13
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>																			
Установка отметов, воронок водосточных труб, шт	факт	1 016,89									1							1,00	1 016,89
<b>Всего, руб.</b>																			<b>58 647,72</b>