

**Отчёт по текущему ремонту МКД Ленина ул., д.20 за 2023 год**

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
			Объем	Стоимость работ, руб.														
<b>Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.</b>				<b>147 270,43</b>														
<b>Ремонт подъездов и помещений:</b>																		
Отделочные работы подъездов (п-д №1), шт	план	104 812,24	1,00	104 812,24													1	
Отделочные работы подъездов (п-д №1), шт	факт	104 812,24															1	104 812,24
<b>Общестроительные работы:</b>																		
Ремонт швов (кв.№25,26), м.п.	план	789,37	11,20	8 840,94									11,2					
Ремонт швов (кв.№10,25,26), м.п.	факт	789,37											29,3				29,30	23 128,54
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>																		
Установка почтовых ящиков (4шт/1секц, п-д №1), секц.	план	2 629,05	3,00	7 887,15			3											
Установка почтовых ящиков (4шт/1секц, п-д №1), секц.	факт	2 629,05					3										3,00	7 887,15
Установка малых форм: <i>скамейка (у п-да №2), шт</i>	план	18 739,91	1,00	18 739,91														
<i>скамейка (у п-да №2), шт</i>	факт	18 739,91															1,00	18 739,91
<b>Итого, руб.</b>				<b>140 280,25</b>														
<b>Непредвиденные работы, руб.:</b>				<b>6 990,18</b>														
Смена остекления (п-д №2), м2	факт	1 719,58												2,52			2,52	4 333,34
Смена светильника светодиодного (п-ды №1,2), шт	факт	1 647,95											2				2,00	3 295,90
<b>Всего, руб.</b>			план	<b>147 270,43</b>													выполнено	<b>162 197,09</b>

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борзна

**Работы, выполненные дополнительно:**

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
<b>Ремонт подъездов:</b>																		
Ремонт полов на лестничных клетках, м2	факт	976,35			0,32												0,32	312,43
<b>Общестроительные работы:</b>																		
Смена остекления, м2	факт	1 719,58			1,74												1,74	2 992,07
<b>Сантехнические работы:</b>																		
Смена крана шарового фланцевого d-80, шт	факт	10 369,36									1						1,00	10 369,36
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>																		
Установка звеньев водосточных труб, м.п.	факт	995,63								1,25							1,25	1 244,54
Установка отметов, воронок водосточных труб, шт	факт	1 016,89								1							1,00	1 016,89
<b>Всего, руб.</b>																		<b>15 935,29</b>