

Отчёт по текущему ремонту МКД Ленина ул., д.13 за 2023 год

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
			Объем	Стоимость работ, руб.															
Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.				181 094,47															
Ремонт подъездов и помещений:																			
Отделочные работы подъездов (п-д №3), шт	план	104 812,24	1,00	104 812,24					1										
Отделочные работы подъездов (п-д №3), шт	факт	104 812,24							1								1,00		104 812,24
Общестроительные работы:																			
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя):																			
Покраска бет., дерев., кирпич. поверхностей, м2	план	385,72	64,00	24 686,08							64								
Покраска бет., дерев., кирпич. поверхностей, м2	факт	385,72									60,4						60,40		23 297,49
Покраска металлич.поверхностей, м2	план	287,42	22,00	6 323,24							22								
Покраска металлич.поверхностей, м2	факт	287,42									21,3						21,30		6 122,05
Ремонт швов, м.п.	план	789,37	30,20	23 838,97								30,2							
Ремонт швов (кв.№76,88, п-д №3), м.п.	факт	789,37										61,9					61,90		48 862,00
Смена ок.блоков на окна ПВХ (п-д №4-1/2эт), шт	план	21 257,00	1,00	21 257,00													1		
Смена ок.блоков на окна ПВХ, шт	факт	21 257,00															1	1,00	21 257,00
Итого, руб.				180 917,53															
Непредвиденные работы, руб.:				176,94															
Всего, руб.			план	181 094,47													выполнено		204 350,78

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борозна

Работы, выполненные дополнительно:

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
Сантехнические работы:																			
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	543,59							1									1,00	543,59
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	факт	672,90							1									1,00	672,90
Смена крана шарового фланцевого d-80, шт	факт	10 369,36								2								2,00	20 738,72
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	факт	1 437,18			4						1							5,00	7 185,90
Изготовление и монтаж металлических изделий:																			
Установка звеньев водосточных труб, м.п.	факт	995,63									1,25							1,25	1 244,54
Установка отметов, воронок водосточных труб, шт	факт	1 016,89									1							1,00	1 016,89
Всего, руб.																			31 402,54