

Отчёт по текущему ремонту МКД Ленина ул., д.11 за 2023 год

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
			Объем	Стоимость работ, руб.															
Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.				137 136,00															
Ремонт подъездов и помещений:																			
Отделочные работы подъездов (п-д №1), шт	план	112 784,05	1,00	112 784,05		1													
Отделочные работы подъездов (п-д №1), шт	факт	112 784,05				1											1,00		112 784,05
Общестроительные работы:																			
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя):																			
Покраска бет., дерев., кирпич. поверхностей, м2	план	385,72	15,00	5 785,80							15								
Покраска бет., дерев., кирпич. поверхностей, м2	факт	385,72									15						15,00		5 785,80
Покраска металлич.поверхностей, м2	план	287,42	20,00	5 748,40							20								
Покраска металлич.поверхностей, м2	факт	287,42									20						20,00		5 748,40
Сантехнические работы:																			
Смена крана шарового фланцевого d-80, шт	план	10 369,36	1,00	10 369,36							1								
Смена крана шарового фланцевого d-80, шт	факт	10 369,36									1						1,00		10 369,36
Итого, руб.				134 687,61															
Непредвиденные работы, руб.:				2 448,39															
Ремонт козырька спуска в подвал (смена на мет.каркасе с обшивкой из профлиста, п-ды №1/2,2/3), шт	факт	93 909,35			2												2,00		187 818,70
Всего, руб.			план	137 136,00													выполнено		322 506,31

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борозна

Работы, выполненные дополнительно:

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
Сантехнические работы:																			
Установка обратного клапана предохранительного d-20,шт	факт	6 665,50								1	1						2,00		13 331,00
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	факт	1 437,18				3,5											3,50		5 030,13
Электромонтажные работы:																			
Установка ВА 40А, шт	факт	664,71							1								1,00		664,71
Всего, руб.																			19 025,84