

**Отчёт по текущему ремонту МКД Космонавтов бул., д.28 за 2023 год**

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
			Объем	Стоимость работ, руб.														
<b>Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.</b>				<b>144 319,30</b>														
<b>Общестроительные работы:</b>																		
Ремонт швов (кв.№13), м.п.	план	789,37	19,40	15 313,78										19,4				
Ремонт швов (кв.№13), м.п.	факт	789,37											19,2				19,20	15 155,90
<b>КИПиА</b>																		
Установка регулятора температуры ГВС, шт	план	127 841,25	1,00	127 841,25						1								
Установка регулятора температуры ГВС, шт	факт	127 841,25							1								1,00	127 841,25
<b>Итого, руб.</b>				<b>143 155,03</b>														
<b>Непредвиденные работы, руб.:</b>				<b>1 164,28</b>														
Смена светильника светодиодного, шт	факт	1 647,95												1			1,00	1 647,95
<b>Всего, руб.</b>			план	<b>144 319,31</b>													выполнено	<b>144 645,10</b>

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борозна

**Работы, выполненные дополнительно:**

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
Ремонт козырьков:																		
подъездные (разрушенные, смена на мет.каркасе, двухскатный, п-д №4), шт	факт	69 562,44					1										1,00	69 562,44
Смена остекления, м2	факт	1 719,58								3,66							3,66	6 293,66
<b>Сантехнические работы:</b>																		
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	факт	672,90							1								1,00	672,90
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	факт	1 437,18			4,5								21				25,50	36 648,09
Ремонт систем канализации d-150, м.п.	факт	2 607,74											32				32,00	83 447,68
<b>Электромонтажные работы:</b>																		
Монтаж СКУД	факт	23 999,84			1												1,00	23 999,84
<b>Всего, руб.</b>																		<b>220 624,61</b>