

**Отчёт по текущему ремонту МКД Космонавтов ул., д.20 за 2023 год**

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
			Объем	Стоимость работ, руб.														
<b>Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.</b>				<b>133 386,61</b>														
<b>Ремонт подъездов и помещений:</b>																		
Отделочные работы подъездов (п-д №4), шт	план	104 812,24	1,00	104 812,24								1						
Отделочные работы подъездов (п-д №4), шт	факт	104 812,24										1					1,00	104 812,24
<b>Общестроительные работы:</b>																		
Ремонт швов (кв.№4), м.п.	план	789,37	12,30	9 709,25									12,3					
Ремонт швов (кв.№4,13), м.п.	факт	789,37											22,6				22,60	17 839,76
Ремонт козырьков:																		
подъездные (гидроизоляция, п-ды №1,2), м2	план	1 023,00	18,00	18 414,00									18					
подъездные (гидроизоляция, п-ды №1,2), м2	факт	1 023,00								18							18,00	18 414,00
<b>Итого, руб.</b>				<b>132 935,49</b>														
<b>Непредвиденные работы, руб.</b>				<b>451,12</b>														
<b>Всего, руб.</b>			план	<b>133 386,61</b>													выполнено	<b>141 066,00</b>

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борзна

**Работы, выполненные дополнительно:**

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
Смена остекления, м2	факт	1 719,58					2,68				3,56			5,27			11,51	19 792,37
<b>Сантехнические работы:</b>																		
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	543,59									2						2,00	1 087,18
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	факт	968,76											8,6			4,3	12,90	12 497,00
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>																		
Установка отметов, воронок водосточных труб, шт	факт	1 016,89												1			1,00	1 016,89
<b>Всего, руб.</b>																		<b>34 393,44</b>