

**Отчёт по текущему ремонту МКД Обручева ул., д.44 за 2023 год**

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
			Объем	Стоимость работ, руб.														
<b>Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.</b>				<b>171 256,80</b>														
<b>Ремонт подъездов и помещений:</b>																		
Отделочные работы подъездов (п-д №1), шт	план	104 812,24	1,00	104 812,24					1									
Отделочные работы подъездов (п-д №1), шт	факт	104 812,24							1								1,00	104 812,24
<b>Общестроительные работы:</b>																		
Ремонт балконных плит (кв.№43,45), шт	план	31 995,80	2,00	63 991,60										2				
Ремонт балконных плит (кв.№43,45), шт	факт	31 995,80										2					2,00	63 991,60
<b>Итого, руб.</b>				<b>168 803,84</b>														
<b>Непредвиденные работы, руб.:</b>				<b>2 452,96</b>														
Ремонт швов (кв.№45), м.п.	факт	789,37												13			13,00	10 261,81
<b>Всего, руб.</b>			план	<b>171 256,80</b>													выполнено	<b>179 065,65</b>

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борозна

**Работы, выполненные дополнительно:**

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
																			<b>Общестроительные работы:</b>
Смена остекления, м2	факт	1 719,58					0,15	4,02										4,17	7 170,65
<b>Сантехнические работы:</b>																			
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	543,59								2		14				5	21,00	11 415,39	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	факт	1 243,28										1					1,00	1 243,28	
<b>Электромонтажные работы:</b>																			
Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	факт	308,70										20					20,00	6 174,00	
<b>Всего, руб.</b>																		<b>26 003,32</b>	