Отчёт по текущему ремонту МКД Мираул., д.22б за 2023 год

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
			Объем	Стоимость работ, руб.														
Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.				**195 098,04**														
Ремонт подъездов и помещений:																		
Отделочные работы подъездов (п-д №1), шт	план	104 812,24	1,00	104 812,24												1		
Отделочные работы подъездов (п-д №1), шт	факт	104 812,24														1	1,00	104 812,24
Общестроительные работы:																		
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя):																		
Покраска бет., дерев., кирпич. поверхностей, м2	план	385,72	81,90	31 590,47							81,9							
Покраска бет., дерев., кирпич. поверхностей, м2	факт	385,72									81,89						81,89	31 586,61
Покраска металлич.поверхностей, м2	план	287,42	25,60	7 357,95							25,6							
Покраска металлич.поверхностей, м2	факт	287,42									26						26,00	7 472,92
Смена ок.блоков на окна ПВХ (п-д №1-1/2,2/3эт), шт	план	17 820,00	2,00	35 640,00		2												
Смена ок.блоков на окна ПВХ (п-д №1-1/2,2/3эт), шт	факт	17 820,00				2											2,00	35 640,00
Изготовление и монтаж металлических изделий:																		
Установка почтовых ящиков (3шт/1секц, п-д №1), секц.	план	2 280,48	1,00	2 280,48						1								
Установка почтовых ящиков (3шт/1секц, п-д №1), секц.	факт	2 280,48						1									1,00	2 280,48
Установка почтовых ящиков (4шт/1секц, п-д №1), секц.	план	2 629,05	3,00	7 887,15						3								
Установка почтовых ящиков (4шт/1секц, п-д №1), секц.	факт	2 629,05						3									3,00	7 887,15
Итого, руб.				**189 568,29**														
Непредвиденные работы, руб.:				**5 529,75**														
Ремонт швов (кв.№13,15), м.п.	факт	789,37											36,1				36,10	28 496,26
Всего, руб.			план	**195 098,04**													выполнено	**218 175,66**

Генеральный директор ООО "УК Потенциал" Т.Н.Борозна

Работы, выполненные дополнительно:

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
Сантехнические работы:																		
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	543,59								4							4,00	2 174,36
Электромонтажные работы:																		
Установка ВА 25А, шт	факт	623,61			1												1,00	623,61
Изготовление и монтаж металлических изделий:																		
Установка отметов, воронок водосточных труб, шт	факт	1 016,89												2			2,00	2 033,78
Всего, руб.																		**4 831,75**