

**Отчёт по текущему ремонту МКД *Мира ул., д.20а* за 2023 год**

| Наименование работ                                    | План/факт | стоимость ед. изм., руб | план на 2023 год |                       | январь | февраль | март | апрель | май | июнь | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь | декабрь | всего     | Итоговая стоимость, руб. |                   |
|---|-----------|-------------------------|------------------|-----------------------|--------|---------|------|--------|-----|------|------|--------|----------|---------|--------|---------|-----------|--------------------------|-------------------|
|   |           |                         | Объем            | Стоимость работ, руб. |        |         |      |        |     |      |      |        |          |         |        |         |           |                          |                   |
| <b>Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.</b>   |           |                         |                  | <b>135 546,00</b>     |        |         |      |        |     |      |      |        |          |         |        |         |           |                          |                   |
| <b>Ремонт подъездов и помещений:</b>                  |           |                         |                  |                       |        |         |      |        |     |      |      |        |          |         |        |         |           |                          |                   |
| Отделочные работы подъездов (п-д №3), шт              | план      | 104 812,24              | 1                | 104 812,24            |        |         |      |        |     |      |      |        |          |         | 1      |         |           |                          |                   |
| Отделочные работы подъездов (п-д №3), шт              | факт      | 104 812,24              |                  |                       |        |         |      |        |     |      |      |        |          |         | 1      |         | 1,00      |                          | 104 812,24        |
| <b>Общестроительные работы:</b>                       |           |                         |                  |                       |        |         |      |        |     |      |      |        |          |         |        |         |           |                          |                   |
| <b>Ремонт крылец (бетоном):</b>                       |           |                         |                  |                       |        |         |      |        |     |      |      |        |          |         |        |         |           |                          |                   |
| <i>Установка металлической стойки (п-д №3), шт</i>    | план      | 7 669,70                | 2,00             | 15 339,40             |        |         |      |        |     |      |      |        | 2        |         |        |         |           |                          |                   |
| <i>Установка металлической стойки (п-д №3), шт</i>    | факт      | 7 669,70                |                  |                       |        |         |      |        |     |      |      |        | 2        |         |        |         | 2,00      |                          | 15 339,40         |
| <i>Демонтаж бетонного экрана (п-д №3), шт</i>         | план      | 2 099,49                | 1,00             | 2 099,49              |        |         |      |        |     |      |      |        | 1        |         |        |         |           |                          |                   |
| <i>Демонтаж бетонного экрана (п-д №3), шт</i>         | факт      | 2 099,49                |                  |                       |        |         |      |        |     |      |      |        | 1        |         |        |         | 1,00      |                          | 2 099,49          |
| <b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>   |           |                         |                  |                       |        |         |      |        |     |      |      |        |          |         |        |         |           |                          |                   |
| Установка почтовых ящиков (3шт/1секц., п-д №3), секц. | план      | 2 280,48                | 1,00             | 2 280,48              |        |         |      |        |     | 1    |      |        |          |         |        |         |           |                          |                   |
| Установка почтовых ящиков (3шт/1секц., п-д №3), секц. | факт      | 2 280,48                |                  |                       |        |         |      | 1      |     |      |      |        |          |         |        |         | 1,00      |                          | 2 280,48          |
| Установка почтовых ящиков (4шт/1секц, п-д №3), секц.  | план      | 2 629,05                | 3,00             | 7 887,15              |        |         |      |        |     | 3    |      |        |          |         |        |         |           |                          |                   |
| Установка почтовых ящиков (4шт/1секц, п-д №3), секц.  | факт      | 2 629,05                |                  |                       |        |         |      | 3      |     |      |      |        |          |         |        |         | 3,00      |                          | 7 887,15          |
| <b>Итого, руб.</b>                                    |           |                         |                  | <b>132 418,76</b>     |        |         |      |        |     |      |      |        |          |         |        |         |           |                          |                   |
| <b>Непредвиденные работы, руб.:</b>                   |           |                         |                  | <b>3 127,24</b>       |        |         |      |        |     |      |      |        |          |         |        |         |           |                          |                   |
| Смена остекления (п-д №3), м2                         | факт      | 1 719,58                |                  |                       |        |         |      | 1,96   |     |      |      |        |          |         |        |         | 1,96      |                          | 3 370,38          |
| <b>Всего, руб.</b>                                    |           |                         | план             | <b>135 546,00</b>     |        |         |      |        |     |      |      |        |          |         |        |         | выполнено |                          | <b>135 789,14</b> |

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борозна

**Работы, выполненные дополнительно:**

| Наименование работ                                  | факт | стоимость ед. изм., руб | Объем | Стоимость работ, руб. | январь | февраль | март | апрель | май | июнь | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь | декабрь | всего | Итоговая стоимость, руб. |                          |
|---|------|-------------------------|-------|-----------------------|--------|---------|------|--------|-----|------|------|--------|----------|---------|--------|---------|-------|--------------------------|--------------------------|
|   |      |                         |       |                       |        |         |      |        |     |      |      |        |          |         |        |         |       |                          | <b>Ремонт подъездов:</b> |
| Отделочные работы подъездов (п-д №2), шт            | факт | 104 812,24              |       |                       |        | 1       |      |        |     |      |      |        |          |         |        |         |       | 1,00                     | 104 812,24               |
| <b>Общестроительные работы:</b>                     |      |                         |       |                       |        |         |      |        |     |      |      |        |          |         |        |         |       |                          |                          |
| Смена остекления (п-д №4), м2                       | факт | 1 719,58                |       |                       |        |         |      | 0,76   |     |      |      |        |          |         |        |         | 0,76  |                          | 1 306,88                 |
| <b>Сантехнические работы:</b>                       |      |                         |       |                       |        |         |      |        |     |      |      |        |          |         |        |         |       |                          |                          |
| Смена крана шарового муфтового d-15, шт             | факт | 543,59                  |       |                       |        |         |      |        |     | 3    |      |        |          |         |        |         | 3,00  |                          | 1 630,77                 |
| Ремонт систем канализации d-100, м.п.               | факт | 1 437,18                |       |                       |        | 3       |      |        |     |      |      |        |          |         |        | 6       | 9,00  |                          | 12 934,62                |
| <b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b> |      |                         |       |                       |        |         |      |        |     |      |      |        |          |         |        |         |       |                          |                          |
| Установка отметов, воронок водосточных труб, шт     | факт | 1 016,89                |       |                       |        |         |      |        |     |      | 1    |        |          |         |        |         | 1,00  |                          | 1 016,89                 |
| <b>Всего, руб.</b>                                  |      |                         |       |                       |        |         |      |        |     |      |      |        |          |         |        |         |       |                          | <b>121 701,40</b>        |