

Отчёт по текущему ремонту МКД Ленина ул., д.29 за 2023 год

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
			Объем	Стоимость работ, руб.														
Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.				315 630,72														
Общестроительные работы:																		
Ремонт кровли (в 1 слой, нежилое "Единая Россия"), м2	план	1 039,34	144,00	149 664,96									144					
Ремонт кровли (в 1 слой, нежилое "Единая Россия"), м2	факт	1 039,34							141								141,00	146 546,94
Ремонт швов (кв.№81,84,85,77), м.п.	план	789,37	29,20	23 049,60									29,2					
Ремонт швов (кв.№77,81,84,85,92,104,97), м.п.	факт	789,37											48	31,7			79,70	62 912,79
Сантехнические работы:																		0,00
Смена розлива отопления, шт	план	91 868,06	1,00	91 868,06								1						0,00
Смена розлива отопления, шт	факт	91 868,06										1					1,00	91 868,06
Смена радиаторов 7секц.(п-ды №1,4-1эт), шт	план	12 579,41	4,00	50 317,64					4									
Смена радиаторов 7секц.(п-ды №1,4-1эт), шт	факт	12 579,41						4									4,00	50 317,64
Итого, руб.				314 900,26														
Непредвиденные работы, руб.:				730,46														
Установка краевой рейки, м.п.	факт	188,71							6,6								6,60	1 245,49
Ремонт кровли (в 2 слоя), м2	факт	1 549,57							14,7								14,70	22 778,68
Всего, руб.			план	315 630,72													выполнено	375 669,59

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борозна

Работы, выполненные дополнительно:

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
Сантехнические работы:																	
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	543,59								8			4		2	14,00	7 610,26
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	факт	672,90								2	2		2			6,00	4 037,40
Затвор поворотный дисковый - д-100,шт	факт	4 974,28								1						1,00	4 974,28
Смена крана шарового фланцевого d-50, шт	факт	6 974,33									4					4,00	27 897,32
Смена крана шарового фланцевого d-80, шт	факт	10 369,36									1					1,00	10 369,36
КИПиА																	
Смена предохранительного клапана д-25, шт	факт	8 368,39									2					2,00	16 736,78
Изготовление и монтаж металлических изделий:																	
Смена мусороклапана (п-д №1-3/4эт, п-д №4-2/3,4/5эт), шт	факт	7 008,04							3							3,00	21 024,12
Всего, руб.																	92 649,52