

Отчёт по текущему ремонту МКД Кирова ул., д.26 за 2023 год

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
			Объем	Стоимость работ, руб.															
Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.				124 962,24															
Общестроительные работы:																			
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя):																			
Покраска бет., дерев., кирпич. поверхностей, м2	план	385,72	31,60	12 188,75							31,6								
Покраска бет., дерев., кирпич. поверхностей, м2	факт	385,72									40,56						40,56		15 644,80
Покраска бет.поверхностей (клеевая), м2	план	318,54	31,20	9 938,45							31,2								
Покраска бет.поверхностей (клеевая), м2	факт	318,54									22,24						22,24		7 084,33
Покраска металлич.поверхностей, м2	план	287,42	14,30	4 110,11							14,3								
Покраска металлич.поверхностей, м2	факт	287,42									14,3						14,30		4 110,11
Смена ок.блоков на окна ПВХ (п-ды №1,2,3,4-4/5эт глухие), шт	план	13 158,00	4,00	52 632,00				4											
Смена ок.блоков на окна ПВХ (п-ды №1,2,3,4-4/5эт глухие), шт	факт	13 158,00						4									4,00		52 632,00
Смена ок.блоков на окна ПВХ (п-д №2-1/2,2/3эт) , шт	план	21 257,00	2,00	42 514,00				2											
Смена ок.блоков на окна ПВХ (п-д №2-1/2,2/3эт) , шт	факт	21 257,00						2									2,00		42 514,00
Итого, руб.				121 383,31															
Непредвиденные работы, руб.:				3 578,93															
Ремонт швов (кв.№25,29), м.п.	факт	789,37											22,9				22,90		18 076,57
Всего, руб.			план	124 962,24													выполнено		140 061,81

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борзна

Работы, выполненные дополнительно:

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
																			Общестроительные работы:
Смена остекления (п-д №3), м2	факт	1 719,58			0,41												0,41		705,03
Сантехнические работы:																			
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	543,59							1	1	1						3,00		1 630,77
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	факт	1 437,18					2,8									2,95		5,75	8 263,79
Электромонтажные работы:																			
Смена светильника светодиодного (п-д №1), шт	факт	1 647,95														1		1,00	1 647,95
Всего, руб.																			12 247,53

