Отчёт по текущему ремонту МКД Снежная ул., д. 37 за 2023 год

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
			Объем	Стоимость работ, руб.														
Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.				**199 077,12**														
Ремонт подъездов и помещений:																		
Отделочные работы подъездов (п-д №6), шт	план	97 994,82	1,00	97 994,82										1				
Отделочные работы подъездов (п-д №6), шт	факт	97 994,82												1			1,00	97 994,82
Сантехнические работы:																		
Восстановление дренажных линий, шт	план	23 764,40	1,00	23 764,40			1											
Восстановление дренажных линий, шт	факт	23 764,40					1										1,00	23 764,40
Изготовление и монтаж металлических изделий:																		
Установка почтовых ящиков (5шт/1секц, п-д №6), секц.	план	2 952,89	3,00	8 858,67									3					
Установка почтовых ящиков (5шт/1секц, п-д №6), секц.	факт	2 952,89										3					3,00	8 858,67
Благоустройство:																		
Ремонт отмостки, м2	план	1 749,30	37,80	66 123,54										37,8				
Ремонт отмостки, м2	факт	1 749,30								38							38,00	66 473,40
Итого, руб.				**196 741,43**														
Непредвиденные работы, руб.:				**2 335,69**														
Замена оконных блоков на окна ПВХ (п-д №5, 4/5эт), шт	факт	17 820,00													1		1,00	17 820,00
Всего, руб.			план	**199 077,12**													выполнено	**214 911,29**

Генеральный директор ООО "УК Потенциал" Т.Н.Борозна

Работы, выполненные дополнительно:

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
Общестроительные работы:																		
Смена остекления, м2	факт	1 719,58												4,8			4,80	8 253,98
Смена доводчика, шт	факт	4 784,00									1						1,00	4 784,00
Сантехнические работы:																		
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	543,59									2		3			1	6,00	3 261,54
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	факт	672,90									1		1				2,00	1 345,80
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	факт	1 437,18							4								4,00	5 748,72
Ремонт систем канализации d-150, м.п.	факт	2 607,74							18								18,00	46 939,32
КИПиА																		
Установка балансировочного клапана d-50, шт	факт	22 531,25										1					1,00	22 531,25
Электромонтажные работы:																		
Установка ВА 40А, шт	факт	664,71				2											2,00	1 329,42
Изготовление и монтаж металлических изделий:																		
Установка звеньев водосточных труб, м.п.	факт	995,63										6,25					6,25	6 222,69
Благоустройство:																		
Ремонт отмостки, м2	факт	1 749,30										8,3					8,25	14 431,73
Всего, руб.																		**114 848,45**