

**Отчёт по текущему ремонту МКД Снежная ул., д. 22 за 2023 год**

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
			Объем	Стоимость работ, руб.														
<b>Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.</b>				<b>179 014,08</b>														
<b>Ремонт подъездов и помещений:</b>																		
Отделочные работы подъездов (п-д №1), шт	план	97 994,82	1,00	97 994,82										1				
Отделочные работы подъездов (п-д №1), шт	факт	97 994,82												1			1,00	97 994,82
<b>Общестроительные работы:</b>																		
Ремонт швов (кв.№8,14), м.п.	план	789,37	60,70	47 914,76											60,7			
Ремонт швов (кв.№8,14,81), м.п.	факт	789,37										58		3,4			61,40	48 467,32
<b>Сантехнические работы:</b>																		
Восстановление дренажных линий, шт	план	23 764,40	1,00	23 764,40			1											
Восстановление дренажных линий, шт	факт	23 764,40					1										1,00	23 764,40
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>																		
Установка почтовых ящиков (5шт/1секц, п-д №1), секц.	план	2 952,89	3,00	8 858,67								3						
Установка почтовых ящиков (5шт/1секц, п-д №1), секц.	факт	2 952,89										3					3,00	8 858,67
<b>Итого, руб.</b>				<b>178 532,65</b>														
<b>Непредвиденные работы, руб.:</b>				<b>481,43</b>														
<b>Всего, руб.</b>			план	<b>179 014,08</b>													выполнено	<b>179 085,21</b>

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борозна

**Работы, выполненные дополнительно:**

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
Смена остекления, м2	факт	1 719,58				0,19						2,88					3,07	5 279,11
Смена доводчика, шт	факт	4 784,00											1				1,00	4 784,00
<b>Сантехнические работы:</b>																		
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	543,59					1		2		2		1	2			8,00	4 348,72
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	факт	672,90									2		2	2			6,00	4 037,40
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	факт	1 243,28											3	3	3		9,00	11 189,52
Смена крана шарового фланцевого d-50, шт	факт	6 974,33							4								4,00	27 897,32
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	факт	1 437,18				10									1		11,00	15 808,98
<b>КИПиА</b>																		
Установка регулятора температуры ГВС, шт	факт	127 841,25							1								1,00	127 841,25
<b>Электромонтажные работы:</b>																		
Установка ВА 25А, шт	факт	623,61					1										1,00	623,61
<b>Всего, руб.</b>																		<b>201 809,91</b>