

**Отчёт по текущему ремонту МКД Снежная ул., д. 14 за 2023 год**

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
			Объем	Стоимость работ, руб.														
<b>Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.</b>				<b>197 489,56</b>														
<b>Общестроительные работы:</b>																		
Ремонт швов (кв.№96), м.п.	план	789,37	14,80	11 682,68											14,8			
Ремонт швов (кв.№83,96), м.п.	факт	789,37												32,6			32,60	25 733,46
<b>Сантехнические работы:</b>																		
Восстановление дренажных линий, шт	план	23 764,40	1,00	23 764,40			1											
Восстановление дренажных линий, шт	факт	23 764,40					1										1,00	23 764,40
<b>КИПиА</b>																		
Установка регулятора температуры ГВС, шт	план	127 841,25	1,00	127 841,25					1									
Установка регулятора температуры ГВС, шт	факт	127 841,25					1										1,00	127 841,25
<b>Благоустройство:</b>																		
Ремонт отмостки, м2	план	1 749,30	19,00	33 236,70											19			
Ремонт отмостки, м2	факт	1 749,30								20							20,00	34 986,00
<b>Итого, руб.</b>				<b>196 525,02</b>														
<b>Непредвиденные работы, руб.:</b>				<b>964,54</b>														
<b>Всего, руб.</b>			план	<b>197 489,56</b>													выполнено	<b>212 325,11</b>

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борозна

**Работы, выполненные дополнительно:**

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
Ремонт козырька спуска в подвал (смена на мет.каркасе с обшивкой из профлиста, п-д №1-горец), шт	факт	77 668,66						1									1,00	77 668,66
Смена остекления, м2	факт	1 719,58														0,4	0,40	687,83
<b>Сантехнические работы:</b>																		
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	543,59									3		3	5			11,00	5 979,49
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	факт	672,90									3			4			7,00	4 710,30
Смена крана шарового фланцевого d-80, шт	факт	10 369,36											2				2,00	20 738,72
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	факт	1 437,18					3							2			5,00	7 185,90
<b>Электромонтажные работы:</b>																		
Установка ВА 25А, шт	факт	623,61					5		1								6,00	3 741,66
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>																		
Установка звеньев водосточных труб, м.п.	факт	995,63						1,25									1,25	1 244,54
<b>Всего, руб.</b>																		<b>121 957,10</b>