

**Отчёт по текущему ремонту МКД Пихтовая ул., д. 52 за 2023 год**

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
			Объем	Стоимость работ, руб.														
<b>Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.</b>				<b>152 669,72</b>														
<b>Сантехнические работы:</b>																		
Восстановление дренажных линий, шт	план	23 764,40	1,00	23 764,40			1											
Восстановление дренажных линий, шт	факт	23 764,40					1										1,00	23 764,40
<b>КИПиА</b>																		
Установка регулятора температуры ГВС, шт	план	127 841,25	1,00	127 841,25					1									
Установка регулятора температуры ГВС, шт	факт	127 841,25					1										1,00	127 841,25
<b>Итого, руб.</b>				<b>151 605,65</b>														
<b>Непредвиденные работы, руб.:</b>																		
Ремонт козырьков: подъездные (разрушенные, смена на мет.каркасе, двухскатный, п-д №1), шт	факт	69 562,44					1										1,00	69 562,44
<b>Всего, руб.</b>			план	<b>152 669,72</b>													выполнено	<b>221 168,09</b>

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борзна

**Работы, выполненные дополнительно:**

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
																			<b>Общестроительные работы:</b>
Ремонт швов (кв.№32), м.п.	факт	672,27												12,2				12,20	8 201,69
Смена остекления, м2	факт	1 719,58			5,2													5,20	8 941,82
Смена доводчика, шт	факт	4 784,00									1				1			2,00	9 568,00
<b>Сантехнические работы:</b>																			
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	543,59									4	4		25				33,00	17 938,47
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	факт	672,90									2			26				28,00	18 841,20
<b>КИПиА</b>																			
Установка балансировочного клапана d-50, шт	факт	22 531,25					1											1,00	22 531,25
<b>Электромонтажные работы:</b>																			
Установка ВА 16А, шт	факт	623,61										16						16,00	9 977,76
<b>Всего, руб.</b>																		<b>96 000,19</b>	