

**Отчёт по текущему ремонту МКД Пихтовая ул., д. 48 за 2023 год**

| Наименование работ   | План/факт | стоимость ед. изм., руб | план на 2023 год |                       | январь | февраль | март | апрель | май | июнь | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь | декабрь | всего     | Итоговая стоимость, руб. |
|--|-----------|-------------------------|------------------|-----------------------|--------|---------|------|--------|-----|------|------|--------|----------|---------|--------|---------|-----------|--------------------------|
|  |           |                         | Объем            | Стоимость работ, руб. |        |         |      |        |     |      |      |        |          |         |        |         |           |                          |
| <b>Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.</b>                                |           |                         |                  | <b>237 376,98</b>     |        |         |      |        |     |      |      |        |          |         |        |         |           |                          |
| <b>Ремонт подъездов и помещений:</b>   |           |                         |                  |                       |        |         |      |        |     |      |      |        |          |         |        |         |           |                          |
| Отделочные работы подъездов (п-д №6), шт   | план      | 97 994,82               | 1,00             | 97 994,82             |        |         |      |        |     |      |      |        |          |         |        |         | 1         |                          |
| Отделочные работы подъездов (п-д №6), шт   | факт      | 97 994,82               |                  |                       |        |         |      |        |     |      |      |        |          |         |        |         | 1         |                          |
| <b>КИПиА</b>   |           |                         |                  |                       |        |         |      |        |     |      |      |        |          |         |        |         |           |                          |
| Установка регулятора температуры ГВС, шт   | план      | 127 841,25              | 1,00             | 127 841,25            |        |         |      |        | 1   |      |      |        |          |         |        |         |           |                          |
| Установка регулятора температуры ГВС, шт   | факт      | 127 841,25              |                  |                       |        |         |      | 1      |     |      |      |        |          |         |        |         | 1,00      |                          |
| <b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>                                |           |                         |                  |                       |        |         |      |        |     |      |      |        |          |         |        |         |           |                          |
| Установка почтовых ящиков (5шт/1секц, п-д №6), секц.                               | план      | 2 952,89                | 3,00             | 8 858,67              |        |         |      |        |     |      |      |        |          |         | 3      |         |           |                          |
| Установка почтовых ящиков (5шт/1секц, п-д №6), секц.                               | факт      | 2 952,89                |                  |                       |        |         |      |        |     |      |      |        |          |         |        |         | 3,00      |                          |
| <b>Итого, руб.</b>   |           |                         |                  | <b>234 694,74</b>     |        |         |      |        |     |      |      |        |          |         |        |         |           |                          |
| <b>Непредвиденные работы, руб.:</b>  |           |                         |                  | <b>2 682,25</b>       |        |         |      |        |     |      |      |        |          |         |        |         |           |                          |
| <b>Ремонт козырьков:</b>   |           |                         |                  |                       |        |         |      |        |     |      |      |        |          |         |        |         |           |                          |
| подъездные (смена на мет.каркасе, односкатный, с устройством поручней, п-д №5), шт | факт      | 57 556,11               |                  |                       |        |         |      |        |     |      |      |        |          |         |        | 1       |           |                          |
| <b>Всего, руб.</b>   |           |                         | план             | <b>237 376,98</b>     |        |         |      |        |     |      |      |        |          |         |        |         | выполнено |                          |

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борозна

**Работы, выполненные дополнительно:**

| Наименование работ                                  | факт | стоимость ед. изм., руб | Объем | Стоимость работ, руб. | январь | февраль | март | апрель | май | июнь | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь | декабрь | всего | Итоговая стоимость, руб. |                               |
|---|------|-------------------------|-------|-----------------------|--------|---------|------|--------|-----|------|------|--------|----------|---------|--------|---------|-------|--------------------------|-------------------------------|
|   |      |                         |       |                       |        |         |      |        |     |      |      |        |          |         |        |         |       |                          | <b>Сантехнические работы:</b> |
| Смена крана шарового муфтового d-15, шт             | факт | 543,59                  |       |                       |        |         |      |        |     | 1    | 7    |        |          |         | 36     |         |       | 44,00                    | 23 917,96                     |
| Смена крана шарового муфтового d-20, шт             | факт | 672,90                  |       |                       |        |         |      |        |     | 1    | 1    |        |          |         | 30     |         |       | 32,00                    | 21 532,80                     |
| <b>Электромонтажные работы:</b>                     |      |                         |       |                       |        |         |      |        |     |      |      |        |          |         |        |         |       |                          |                               |
| Установка ВА 25А, шт                                | факт | 623,61                  |       |                       |        |         |      |        |     |      |      |        | 5        |         |        |         |       | 5,00                     | 3 118,05                      |
| Установка ВА 50А (трёхполюс.), шт                   | факт | 1 262,27                |       |                       |        |         |      |        |     |      |      |        | 1        |         |        |         |       | 1,00                     | 1 262,27                      |
| <b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b> |      |                         |       |                       |        |         |      |        |     |      |      |        |          |         |        |         |       |                          |                               |
| Установка звеньев водосточных труб, м.п.            | факт | 995,63                  |       |                       |        |         |      |        |     |      |      |        | 2,5      |         |        |         |       | 2,50                     | 2 489,08                      |
| <b>Всего, руб.</b>                                  |      |                         |       |                       |        |         |      |        |     |      |      |        |          |         |        |         |       |                          | <b>52 320,16</b>              |