Отчёт по текущему ремонту МКД Пихтовая ул., д. 46 за 2023 год

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
			Объем	Стоимость работ, руб.														
Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.				**132 274,92**														
Общестроительные работы:																		
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя):																		
Покраска бет., дерев., кирпич. поверхностей, м2	план	385,72	45,20	17 434,54									45,2					
Покраска бет., дерев., кирпич. поверхностей, м2	факт	385,72											45,2				45,20	17 434,54
Ремонт швов, м.п.	план	789,37	11,60	9 156,69											11,6			
Ремонт швов (кв.№3), м.п.	факт	789,37												21,0			21,00	16 576,77
Обшивка панелей профлистом, м2	план	3 604,17	19,60	70 641,73											19,6			
Обшивка панелей профлистом (тех. этаж над кв. №64), м2	факт	3 604,17					24,4										24,40	87 941,75
Благоустройство:																		
Ремонт отмостки, м2	план	1 749,30	17,30	30 262,89										17,3				
Ремонт отмостки, м2	факт	1 749,30										16,8					16,80	29 388,24
Итого, руб.				**127 495,86**														
Непредвиденные работы, руб.:				**4 779,06**														
Всего, руб.			план	**132 274,92**													выполнено	**151 341,30**

Генеральный директор ООО "УК Потенциал" Т.Н.Борозна

Работы, выполненные дополнительно:

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
Общестроительные работы:																		
Смена остекления, м2	факт	1 719,58														0,24	0,24	412,70
Сантехнические работы:																		
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	543,59									3		1				4,00	2 174,36
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	факт	672,90									5						5,00	3 364,50
Электромонтажные работы:																		
Установка ВА 25А, шт	факт	623,61										1					1,00	623,61
Всего, руб.																		**6 575,17**