

**Отчёт по текущему ремонту МКД Пихтовая ул., д. 44 за 2023 год**

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
			Объем	Стоимость работ, руб.														
<b>Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.</b>				<b>184 836,96</b>														
<b>Ремонт подъездов и помещений:</b>																		
Отделочные работы подъездов (п-д №5), шт	план	97 994,82	1,00	97 994,82											1			
Отделочные работы подъездов (п-д №5), шт	факт	97 994,82													1		1,00	97 994,82
<b>Сантехнические работы:</b>																		
Восстановление дренажных линий, шт	план	23 764,40	1,00	23 764,40			1											
Восстановление дренажных линий, шт	факт	23 764,40					1										1,00	23 764,40
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>																		
Установка почтовых ящиков (5шт/1секц, п-д №5), секц.	план	2 952,89	3,00	8 858,67									3					
Установка почтовых ящиков (5шт/1секц, п-д №5), секц.	факт	2 952,89										3					3,00	8 858,67
<b>Благоустройство:</b>																		
Ремонт отмостки (гл. фасад), м2	план	1 749,30	30,00	52 479,00											30			
Ремонт отмостки (гл. фасад), м2	факт	1 749,30											29,3				29,30	51 254,49
<b>Итого, руб.</b>				<b>183 096,89</b>														
<b>Непредвиденные работы, руб.:</b>				<b>1 740,07</b>														
Смена светильника светодиодного, шт	факт	1647,95														2	2,00	3 295,90
<b>Всего, руб.</b>			план	<b>184 836,96</b>													выполнено	<b>185 168,28</b>

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борозна

**Работы, выполненные дополнительно:**

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
Смена остекления, м2	факт	1 719,58													3,63		3,63	6 242,08
Смена доводчика, шт	факт	4 784,00													1		1,00	4 784,00
<b>Сантехнические работы:</b>																		
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	543,59									1				2		3,00	1 630,77
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	факт	672,90									2						2,00	1 345,80
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	факт	1 243,28													2	2	4,00	4 973,12
<b>Электромонтажные работы:</b>																		
Установка ВА 25А, шт	факт	623,61					1										1,00	623,61
<b>Всего, руб.</b>																		<b>19 599,38</b>















































































