

Отчёт по текущему ремонту МКД Пихтовая ул., д. 30а за 2023 год

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
			Объем	Стоимость работ, руб.														
Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.				189 537,84														
Общестроительные работы:																		
Ремонт швов (кв.№88), м.п.	план	789,37	12,90	10 182,87											12,9			
Ремонт швов (кв.№88), м.п.	факт	789,37												12,4			12,40	9 788,19
Сантехнические работы:																		
Восстановление дренажных линий, шт	план	23 764,40	1,00	23 764,40			1											
Восстановление дренажных линий, шт	факт	23 764,40					1										1,00	23 764,40
КИПиА																		
Установка балансировочного клапана d-50, шт	план	22 531,25	1,00	22 531,25		1												
Установка балансировочного клапана d-50, шт	факт	22 531,25				1											1,00	22 531,25
Установка регулятора температуры ГВС, шт	план	127 841,25	1,00	127 841,25				1										
Установка регулятора температуры ГВС, шт	факт	127 841,25				1											1,00	127 841,25
Итого, руб.				184 319,77														
Непредвиденные работы, руб.:				5 218,07														
Смена светильника светодиодного, шт	факт	1 647,95														4	4,00	6 591,80
Всего, руб.			план	189 537,84													выполнено	190 516,88

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борзна

Работы, выполненные дополнительно:

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
Общестроительные работы:																		
Ремонт швов (кв.№1а), м.п.	факт	672,27											10,2				10,20	6 857,15
Сантехнические работы:																		
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	543,59									4					1	5,00	2 717,95
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	факт	672,90									1						1,00	672,90
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	факт	1 243,28														1	1,00	1 243,28
Смена крана шарового фланцевого d-50, шт	факт	6 974,33														2	2,00	13 948,66
Электромонтажные работы:																		
Установка ВА 25А, шт	факт	623,61					4										4,00	2 494,44
Установка ВА 40А, шт	факт	664,71					1										1,00	664,71
Изготовление и монтаж металлических изделий:																		
Установка звеньев водосточных труб, м.п.	факт	995,63			2,5												2,50	2 489,08
Всего, руб.																		31 088,17