

**Отчёт по текущему ремонту МКД Новый пер., д. 7 за 2023 год**

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
			Объем	Стоимость работ, руб.														
<b>Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.</b>				<b>152 903,78</b>														
<b>Общестроительные работы:</b>																		
Смена ок.блоков на окна ПВХ (п-ды №1,2,3,4 - 4/5эт), шт	план	17 820,00	4,00	71 280,00				4										
Смена ок.блоков на окна ПВХ (п-ды №1,2,3,4 - 4/5эт), шт	факт	17 820,00						4									4,00	71 280,00
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>																		
Установка мет.дверей в эл.щитовую, шт	план	39 350,85	1,00	39 350,85											1			
Установка мет.дверей в эл.щитовую, шт	факт	38 310,00											1				1,00	38 310,00
<b>Благоустройство:</b>																		
Ремонт отмостки, м2	план	1 749,30	24,00	41 983,20											24			
Ремонт отмостки, м2	факт	1 749,30											26,7				26,70	46 706,31
<b>Итого, руб.</b>				<b>152 614,05</b>														
<b>Непредвиденные работы, руб.:</b>				<b>289,73</b>														
Ремонт швов (кв.№60), м.п.	факт	789,37	3,40	2 683,86								3,4					3,40	2 683,86
<b>Всего, руб.</b>			план	<b>152 903,78</b>													выполнено	<b>158 980,17</b>

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борзна

**Работы, выполненные дополнительно:**

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
Ремонт козырьков:																		
балконные (кв.№44), м2	факт	1 073,10										1					1,00	1 073,10
<b>Сантехнические работы:</b>																		
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	543,59						33			3						36,00	19 569,24
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	факт	672,90						21			1						22,00	14 803,80
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	факт	1 243,28						3									3,00	3 729,84
<b>Электромонтажные работы:</b>																		
Установка ВА 40А, шт	факт	664,71									3						3,00	1 994,13
<b>Всего, руб.</b>																		<b>41 170,11</b>