

**Отчёт по текущему ремонту МКД Новый пер., д. 4 за 2023 год**

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
			Объем	Стоимость работ, руб.														
<b>Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.</b>				<b>180 655,20</b>														
<b>Ремонт подъездов и помещений:</b>																		
Отделочные работы подъездов (п-д №3), шт	план	97 994,82	1,00	97 994,82								1						
Отделочные работы подъездов (п-д №3), шт	факт	97 994,82									1						1,00	97 994,82
<b>Общестроительные работы:</b>																		
Ремонт швов (кв.№31), м.п.	план	789,37	31,90	25 180,90											31,9			
Ремонт швов (кв.№31), м.п.	факт	789,37												33,6			33,60	26 522,83
<b>Сантехнические работы:</b>																		
Смена грязевика d-80, шт	план	21 845,40	1,00	21 845,40				1										
Смена грязевика d-80, шт	факт	21 845,40						1									1,00	21 845,40
Восстановление дренажных линий, шт	план	23 764,40	1,00	23 764,40			1											
Восстановление дренажных линий, шт	факт	23 764,40					1										1,00	23 764,40
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>																		
Установка почтовых ящиков (4шт/1секц, п-д №3), секц.	план	2 629,05	4,00	10 516,20									4					
Установка почтовых ящиков (4шт/1секц, п-д №3), секц.	факт	2 629,05											4				4,00	10 516,20
<b>Итого, руб.</b>				<b>179 301,72</b>														
<b>Непредвиденные работы, руб.:</b>				<b>1 353,48</b>														
Смена светильника светодиодного, шт	факт	1 647,95														1	1,00	1 647,95
<b>Всего, руб.</b>			план	<b>180 655,20</b>													выполнено	<b>182 291,60</b>

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борзна

**Работы, выполненные дополнительно:**

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
Смена остекления, м2	факт	1 719,58													0,42		0,42	722,22
<b>Сантехнические работы:</b>																		
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	543,59									1	2		2			5,00	2 717,95
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	факт	672,90									2						2,00	1 345,80
Смена крана шарового приварного d-50, шт	факт	4 581,06			1												1,00	4 581,06
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	факт	1 437,18			2							2					4,00	5 748,72
<b>Электромонтажные работы:</b>																		
Установка ВА 25А, шт	факт	623,61					1										1,00	623,61
<b>Всего, руб.</b>																		<b>15 739,36</b>

