

Отчёт по текущему ремонту МКД Баркова ул., д. 35 за 2023 год

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
			Объем	Стоимость работ, руб.														
Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.				193 228,90														
Общестроительные работы:																		
Ремонт швов (кв.№88), м.п.	план	789,37	11,50	9 077,76											11,5			
Ремонт швов (кв.№88), м.п.	факт	789,37												11,6			11,60	9 156,69
КИПиА																		
Установка регулятора температуры ГВС, шт	план	127 841,25	1,00	127 841,25				1										
Установка регулятора температуры ГВС, шт	факт	127 841,25						1									1,00	127 841,25
Благоустройство:																		
Ремонт отмостки, м2	план	1 749,30	30,00	52 479,00										30,00				
Ремонт отмостки, м2	факт	1 749,30												33,00			33,00	57 726,90
Итого, руб.				189 398,00														
Непредвиденные работы, руб.:				3 830,90														
Разборка отмостки с отсыпкой газона (частично), м2	факт	919,33												10,60			10,60	9 744,90
Всего, руб.			план	193 228,90													выполнено	204 469,74

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борозна

Работы, выполненные дополнительно:

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
Общестроительные работы:																		
Смена остекления, м2	факт	1 719,58				2,52											2,52	4 333,34
Смена доводчика, шт	факт	4 784,00													1		1,00	4 784,00
Сантехнические работы:																		
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	543,59									2		3	3			8,00	4 348,72
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	факт	672,90									1		3	3		2	9,00	6 056,10
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	факт	1 243,28											2	2	2		6,00	7 459,68
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	факт	1 437,18			1												1,00	1 437,18
КИПиА																		
Установка балансировочного клапана d-32, шт	факт	8 008,00						1									1,00	8 008,00
Электромонтажные работы:																		
Установка ВА 16А, шт	факт	623,61											1				1,00	623,61
Установка ВА 40А, шт	факт	664,71											8				8,00	5 317,68
Всего, руб.																		42 368,31