

**Отчёт по текущему ремонту МКД Обручева ул., д.16 за 2023 год**

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
			Объем	Стоимость работ, руб.														
<b>Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.</b>				<b>158 694,48</b>														
<b>Ремонт подъездов и помещений:</b>																		
Отделочные работы подъездов (п-д №4), шт	план	104 812,24	1,00	104 812,24													1	
Отделочные работы подъездов (п-д №4), шт	факт	104 812,24															1	104 812,24
<b>Общестроительные работы:</b>																		
Ремонт швов (2п-д, кв.№21,28), м.п.	план	789,37	49,00	38 679,13													49	
Ремонт швов (2п-д, кв.№21,28), м.п.	факт	789,37															54,8	43 257,48
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>																		
Установка почтовых ящиков (5шт/1секц, п-д №4), секц.	план	2 952,89	4,00	11 811,56									4					
Установка почтовых ящиков (5шт/1секц, п-д №4), секц.	факт	2 952,89											4				4,00	11 811,56
<b>Итого, руб.</b>				<b>155 302,93</b>														
<b>Непредвиденные работы, руб.:</b>				<b>3 391,55</b>														
Смена светильника светодиодного, шт	факт	1 647,95							4								4,00	6 591,80
<b>Всего, руб.</b>			план	<b>158 694,48</b>													выполнено	<b>166 473,08</b>

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борзна

**Работы, выполненные дополнительно:**

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
																			<b>Общестроительные работы:</b>
Смена оконного блока на окно ПВХ (п-д №4-4/5эт), шт	факт	21 254,00											1					1,00	21 254,00
Смена оконного блока на окно ПВХ (п-д №4-4/5эт), шт	факт	13 158,00											1				1	2,00	26 316,00
Смена остекления, м2	факт	1 719,58					0,15		0,64									0,79	1 358,47
<b>КИПиА</b>																			
Смена циркуляционного насоса на ГВС, шт	факт	6 900,00			1													1,00	6 900,00
<b>Всего, руб.</b>																		<b>55 828,47</b>	