

Отчёт по текущему ремонту МКД Обручева ул., д.2/46 за 2023 год

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
			Объем	Стоимость работ, руб.															
Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.				135 588,60															
Общестроительные работы:																			
Ремонт козырьков:																			
над входом в нежилые помещения (гл.фасад), шт	план	43 002,07	1,00	43 002,07									1						
над входом в нежилые помещения (гл.фасад), шт	факт	43 002,07										1					1,00		43 002,07
Изготовление и монтаж металлических изделий:																			
Установка металлических ограждений л/клеток у окон (п-ды №3,4-4/5,3/4эт), шт.	план	7 413,64	4,00	29 654,56				4											
Установка металлических ограждений л/клеток у окон (п-ды №3,4-4/5,3/4эт), шт.	факт	7 413,64						4									4,00		29 654,56
Благоустройство:																			
Установка малых форм:																			
<i>скамейка (у л-да №3), шт</i>	план	18 739,91	1,00	18 739,91											1				
<i>скамейка (у л-да №3), шт</i>	факт	18 739,91													1		1,00		18 739,91
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию (3/4п на газоне, по обращению), мп	план	2 749,03	15,00	41 235,45									15						
Уст-ка мет.ограждения на придомовую территорию (3/4п на газоне, по обращению), мп	факт	2 749,03											15				15,00		41 235,45
Итого, руб.				132 631,99															
Непредвиденные работы, руб.:				2 956,61															
Смена светильника светодиодного, шт	факт	1 647,95			4													4,00	6 591,80
Всего, руб.			план	135 588,60													выполнено		139 223,79

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борозна

Работы, выполненные дополнительно:

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.	
																			Общестроительные работы:
Смена остекления, м2	факт	1 719,58			0,36	0,32											3,45	4,13	7 101,87
Сантехнические работы:																			
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	543,59							1		1							2,00	1 087,18
Смена крана шарового муфтового d-32, шт	факт	1 624,46															2	2,00	3 248,92
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	факт	1 437,18									2			0,66				2,66	3 822,90
Электромонтажные работы:																			
Установка ВА 25А, шт	факт	623,61						3										3,00	1 870,83
Изготовление и монтаж металлических изделий:																			
Установка звеньев водосточных труб, м.п.	факт	995,63							1,875									1,88	1 866,81
Установка отметов, воронок водосточных труб, шт	факт	1 016,89							1									1,00	1 016,89
Всего, руб.																			20 015,39