

**Отчёт по текущему ремонту МКД Мира ул., д.45 за 2023 год**

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
			Объем	Стоимость работ, руб.														
<b>Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.</b>				<b>176 593,56</b>														
<b>Ремонт подъездов и помещений:</b>																		
Отделочные работы подъездов (п-д №3), шт	план	104 812,24	1,00	104 812,24											1			
Отделочные работы подъездов (п-д №3), шт	факт	104 812,24													1		1,00	104 812,24
<b>Общестроительные работы:</b>																		
<b>Ремонт козырьков:</b>																		
подъездные (разрушенные, смена на мет.каркасе, односкатный, п-д №2), шт	план	50 951,51	1,00	50 951,51						1								
подъездные (разрушенные, смена на мет.каркасе, односкатный, п-д №2), шт	факт	50 951,51			1												1,00	50 951,51
<b>Сантехнические работы:</b>																		
Смена радиаторов 4секц. (п-д №2-2/3эт, п-д №3-1/2эт), шт	план	7 639,11	2,00	15 278,22					2									
Смена радиаторов 4секц. (п-д №2-2/3эт, п-д №3-1/2эт), шт	факт	7 639,11						2									2,00	15 278,22
<b>Итого, руб.</b>				<b>171 041,97</b>														
<b>Непредвиденные работы, руб.:</b>				<b>5 551,59</b>														
<b>Ремонт фасада (в т.ч. цоколя):</b>																		
Покраска бет., дерев., кирпич. поверхностей, м2	факт	385,75										13,75					13,75	5 304,06
Покраска бет.поверхностей (клеевая), м2	факт	318,54										4,7					4,70	1 497,14
Покраска металлич.поверхностей, м2	факт	287,42										12					12,00	3 449,04
<b>Всего, руб.</b>			план	<b>176 593,56</b>													выполнено	<b>181 292,21</b>

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борозна

**Работы, выполненные дополнительно:**

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
Смена остекления, м2	факт	1 719,58			0,4		1,3					0,66					2,36	4 058,21
<b>Сантехнические работы:</b>																		
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	факт	543,59							23						3		26,00	14 133,34
Смена крана шарового приварного d-40, шт	факт	4 407,43									1						1,00	4 407,43
<b>Всего, руб.</b>																		<b>22 598,98</b>