

**Отчёт по текущему ремонту МКД Мира ул., д.31 за 2023 год**

Наименование работ	План/факт	стоимость ед. изм., руб	план на 2023 год		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
			Объем	Стоимость работ, руб.														
<b>Начисление на текущий ремонт в 2023 г., руб.</b>				<b>227 701,80</b>														
<b>Ремонт подъездов и помещений:</b>																		
Отделочные работы подъездов (п-д №1), шт	план	111 561,75	1,00	111 561,75						1								
Отделочные работы подъездов (п-д №1), шт	факт	111 561,75								1							1,00	111 561,75
<b>Общестроительные работы:</b>																		
Ремонт крылец (бетоном):																		
Заливка бетоном (п-д №7), м3	план	16 348,91	2,00	32 697,82									2					
Заливка бетоном (п-д №7 и устройство лотков), м3	факт	16 348,91											2	0,2			2,20	35 967,60
Установка металлической стойки d-108 (п-д №7), шт	план	9 203,64	2,00	18 407,28												2		
Установка металлической стойки d-108 (п-д №7), шт	факт	7 669,70														2	2,00	15 339,40
<b>Благоустройство:</b>																		
Ремонт тротуара (п-ды №7,8), м2	план	1 285,02	14,7	18 889,79										14,7				
Ремонт тротуара (п-ды №7,8), м2	факт	1 285,02												57,7			57,70	74 145,65
Ремонт проезжей части, м2	план	1 914,24	2,00	3 828,48										2				
Ремонт проезжей части, м2	факт	1 914,24															0,00	0,00
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	план	1 185,81	4,50	5 336,15										4,5				
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	факт	1 185,81												25,3			25,30	30 000,99
Установка бордюрного камня, мп	план	2 195,21	4,50	9 878,45										4,5				
Установка бордюрного камня, мп	факт	2 195,21												10,4			10,40	22 830,18
Регулировка колодца, шт	план	2 770,63	1,00	2 770,63										1				
Регулировка колодца, шт	факт	2 770,63												2			2,00	5 541,26
Установка лотков из трубы и решеток, мп	план	3 767,06	1,50	5 650,59										1,5				
Установка лотков из трубы и решеток, мп	факт	3 767,06															0,00	0,00
Установка водоотводящего лотка, мп	план	4 313,47	3,00	12 940,41										3				
Установка водоотводящего лотка, мп	факт	4 313,47															0,00	0,00
<b>Итого, руб.</b>				<b>221 961,34</b>														
<b>Непредвиденные работы, руб.:</b>				<b>5 740,46</b>														
<b>Всего, руб.</b>			план	<b>227 701,80</b>													выполнено	<b>295 386,84</b>

Генеральный директор ООО "УК Потенциал"

Т.Н.Борзна

**Работы, выполненные дополнительно:**

Наименование работ	факт	стоимость ед. изм., руб	Объем	Стоимость работ, руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	всего	Итоговая стоимость, руб.
<b>Общестроительные работы:</b>																		
Смена остекления, м2	факт	1 719,58												0,84			0,84	1 444,45
<b>Сантехнические работы:</b>																		
Установка затвора поворотного дискового d-65, шт	факт	4 801,29									1						1,00	4 801,29
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	факт	1 437,18												9,85			9,85	14 156,22
<b>КШИА</b>																		
Смена циркуляционного насоса на ГВС, шт	факт	6 000,00			1												1,00	6 000,00
<b>Электромонтажные работы:</b>																		
Установка ВА 40А, шт	факт	664,71										4					4,00	2 658,84
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>																		
Смена мусороклапана (п-ды №1,2,4,7-4/5эт, п-ды №3,6п-2/3эт), шт	факт	7 008,04								6							6,00	42 048,24
<b>Благоустройство:</b>																		
Установка поребрика, мп	факт	1 529,13												27			27,00	41 286,51
<b>Всего, руб.</b>																		<b>112 395,55</b>