

28	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД: Техническое обслуживание домофонов (пл. обслуживание): очистка блоков домофона от пыли и грязи, визуальный осмотр блоков домофона на наличие повреждений, проверка качества соединения монтажных проводов с блоками домофона, проверка целостности изоляции и надежности крепления монтажных проводов, проверка крепления электромагнитного замка и его ядра, подтяжка резьбовых соединений, проверка целостности напряжения питания блоков домофона на соответствие паспортным данным, проверка работоспособность электромагнитного замка, замена выключ. при наличии - аварийной кнопки выхода, проверка открывания двери от электр. ключа, если разрешено открывание по видеому, или общему коду — проверка открывания по коду, контроль. время нахождение двери в открытом состоянии, при необходимости провести корректировку датчика параметра, проверить качество связи на открывание двери от абонентского устройства, проверки в соседних этажах узла. Внеплановое обслуживание: тестирование системы домофона, замена неисправному блоку домофона или соединительных проводов, проверить работоспособность системы.	12 раз в год	руб/м2	0,00	5405,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД:Техническое обслуживание систем видеонаблюдения, поддержание компонентов системы видеонаблюдения работоспособными. Техническое обслуживание систем видеонаблюдения- профилактика выходов из строя системы и ее отдельных элементов. Проверка видеонамер, видеорегистраторов и видеосерверов.	12 раз в год	руб/м2	0,00	5405,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Внеплановые работы (не входящие в обязательный перечень жилищных услуг):

Содержание собак в домашних условиях, техническое обслуживание телевизионных антенн коллективного пользования, техническое обслуживание многоканальных антенн коллективного пользования, уборка лестничных клеток (руб.)

0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
152 881,81	152 881,81	152876,97	458 640,59	152 874,50	152 874,50	152 874,50	152 874,50	917 264,09	152 874,50	152 874,50	152 874,50	1 375 887,59	152 874,50	152 874,50	152 874,50	152 874,50	152 874,50	1 834 511,09	0,00	0,00

Пом.1003(п)-подвал коэффициент 05-5647,8-484,10/2 (242,71)