

Отчет

прямые оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Наименование работ	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Площадь	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях																		
				Январь	Февраль	Март	1 квартал	Апрель	Май	Июнь	2 квартал	Июль	Август	Сентябрь	3 квартал	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	ГОД			
				1. Содержание общего имущества МКД																		
				Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и несущих конструкций МКД																		
1	Работы, выполняемые в отношении всех фундаментов: проверка (осмотр) технического состояния внешних частей конструкций и выявление: "Признаков неравномерных осадок фундаментов всех типов: "вырванные углы, трещины, проседания, трещины, выходящие от вертикали в домах с бетонными, железобетонными и монолитными фундаментами. Проверка соответствия параметров вертикальной планировки территории вокруг здания проектным параметрам. Устранение выявленных нарушений. При выявлении нарушений: - работа контрольных шурфов в местах обнаружения дефектов, детальное обследование и составление плана мероприятий по устранению причин нарушения и восстановлению эксплуатационных свойств конструкции; - Проверка состояния гидроизоляции фундамента и систем водосточных фундамента.	0,02	3 589,40	71,79	71,79	71,79	215,36	71,79	71,79	71,79	71,79	71,79	430,73	71,79	71,79	71,79	646,09	71,79	71,79	71,79	861,46	
2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами: Проверка температурного режима подвальных помещений и при выявлении устранения причин его нарушения; Проверка (осмотр) состояния изоляционной подложки, выходя в подвалы и приходы, принятие мер, исключающих подтопление, намокание, заросшие и заросшие помещения, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями.	0,02	3 589,40	71,79	71,79	71,79	215,36	71,79	71,79	71,79	71,79	71,79	430,73	71,79	71,79	71,79	646,09	71,79	71,79	71,79	861,46	
3	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен МКД: выявление (осмотр) отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения целостности, гидроизоляции между половыми частями здания и стенами, конструктивных возмущающих устройств, выявление систем коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах приращения внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих блоков, наличие коррозионных блоков, наличие коррозионных клещей, наличие в интерьере трещин, выпуклостей, отслоения от вертикали и выпуклости отдельных участков стен, нарушения связей между отдельными конструкциями в домах со стенами из ячеистых бетонов, искусственных и естественных камней.	0,06	3 589,40	215,36	215,36	215,36	646,09	215,36	215,36	215,36	215,36	1 292,18	215,36	215,36	215,36	1 938,28	215,36	215,36	215,36	215,36	2 584,37	
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок и покрытий МКД: выявление (осмотр) отклонений, повреждений, разрушений перегородок и покрытий, выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогиба, трещин и впадин; выявление наличия, характера и величины трещин в телах перегородок в местах приращения к стенам, отслоения штукатурки, слоя бетона в основании арматуры, коррозии арматуры в домах с перегородками и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит; выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя и впадин швов, следов протечки или промерзания на плитках и в стенах в местах отрыва, отслоения штукатурки арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах перерывов и покрытиями из сборного железобетонного материала; выявление наличия, характера и величины трещин в стенах, отслоения штукатурки арматуры и закладных деталей в домах с перегородками из кирпичных блоков; проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, наличия отдельных слоев в конструкциях перегородки (покрытия); выявление наличия пересытия, наличия, характера и величины трещин в штукатурном слое, целостности несущих деревянных элементов в мест их отрыва, следов протечки и погоне. В домах, при наличии деревянных перегородок, проверка плоскости и влажности досок, при наличии, порчи досок и кручении опалубочных деревянных элементов.	0,09	3 589,40	323,05	323,05	323,05	969,14	323,05	323,05	323,05	323,05	323,05	1 938,28	323,05	323,05	323,05	2 907,41	323,05	323,05	323,05	323,05	3 876,55
5	Работы выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и стоек МКД: выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, потери устойчивости, наличия, характера и величины трещин, выпуклостей, отклонения от вертикали, контроля состояния и выявления коррозии арматуры и арматурной сетки, отслоения штукатурки слоя бетона, отслоения штукатурки и штукатурки от основания из бетона, отслоения штукатурки в местах отрыва арматуры, кручения арматуры и стальной сетки в домах с монолитными и сборными железобетонными блоками перегородок, разрывов или выкрашивания стальных связей и анкеров, повреждений клещей под опорными балками и перемычек, разрушения ямы или смещения ямы клещей по горизонтальным швам в домах с кирпичными столбами, контроль состояния металлических закладных деталей в домах со сборными монолитными железобетонными колоннами.	0,04	3 589,40	143,58	143,58	143,58	430,73	143,58	143,58	143,58	143,58	143,58	861,46	143,58	143,58	143,58	1 292,18	143,58	143,58	143,58	1 722,91	
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перегородок и покрытий МКД: Выявление (осмотр) отклонений, повреждений, разрушений балок (ригелей). Контроль состояния и выявления нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, устойчивости, прогибов, кривизны и трещин; выявление повреждений стоек, отслоения штукатурки, слоя бетона в основании арматуры, кручения арматуры, кручения арматуры и стальной сетки в домах с монолитными и сборными железобетонными блоками перегородок и покрытий; выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя и впадин швов, следов протечки или промерзания на плитках и в стенах в местах отрыва, отслоения штукатурки арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах перерывов и покрытиями из сборного железобетонного материала; выявление наличия, характера и величины трещин в штукатурном слое, целостности несущих деревянных элементов в мест их отрыва, следов протечки и погоне. В домах, при наличии деревянных перегородок, проверка плоскости и влажности досок, при наличии, порчи досок и кручении опалубочных деревянных элементов.	0,04	3 589,40	143,58	143,58	143,58	430,73	143,58	143,58	143,58	143,58	143,58	861,46	143,58	143,58	143,58	1 292,18	143,58	143,58	143,58	1 722,91	
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш МКД: проверка крыши на отсутствие протечек, проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и др. оборудования, расположенного на крыше; выявление деформаций и повреждений несущих элементов, антистатической и противопожарной защиты деревянных конструкций, кровельной мембраны, конструкций крыши, водосточных устройств и оборудования, ступенчатых выходов на крышах, водных досок и перегородок мостиков на чердаках, осадочных и температурных швов, несущих элементов кровли, внутренних водосточных устройств, проверка состояния защитных бетонных плит и ограждений, фактурной способности армирующего слоя, мест отрыва железобетонных бордюров и других элементов на эксплуатируемых кровлях, проверка температурного режима и влажности на чердаке, контроль состояния оборудования для утепления, противопожарной изоляции, обрешетки и оседающих элементов, осмотр потолков верхних этажей МКД с совмещенными (без чердачными) крышами для обеспечения нормативных требований их эксплуатации и период предельной и устойчивой пропускной способности кровли, проверка состояния кровли, выполненной на металлических конструкциях из покрытий; проверка и при необходимости осмотра крыши и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевой и талой вод, проверка и при необходимости осмотра крыши от оседания снега и наледи, проверка и при необходимости восстановление защитного оцинковочного слоя металлических элементов, окраска металлических кровельных конструкций антикоррозионными защитными красками и составами, проверка и при необходимости восстановление внешнего привлекательного вида для эстетической или термостатической функции баллистического соединения кровли, проверка и при необходимости восстановления пешеходных зон кровли в местах пешеходных зон кровли из эластомерных и термопластичных материалов; проверка и при необходимости восстановление антикоррозионного покрытия стальных связей размещенных на крыше и в технических помещениях металлических деталей; два раза в год (весенней, осенней период) осмотра от беленого мусора, снега, льда, трещин несущих конструкций и крыши встроено-присоединяемых помещений МКД.	0,57	3 589,40	2 045,96	2 045,96	2 045,96	6 137,87	2 045,96	2 045,96	2 045,96	2 045,96	2 045,96	12 275,75	2 045,96	2 045,96	2 045,96	18 413,62	2 045,96	2 045,96	2 045,96	2 045,96	24 551,50
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц МКД: Выявление (осмотр) повреждений, деформаций, отслоения, выявления дефектов и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, балок и стоек в ступенях, ямках, наличия и параметров трещин в строительных материалах, выявление трещин, сколов, коррозии металлов конструкций в домах с лестницами по стальным косякам, проверка состояния и при необходимости восстановление штукатурного слоя или окраска металлических косяков кровли, облицовочной фрезой отштукатуривать 1 час в домах с лестницами по стальным косякам.	0,04	3 589,40	143,58	143,58	143,58	430,73	143,58	143,58	143,58	143,58	143,58	861,46	143,58	143,58	143,58	1 292,18	143,58	143,58	143,58	143,58	1 722,91
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов МКД: выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения целостности, гидроизоляции между половыми частями здания и стенами, конструктивных возмущающих устройств, выявление систем коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах приращения внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих блоков, наличие коррозионных блоков, наличие коррозионных клещей, наличие в интерьере трещин, выпуклостей, отслоения от вертикали и выпуклости отдельных участков фасадов, нарушения связей между отдельными конструкциями в домах со стенами из ячеистых бетонов, искусственных и естественных камней.	0,06	3 589,40	215,36	215,36	215,36	646,09	215,36	215,36	215,36	215,36	1 292,18	215,36	215,36	215,36	1 938,28	215,36	215,36	215,36	215,36	2 584,37	
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в МКД: Выявление (осмотр) отклонений, повреждений, разрушений перегородок и покрытий, выявление наличия, характера и величины трещин, смещения плит одной относительно другой по высоте, отслоения выравнивающего слоя и впадин швов, следов протечки или промерзания на плитках и в стенах в местах отрыва, отслоения штукатурки арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах перерывов и покрытиями из сборного железобетонного материала; выявление наличия, характера и величины трещин в штукатурном слое, целостности несущих деревянных элементов в мест их отрыва, следов протечки и погоне. В домах, при наличии деревянных перегородок, проверка плоскости и влажности досок, при наличии, порчи досок и кручении опалубочных деревянных элементов.	0,06	3 589,40	215,36	215,36	215,36	646,09	215,36	215,36	215,36	215,36	1 292,18	215,36	215,36	215,36	1 938,28	215,36	215,36	215,36	215,36	2 584,37	
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки МКД: Проверка (осмотр) состояния основания, поверхностного слоя и работоспособности систем вентиляции (при наличии деревянных полов в МКД).	0,25	3 589,40	897,35	897,35	897,35	2 692,05	897,35	897,35	897,35	897,35	897,35	5 384,10	897,35	897,35	897,35	8 076,15	897,35	897,35	897,35	897,35	10 768,20
12	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу МКД: Проверка (осмотр) состояния основания, поверхностного слоя и работоспособности систем вентиляции (при наличии деревянных полов в МКД).	0,08	3 589,40	287,15	287,15	287,15	861,46	287,15	287,15	287,15	287,15	1 722,91	287,15	287,15	287,15	2 584,37	287,15	287,15	287,15	287,15	3 445,82	
13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнения помещений, относящихся к общему имуществу в МКД: Проверка (осмотр) целостности оконных и дверных заполнений, целостности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнения помещений, относящихся к общему имуществу в МКД.	0,19	3 589,40	681,99	681,99	681,99	2 045,96	681,99	681,99	681,99	681,99	4 091,92	681,99	681,99	681,99	6 137,87	681,99	681,99	681,99	681,99	8 183,83	
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции МКД: Проверка утепления теплых чердаков, плотности закрытия выходов на них, устранение неполадок в вентиляционных каналах и шахтах, устранение коррозии в каналах, проверка работоспособности (осмотр) вытяжных каналов вентиляции с естественным побуждением.	0,14	3 589,40	502,52	502,52	502,52	1 507,55	502,52	502,52	502,52	502,52	3 015,10	502,52	502,52	502,52	4 522,64	502,52	502,52	502,52	502,52	6 030,19	
15	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем дымоудаления МКД: Техническое обслуживание и сервисное управление оборудованием систем дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем; контроль и обеспечение исправности состояния автоматического дымоудаления, технического обслуживания и сервисного управления оборудованием системы дымоудаления, определение работоспособности оборудования и элементов систем; контроль состояния, выявление и устранение причин неисправностей приборов и шума при работе вентиляционных установок; устранение неисправностей прибора и процесс замены вышедших из строя элементов, замена неисправных вышедших из строя элементов и их креплений; контроль состояния и восстановление антикоррозионной окраски металлических вышедших из строя, поддона и дефлекторов.	0,00	3 589,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
16	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов (ИТП) в МКД: Проверка (осмотр) исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных работ в ИТП в МКД, постоянный контроль работы теплового пункта в режиме температуры, расхода и наладочные работы при необходимости устранения неполадок параметров объекта в соответствии с требованиями и герметичности оборудования, обслуживание и ремонт насосов. Ремонт задвижек клапанов, регулирование клапанов, ремонт запорной арматуры без снятия с места; Герметичность неплотности оборудования ИТП.	1,70	3 589,40	6 101,98	6 101,98	6 101,98	18 305,94	6 101,98	6 101,98	6 101,98	6 101,98	6 101,98	36 611,88	6 101,98	6 101,98	6 101,98	54 917,82	6 101,98	6 101,98	6 101,98	6 101,98	73 223,76
Государственная поверка коллективных (общедомовых) приборов учета, замена и ремонт неисправных КИП		0,30	3 589,40	1 076,82	1 076,82	1 076,82	3 230,46	1 076,82	1 076,82	1 076,82	1 076,82	6 460,92	1 076,82	1 076,82	1 076,82	9 691,38	1 076,82	1 076,82	1 076,82	1 076,82	12 921,84	

	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутрисетевых инженерных системах в многоквартирном доме	0,50	3589,40	1 794,70	1 794,70	1 794,70	1 794,70	5 384,10	1 794,70	1 794,70	1 794,70	1 794,70	10 768,20	1 794,70	1 794,70	1 794,70	1 794,70	16 152,30	1 794,70	1 794,70	1 794,70	21 536,40
17	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоснабжения в МКД. Проверка (осмотр) исправности, работоспособности, регулировки и технического обслуживания насосов, КИПВА (манометры, термометры, регуляторы температуры и давления), коллективных общедомовых приборов учета, развешивания байпас и элементов скрытых от постоянного наблюдения. Проверка исправности регуляторов, устройств и технического обслуживания: запорной арматуры, демонтажа трубопроводов и арматуры на чердаках, в подвалах и каналах. Контроль (осмотр) состояния герметичности участков трубопроводов и соединительных швов. Контроль (осмотр) состояния и восстановление работоспособности элементов внутренней канализации, канализационных выветхов, внутреннего водостока, дренажных систем. Восстановление работоспособности (ремонт) оборудования и опознавательных приборов, водораборных приборов, относящихся к общему имуществу МКД. Проверка участков трубопроводов после выполнения ремонтно-строительных работ на водопроводе.	2,31	3589,40	8 291,51	8 291,51	8 291,51	24 874,54	8 291,51	8 291,51	8 291,51	8 291,51	49 749,08	8 291,51	8 291,51	8 291,51	8 291,51	8 291,51	74 623,63	8 291,51	8 291,51	8 291,51	99 498,17
	Проверка (осмотр) исправности, работоспособности, регулировки и технического обслуживания КИПВА (манометры, термометры, регуляторы температуры и давления). Контроль параметров теплоносителя в водах (нагрева, температуры, расхода) и при приеме мер по восстановлению требуемых параметров отопления и герметичности систем. Контроль состояния и замена неисправных КИПВА (манометры, термометры). Замена и ремонт неисправных КИПВА.	0,40	3589,40	1 435,76	1 435,76	1 435,76	4 307,28	1 435,76	1 435,76	1 435,76	1 435,76	8 614,56	1 435,76	1 435,76	1 435,76	1 435,76	1 435,76	1 435,76	12 921,84	1 435,76	1 435,76	1 435,76
	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутрисетевых инженерных системах в многоквартирном доме	0,50	3589,40	1 794,70	1 794,70	1 794,70	1 794,70	5 384,10	1 794,70	1 794,70	1 794,70	1 794,70	10 768,20	1 794,70	1 794,70	1 794,70	1 794,70	16 152,30	1 794,70	1 794,70	1 794,70	21 536,40
18	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в МКД. Испытания на прочность и плотность гидравлические (испытания) узлов ввода и систем отопления, регулировка систем отопления. Проверка центральноточечных систем теплоснабжения для удаления накипи-коррозионных отложений. Проверка пробных пулвокалидных работ (табуры на вводе циркуляции). Удаление накипи из систем отопления.	1,81	3589,40	6 496,81	6 496,81	6 496,81	19 490,44	6 496,81	6 496,81	6 496,81	6 496,81	38 980,88	6 496,81	6 496,81	6 496,81	6 496,81	6 496,81	58 471,33	6 496,81	6 496,81	6 496,81	77 961,77
	Государств. ремонт неисправных КИПВА, коллективных (общедомовых) приборов учета	0,40	3589,40	1 435,76	1 435,76	1 435,76	4 307,28	1 435,76	1 435,76	1 435,76	8 614,56	1 435,76	1 435,76	1 435,76	1 435,76	1 435,76	1 435,76	12 921,84	1 435,76	1 435,76	1 435,76	17 229,12
	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутрисетевых инженерных системах в многоквартирном доме	0,50	3589,40	1 794,70	1 794,70	1 794,70	1 794,70	5 384,10	1 794,70	1 794,70	1 794,70	1 794,70	10 768,20	1 794,70	1 794,70	1 794,70	1 794,70	16 152,30	1 794,70	1 794,70	1 794,70	21 536,40
19	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электроборудования в МКД. Проверка заземления оболочки электрооборудования, оборудования (насосы, насосные станции и др.) в целях сортирования изоляции проводов, кабелей, полного сортирования цепи "фаза-нуль", исправление элементов оболочки электрооборудования (испытания) и др. Проверка исправности и работоспособности изоляции проводов, кабелей, сортировка и восстановление цепи заземления по результатам проверки; техническое обслуживание и ремонт насосов и соединительных устройств и лифтов. Тест-обслуживание и ремонт элементов молниезащиты и внутрисетевых электросетей, очистки систем в соединенной и отключенной цепях и распределительных шкафах, плавкая за обслуживание, проверка и обслуживание работоспособности устройств защитного отключения. Проверка и обслуживание работоспособности устройств защитного отключения; электрообслуживание и ремонт систем и соединительных устройств автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, лифтов, устройств автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов, элементов молниезащиты и внутрисетевых электросетей; контроль состояния и замена вышедших из строя датчиков, проводов и оборудования пожарной и охранной сигнализации. Проверка (осмотр) и техническое обслуживание систем устройств на лестничных клетках. Обеспечение сохранности коллективного общедомового прибора учета электроэнергии жителями, установленного в помещениях, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома, а также иного оборудования, входящего в интеллектуальную систему учета электроэнергии жителями (жилищный). Государств. ремонт неисправных КИП	1,05	3589,40	3 768,87	3 768,87	3 768,87	11 306,61	3 768,87	3 768,87	3 768,87	3 768,87	22 613,22	3 768,87	3 768,87	3 768,87	3 768,87	3 768,87	33 919,83	3 768,87	3 768,87	3 768,87	45 226,44
	Замеры изоляции сортирования изоляции проводов, кабелей, полного сортирования цепи "фаза-нуль", исправление элементов оболочки электрооборудования	0,30	3589,40	1 076,82	1 076,82	1 076,82	3 230,46	1 076,82	1 076,82	1 076,82	6 460,92	1 076,82	1 076,82	1 076,82	1 076,82	1 076,82	1 076,82	9 691,38	1 076,82	1 076,82	1 076,82	12 921,84
	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутрисетевых инженерных системах в многоквартирном доме	0,26	3589,40	933,24	933,24	933,24	2 799,73	933,24	933,24	933,24	5 599,46	933,24	933,24	933,24	933,24	933,24	933,24	8 399,20	933,24	933,24	933,24	11 198,93
20	Осмотр и обслуживание работоспособного состояния пожарных лестниц, лэзов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарной защиты.	0,01	3589,40	35,89	35,89	35,89	107,68	35,89	35,89	35,89	215,36	35,89	35,89	35,89	35,89	35,89	35,89	323,05	35,89	35,89	35,89	430,73
	Работы по содержанию прилегающей территории МКД в виде, перво вида: Уборка крыльца и п.л. перед входом в подъезд, крыльца прилегающей территории от снега, наледи, льда, в том числе крыльца, отмостки, пешеходные дорожки, тротуары, ступи в подвал, лестницы. Очистка крыльца лэзов, пожарных гидрантов. Содержание мест накопления твердых коммунальных отходов: помосты на ул., мусоропроводы, отсеки от мусора, сгата и наледи в котельной подом, Очистка урны от мусора.	1,38	3589,40	4 953,37	4 953,37	4 953,37	14 860,12	4 953,37	4 953,37	4 953,37	29 720,23	4 953,37	4 953,37	4 953,37	4 953,37	4 953,37	4 953,37	44 580,35	4 953,37	4 953,37	4 953,37	59 440,46
21	Механическая уборка, очистка интритриарной территории от снега и наледи, вывоза мусора	1,20	3589,40	4 307,28	4 307,28	4 307,28	12 921,84	4 307,28	4 307,28	4 307,28	25 843,68	4 307,28	4 307,28	4 307,28	4 307,28	4 307,28	38 765,52	4 307,28	4 307,28	4 307,28	51 687,36	
	Вывозка противогололедных материалов; Сбрасывание снега в крыш, сбрасывание осеков.	0,24	3589,40	861,46	861,46	861,46	2 584,37	861,46	861,46	861,46	5 168,74	861,46	861,46	861,46	861,46	861,46	7 753,10	861,46	861,46	861,46	10 337,47	
22	Работы по содержанию прилегающей территории МКД в текущий период года: Подметание и уборка прилегающей территории в том числе: крыльца, отмостки, пешеходные дорожки, ступи в подвал, тротуары, проезжая часть, газон, дет. игровые площадки, лестницы, водоотводящие лэзы. Содержание мест накопления твердых коммунальных отходов: помосты на ул., мусоропроводы, отсеки от мусора, контейнерные площадки. Очистка урны от мусора и канализация отхода.	1,82	3589,40	6 532,71	6 532,71	6 532,71	19 598,12	6 532,71	6 532,71	6 532,71	39 196,25	6 532,71	6 532,71	6 532,71	6 532,71	6 532,71	58 794,37	6 532,71	6 532,71	6 532,71	78 392,50	
	Санитарно-формационная обрезка кустарников; Заполнение снега; Очистка ливневой канализации; Очистка чердаков и подвалов от мусора.	0,54	3589,40	1 938,28	1 938,28	1 938,28	5 814,83	1 938,28	1 938,28	1 938,28	11 629,66	1 938,28	1 938,28	1 938,28	1 938,28	1 938,28	17 444,48	1 938,28	1 938,28	1 938,28	23 259,31	
23	Выполнение газоочистки: Очистка интритриарной территории в вывозной мусора, лестницы, траншеи	0,31	3589,40	1 112,71	1 112,71	1 112,71	3 338,14	1 112,71	1 112,71	1 112,71	6 676,28	1 112,71	1 112,71	1 112,71	1 112,71	1 112,71	10 014,43	1 112,71	1 112,71	1 112,71	13 352,57	
	Дезинфекция, дезинвация: подвалов, мусоропроводов	0,04	3589,40	143,58	143,58	143,58	430,73	143,58	143,58	143,58	861,46	143,58	143,58	143,58	143,58	143,58	1 292,18	143,58	143,58	143,58	1 722,91	
24	Сбор отходов IV классов опасности (сборных отходов) с территории МКД в др. в/л. передвига и организации, вывозе отходов на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению таких отходов.	0,02	3589,40	71,79	71,79	71,79	215,36	71,79	71,79	71,79	430,73	71,79	71,79	71,79	71,79	71,79	646,09	71,79	71,79	71,79	861,46	
24	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД. Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта; Технический контроль за состоянием лифта; Обеспечение аварийно-технического обслуживания лифта. Обеспечение выполнения работ по обслуживанию и ремонту лифта (лифтов).	0,00	3589,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Очистка помещений от грязи	0,00	3589,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25	Обеспечение проведения технического освидетельствования лифта. При необходимости - обеспечение проведения частичного технического освидетельствования лифта после замены узлов, механизмов, устройств безопасности лифта. Обеспечение проведения оценки соответствия лифта требованиям и указанным в паспорте требованиям.	0,00	3589,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования в составе инженерно-технического обеспечения, входящего в состав общего имущества в МКД. Проверка (осмотр) технического состояния и работоспособности оборудования музоропровода. При выявлении мусора - их немедленное устранение. Удаление мусора из музоропроводов кавер и подметание пола в музоропроводах	0,00	3589,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26	Мытье стен и полов музоропроводов	0,00	3589,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Чистка, промывка и дезинфекция изгудочных киннов стволы музоропроводов, прогрия наружной части стволы музоропровода	0,00	3589,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
27	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД: уборка и влажная подметание табуиров, лестничных площадок и маршей, обштукатуривание, мытье лестничных площадок и маршей (в том числе подвальных, наружи, вывезание в подвале тары);	0,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Мытье лестничных площадок и маршей (в том числе подвальных, наружи, вывезание в подвале тары);	1,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
28	Матрица уборки всех помещений: лестничных площадок, в том числе подвальных, общих ригелей, плафонов, шкафов для электротехнической и санитарно-технической утвари, перемычки (поручни) лестниц, металлические ограждения, потолочных вывесок, досок объявлений, опознавательных приборов, дверных коробок, половов дверей, дверей лифта, дончиков и дверных ручек, чердачных лестниц, мытье окон, ступи и вилкиная уборка ниши над табуиров со стороны подъезда.	0,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Санитарное содержание кабин лифта.Уборка урны от мусора	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
27	Визуальная проверка стен, чердак, дверей, плафонов и потолков, дверей шахты лифта (со стороны кабины и лестничных площадок)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Своевременное заключение договоров оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, договоры на предоставление коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества, а также контроль за оказанием услуг и выполнением работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД.	1,04	3589,40	3 732,98	3 732,98	3 732,98	11 198,93	3 732,98	3 732,98	3 732,98	22 397,86	3 732,98	3 732,98	3 732,98	3 732,98	3 732,98	3 732,98	33 596,78	3 732,98	3 732,98	3 732,98	44 795,71
27	Осуществление работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД, разработка перечня работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД. Расчет и обоснование финансовых потребностей для оказания и выполнения работ, входящих в перечень работ и услуг; подготовка предложений по вопросам капитального ремонта, разработка мероприятий по энергообеспечению, подготовка всех необходимых материалов для проведения собрания; организация оказания работ и услуг; предоставление персональных данных по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; разработка перечня работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; разработка перечня работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; подготовка предложений по вопросам капитального ремонта; разработка мероприятий по энергообеспечению, подготовка всех необходимых материалов для проведения собрания; организация оказания работ и услуг; предоставление персональных данных по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; разработка перечня работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; подготовка предложений по вопросам капитального ремонта; разработка мероприятий по энергообеспечению, подготовка всех необходимых материалов для проведения собрания; организация оказания работ и услуг; предоставление персональных данных по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; разработка перечня работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; подготовка предложений по вопросам капитального ремонта; разработка мероприятий по энергообеспечению, подготовка всех необходимых материалов для проведения собрания; организация оказания работ и услуг; предоставление персональных данных по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; разработка перечня работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; подготовка предложений по вопросам капитального ремонта; разработка мероприятий по энергообеспечению, подготовка всех необходимых материалов для проведения собрания; организация оказания работ и услуг; предоставление персональных данных по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; разработка перечня работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; подготовка предложений по вопросам капитального ремонта; разработка мероприятий по энергообеспечению, подготовка всех необходимых материалов для проведения собрания; организация оказания работ и услуг; предоставление персональных данных по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; разработка перечня работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; подготовка предложений по вопросам капитального ремонта; разработка мероприятий по энергообеспечению, подготовка всех необходимых материалов для проведения собрания; организация оказания работ и услуг; предоставление персональных данных по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; разработка перечня работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; подготовка предложений по вопросам капитального ремонта; разработка мероприятий по энергообеспечению, подготовка всех необходимых материалов для проведения собрания; организация оказания работ и услуг; предоставление персональных данных по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; разработка перечня работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; подготовка предложений по вопросам капитального ремонта; разработка мероприятий по энергообеспечению, подготовка всех необходимых материалов для проведения собрания; организация оказания работ и услуг; предоставление персональных данных по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; разработка перечня работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; подготовка предложений по вопросам капитального ремонта; разработка мероприятий по энергообеспечению, подготовка всех необходимых материалов для проведения собрания; организация оказания работ и услуг; предоставление персональных данных по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; разработка перечня работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; подготовка предложений по вопросам капитального ремонта; разработка мероприятий по энергообеспечению, подготовка всех необходимых материалов для проведения собрания; организация оказания работ и услуг; предоставление персональных данных по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; разработка перечня работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; подготовка предложений по вопросам капитального ремонта; разработка мероприятий по энергообеспечению, подготовка всех необходимых материалов для проведения собрания; организация оказания работ и услуг; предоставление персональных данных по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; разработка перечня работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; подготовка предложений по вопросам капитального ремонта; разработка мероприятий по энергообеспечению, подготовка всех необходимых материалов для проведения собрания; организация оказания работ и услуг; предоставление персональных данных по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; разработка перечня работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; подготовка предложений по вопросам капитального ремонта; разработка мероприятий по энергообеспечению, подготовка всех необходимых материалов для проведения собрания; организация оказания работ и услуг; предоставление персональных данных по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; разработка перечня работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; подготовка предложений по вопросам капитального ремонта; разработка мероприятий по энергообеспечению, подготовка всех необходимых материалов для проведения собрания; организация оказания работ и услуг; предоставление персональных данных по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; разработка перечня работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; подготовка предложений по вопросам капитального ремонта; разработка мероприятий по энергообеспечению, подготовка всех необходимых материалов для проведения собрания; организация оказания работ и услуг; предоставление персональных данных по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; разработка перечня работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; подготовка предложений по вопросам капитального ремонта; разработка мероприятий по энергообеспечению, подготовка всех необходимых материалов для проведения собрания; организация оказания работ и услуг; предоставление персональных данных по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; разработка перечня работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; подготовка предложений по вопросам капитального ремонта; разработка мероприятий по энергообеспечению, подготовка всех необходимых материалов для проведения собрания; организация оказания работ и услуг; предоставление персональных данных по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; разработка перечня работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; подготовка предложений по вопросам капитального ремонта; разработка мероприятий по энергообеспечению, подготовка всех необходимых материалов для проведения собрания; организация оказания работ и услуг; предоставление персональных данных по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; разработка перечня работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; подготовка предложений по вопросам капитального ремонта; разработка мероприятий по энергообеспечению, подготовка всех необходимых материалов для проведения собрания; организация оказания работ и услуг; предоставление персональных данных по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; разработка перечня работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; подготовка предложений по вопросам капитального ремонта; разработка мероприятий по энергообеспечению, подготовка всех необходимых материалов для проведения собрания; организация оказания работ и услуг; предоставление персональных данных по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; разработка перечня работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; подготовка предложений по вопросам капитального ремонта; разработка мероприятий по энергообеспечению, подготовка всех необходимых материалов для проведения собрания; организация оказания работ и услуг; предоставление персональных данных по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; разработка перечня работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; подготовка предложений по вопросам капитального ремонта; разработка мероприятий по энергообеспечению, подготовка всех необходимых материалов для проведения собрания; организация оказания работ и услуг; предоставление персональных данных по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; разработка перечня работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; подготовка предложений по вопросам капитального ремонта; разработка мероприятий по энергообеспечению, подготовка всех необходимых материалов для проведения собрания; организация оказания работ и услуг; предоставление персональных данных по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; разработка перечня работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; подготовка предложений по вопросам капитального ремонта; разработка мероприятий по энергообеспечению, подготовка всех необходимых материалов для проведения собрания; организация оказания работ и услуг; предоставление персональных данных по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; разработка перечня работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; подготовка предложений по вопросам капитального ремонта; разработка мероприятий по энергообеспечению, подготовка всех необходимых материалов для проведения собрания; организация оказания работ и услуг; предоставление персональных данных по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; разработка перечня работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; подготовка предложений по вопросам капитального ремонта; разработка мероприятий по энергообеспечению, подготовка всех необходимых материалов для проведения собрания; организация оказания работ и услуг; предоставление персональных данных по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; разработка перечня работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; подготовка предложений по вопросам капитального ремонта; разработка мероприятий по энергообеспечению, подготовка всех необходимых материалов для проведения собрания; организация оказания работ и услуг; предоставление персональных данных по содержанию и ремонту общего имущества в МКД; разработка переч																					

Всплывающие работы (не входящие в обязательный перечень жилищных услуг):

Содержание собак в домашних условиях, техническое обслуживание телевизионных антенн коллективного пользования, техническое обслуживание многоканальных антенн коллективного пользования, уборка лестничных клеток (руб.)

8 901,40	8 901,40	8 761,40	26 564,20	8 831,40	8 831,40	8 831,40	53 058,40	8 831,40	8 831,40	8 855,90	79 577,10	8 855,90	8 855,90	8 855,90	106 144,80
88 227,14	88 227,14	88 087,14	264 541,42	88157,14	88157,14	88157,14	529 012,84	88157,14	88157,14	88181,64	793 508,76	88181,64	88181,64	88181,64	1 058 053,68