

План работ по текущему ремонту на 2024 год по МКД Депутатская ул., д.43

Наименование работ	Цена, руб. на 2024 год	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту, руб.:					549 389,02		
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы подъездов (выше бэт), шт	262 468,45	3	787 405,35	п-ды№1,2,4	1	262 468,45	п-д №2
Ремонт полов на лестничных клетках (раствором), м2	1 025,20	1,2	1 230,24	п-д №1,2,3,4		0,00	
Ремонт полов и стен мусорокамер (плиткой), м2	4 369,20	60	262 152,00	п-д №1-4 (стены)		0,00	
Общестроительные работы:							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Покраска бетонных, деревянных, кирпичных поверхностей, м2	405,00	340	137 700,00	в т.ч.цоколь и крыльца		0,00	
Штукатурка, м2	661,34	25	16 533,50	в т.ч.цоколь и крыльца		0,00	
Ремонт крыльца (инд.), шт	37 800,00	3	113 400,00	п-д №2(замена ступеней), п-д №1,2(ремонт стенок)		0,00	
Смена поручней, мп	808,92	9	7 280,28	п-д №1,2,3,4		0,00	
Смена дверного блока (двухстворчатого размером 2,1x1,48м), шт	26 834,98	2	53 669,96	тамб.двери		0,00	
Смена дверного блока (из алюминиевого профиля, 2,1x1,48м), шт	62 671,10	2	125 342,20	тамб.двери		0,00	
Смена доводчика, шт.	5 023,20	6	30 139,20	в т.ч.п-д№2(вх.д), п-ды№1-4(тамб.дв.)		0,00	
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	910,90	34	30 970,60	подвал, ИТП		0,00	
Смена крана шарового фланцевого d-65, шт	9 779,70	4	39 118,80	ИТП		0,00	
Установка предохранительного клапана, шт	10 611,60	1	10 611,60	ИТП		0,00	
Смена участков трубопровода d-20, м.п.	899,50	15	13 492,50	к полив.крану		0,00	
Восстановление поливочных кранов, шт	5 360,00	1	5 360,00			0,00	
КИПиА							
Смена циркуляционного насоса на ГВС, шт	26 674,10	2	53 348,20	ИТП		0,00	
Электромонтажные работы:							
Смена автоматического выключателя ВА-50 (однополюс.), шт	776,00	2	1 552,00			0,00	
Смена автоматического выключателя ВА-50 (трёхполюс.), шт	1 325,40	4	5 301,60			0,00	
Смена светильника светодиодного, шт	1 730,30	123	212 826,90	в т.ч п-д №1 (тамбур,1-9эт), п-д №2(1-9эт), п-д №3(2-9эт), п-д №4 (2-9эт, м/к), подвал, шахты выхода на кровлю	4	6 921,20	п-д №1(тамбур, 1эт), п-д №2 (1,2эт)
Смена выключателя, шт	265,70	8	2 125,60			0,00	
Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	324,10	20	6 482,00			0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Установка металлических дверных блоков, м2	16 746,30	6,4	107 176,32	п-д №2,3-спуски в подвал		0,00	
Установка металлических дверей в эл.щитовую, шт	40 267,90	1	40 267,90			0,00	
Установка металлических решеток на п/окна (продухи), шт	1 597,10	2	3 194,20			0,00	
Установка мет.решеток на продухи (микрочердак, крыша), шт	1 118,93	103	115 249,79	главный и дворовой фасад		0,00	
Смена мусороклапана, шт	7 332,47	2	14 664,94	3(4,6эт)		0,00	
Замена почтовых ящиков (4секц/1шт), шт	2 722,25	18	49 000,50	п-д №1,4		0,00	
Благоустройство:							
Устройство парковки, м2	2 106,65	155	326 530,75	дворовой фасад		0,00	
Устройство тротуара, м2	1 595,88	40	63 835,20			0,00	
Ремонт тротуара, м2	1 346,97	35,8	48 221,53	дворовой фасад	28,6	38 523,34	п-д №4
Ремонт проезжей части, м2	1 989,04	644,3	1 281 538,47	дворовой фасад	7,5	14 917,80	напротив подъездов №3,4 и при смене
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	1 245,27	46	57 282,42	дворовой фасад	33,7	41 965,60	п-д №4
Установка бордюрного камня, мп	2 265,05	38	86 071,90	дворовой фасад	19	43 035,95	п-д №4
Установка поребрика, мп	1 654,22	14,6	24 151,61	дворовой фасад	15	24 813,30	п-д №4
Ремонт водоотводящего лотка, мп	3 959,40	35	138 579,00	1п-д,дв.фасад		0,00	
Установка малых форм:							
песочница, шт	36 942,50	1	36 942,50			0,00	
скамейка, шт	19 676,90	2	39 353,80			0,00	
игровой комплекс, шт	452 833,60	1	452 833,60			0,00	
спортивный комплекс (рукоход), шт	197 737,50	1	197 737,50			0,00	
карусель, шт	110 045,77	1	110 045,77		1	110 045,77	
качеля, шт	103 630,20	1	103 630,20			0,00	
качеля-балансир, шт	42 756,80	2	85 513,60			0,00	
беседка, шт	294 893,35	2	589 786,70			0,00	
горка, шт	162 822,30	1	162 822,30			0,00	
вазоны, шт	18 112,50	4	72 450,00			0,00	
Установка урн, шт	7 959,40	6	47 756,40	у п- дов и на д/площадке		0,00	
Установка антипарковочных полусфер, шт	2 053,10	12	24 637,20			0,00	
Установка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	2 886,50	114	329 061,00	газоны у подъездов и детской площадке		0,00	
Ремонт мет.ограждения на огороженных площадках (в т.ч. футбольных полях), мп	5 198,30	30	155 949,00	дет. площадка		0,00	
Итого, руб.			6 680 326,63			542 691,41	
Непредвиденные работы:						6 697,60	
Всего, руб.			6 680 326,63			549 389,02	
Размер стоимости 1м2, руб.			80,30			6,60	

С приложением ознакомлен: _____ (подпись, расшифровка) кв. № _____