

План работ по текущему ремонту на 2024 год по МКД Обручева ул., д.26

Наименование работ	Цена, руб. на 2024 год	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту, руб.:					131 640,96		
Ремонт подъездов и помещений:							
Ремонт полов на лестничных клетках (раствором), м2	1 025,20	1,2	1 230,24			0,00	
Отделочные работы мусорокамер, шт	20 620,10	1,00	20 620,10			0,00	
Ремонт полов и стен мусорокамер (плиткой), м2	4 369,20	29,30	128 017,56			0,00	
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	910,90	5	4 554,50			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	1 051,50	10	10 515,00			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	1 668,10	2	3 336,20			0,00	
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	1 509,00	12,00	18 108,00			0,00	
Ремонт систем канализации d-150, м.п.	2 737,97	20,00	54 759,40			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	366,80	32,00	11 737,60			0,00	
КППиА							
Смена циркуляционного насоса на ГВС, шт	26 674,10	1	26 674,10			0,00	
Электромонтажные работы:							
Смена автоматического выключателя ВА-50 (трёхполюс.), шт	1 325,40	5,00	6 627,00			0,00	
Смена светильника светодиодного, шт	1 730,30	34,00	58 830,20	подвал, чердак, пож. выход, м/к, над входом в м/к и подъезд, на спуск в подвал, в п-де между этажами	1	1 730,30	над входом в подъезд
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Установка металлических дверных блоков, м2	16 746,30	0,90	15 071,67	люк пожарного выхода		0,00	
Установка металлических дверей (противопожарных), шт	40 267,90	9,00	362 411,10	двери пож.выхода на этажах		0,00	
Установка мет.решеток на продухи (микрочердак, крыша), шт	1 118,93	22	24 616,46			0,00	
Изготовление и установка мет.лестницы в шахту пожарного выхода, шт	8 000,00	1	8 000,00			0,00	
Благоустройство:							
Ремонт проезжей части, м2	1 989,04	120,00	238 684,80			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	1 245,27	60,00	74 716,20			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	2 265,05	60,00	135 903,00			0,00	
Установка малых форм:							
скамейка, шт	19 676,90	2	39 353,80	у входа в подъезд на крыльце	2	39 353,80	у входа в подъезд на крыльце
вазоны, шт	18 112,50	2	36 225,00			0,00	
Установка урн, шт	7 959,40	1	7 959,40			0,00	
Установка антипарковочных полусфер, шт	2 053,10	5	10 265,50			0,00	
Установка барьеров, шт	3 661,80	10	36 618,00	в т.ч. на газоне с торца дома (направленного в микрорайон)	5	18 309,00	на газоне с торца дома (направленного в микрорайон)
Установка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	2 886,50	50	144 325,00	в т.ч.на газоне у входа в подъезд	25	72 162,50	на газоне у входа в подъезд
Итого, руб.			1 479 159,83			131 555,60	
Непредвиденные работы:						85,36	
Всего, руб.			1 479 159,83			131 640,96	
Размер стоимости 1м2, руб.			51,7			4,6	

С приложением ознакомлен: _____ (подпись, расшифровка) кв. № _____

_____ 202__ г.