

План работ по текущему ремонту на 2024 год по МКД Обручева ул., д.40

Наименование работ	Цена, руб. на 2024 год	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту, руб.:					121 048,20		
Ремонт подъездов и помещений:							
Ремонт полов на лестничных клетках (раствором), м2	1 025,20	0,5	512,60			0,00	
Ремонт полов и стен мусорокамер (плиткой), м2	4 369,20	23,30	101 802,36			0,00	
Общестроительные работы:							
Смена дверного блока (двухстворчатого размером 2,1x1,48м), шт	26 834,98	1	26 834,98	тамб.дверь		0,00	
Смена доводчика, шт.	5 023,20	1	5 023,20	тамб.дверь		0,00	
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	910,90	2	1 821,80			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	1 051,50	3	3 154,50			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	1 668,10	2	3 336,20			0,00	
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	1 509,00	4,00	6 036,00			0,00	
Ремонт систем канализации d-150, м.п.	2 737,97	4,00	10 951,88			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	366,80	10,00	3 668,00			0,00	
КИПиА							
Смена циркуляционного насоса на ГВС, шт	26 674,10	1	26 674,10			0,00	
Электромонтажные работы:							
Смена светильника светодиодного, шт	1 730,30	8,00	13 842,40	между этажами в подъезде у мусоропровода		0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Установка металлических дверных блоков, м2	16 746,30	1,80	30 143,34	дверь в подвал		0,00	
Установка металлических дверей (противопожарных), шт	40 267,90	9,00	362 411,10	двери пож.выхода на этажах	3	120 803,70	7,8,9эт
Изготовление и установка мет.лестницы в шахту пожарного выхода, шт	8 000,00	1	8 000,00			0,00	
Смена мусороклапана, шт	7 332,47	3	21 997,41	2/3,4/5,8/9эт.		0,00	
Благоустройство:							
Ремонт отмстки, м2	1 845,01	22,00	40 590,22			0,00	
Устройство парковки, м2	2 106,65	75,00	157 998,75			0,00	
Устройство тротуара, м2	1 595,88	20,00	31 917,60			0,00	
Ремонт тротуара, м2	1 346,97	8,00	10 775,76			0,00	
Ремонт проезжей части, м2	1 989,04	62,00	123 320,48			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	1 245,27	35,00	43 584,45			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	2 265,05	57,00	129 107,85			0,00	
Установка поребрика, мп	1 654,22	33,00	54 589,26			0,00	
Установка малых форм:							
скамейка, шт	19 676,90	1	19 676,90			0,00	
вазоны, шт	18 112,50	2	36 225,00			0,00	
Установка урн, шт	7 959,40	1	7 959,40			0,00	
Установка барьеров, шт	3 661,80	10	36 618,00			0,00	
Установка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	2 886,50	85	245 352,50			0,00	
Итого, руб.			1 563 926,04			120 803,70	
Непредвиденные работы:						244,50	
Всего, руб.			1 563 926,04			121 048,20	
Размер стоимости 1м2, руб.			58,80			4,55	

С приложением ознакомлен: _____ (подпись, расшифровка) кв. № _____

_____ 202__ г.