

План работ по текущему ремонту на 2024 год по МКД **Мира ул., д.42/20**

Наименование работ	Цена, руб. на 2024 год	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту, руб.:					171 682,56		
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы подъездов (до бэт), шт	100 804,10	3	302 412,30	п-д №2,4,5	1	100 804,10	п-д № 2 (все окна ПВХ)
Ремонт полов на лестничных клетках (раствором), м2	1 025,20	3	3 075,60	п-д №		0,00	
Общестроительные работы:							
Ремонт кровли шиферной, м2	1 203,40	150,00	180 510,00				
Ремонт крылец (бетоном):							
заливка бетоном, м3	17 166,36	0,10	1 716,64	в т.ч.п-д №6		0,00	
Смена дверного блока (размером 2,1x0,9м), шт	17 704,72	1	17 704,72	п-д №1(тамб.дв)		0,00	
Смена доводчика, шт.	5 023,20	6	30 139,20	п-д №1-бп-д(тамб.дв.)		0,00	
Ремонт участка кровли с обшивкой вент. шахты, заменой дефлектора, уч.	59 216,73	1,00	59 216,73	над п-дом №6 кв.№89(гл.фасад)	1	59 216,73	над п-дом №6 кв.№89(гл.фасад)
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	910,90	13	11 841,70			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	1 051,50	8	8 412,00			0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	1 668,10	4	6 672,40			0,00	
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	1 509,00	12,00	18 108,00	в т.ч.фановая		0,00	
Ремонт систем канализации d-150, м.п.	2 737,97	8,00	21 903,76	в т.ч.фановая		0,00	
КИПиА							
Смена циркуляционного насоса на ГВС, шт	26 674,10	1	26 674,10			0,00	
Электромонтажные работы:							
Смена автоматического выключателя ВА-40, шт	698,00	8,00	5 584,00			0,00	
Смена светильника светодиодного, шт	1 730,30	12,00	20 763,60	входа в подъезд, этажи, тамбуры,подвал,крыша		0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Замена почтовых ящиков (5секц/1шт), шт	3 046,09	6,00	18 276,54	п-д №2,3п-д		0,00	
Благоустройство:							
Устройство парковки, м2	2 106,65	60,00	126 399,00			0,00	
Устройство тротуара, м2	1 595,88	10,00	15 958,80			0,00	
Ремонт тротуара, м2	1 346,97	42,00	56 572,74			0,00	
Ремонт проезжей части, м2	1 989,04	50,00	99 452,00			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	1 245,27	25,00	31 131,75			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	2 265,05	25,00	56 626,25			0,00	
Установка поребрика, мп	1 654,22	14,00	23 159,08			0,00	
Установка малых форм:							
песочница, шт	36 942,50	1	36 942,50			0,00	
скамейка, шт	19 676,90	3	59 030,70			0,00	
игровой комплекс, шт	395 250,78	1	395 250,78			0,00	
спортивный комплекс (рукоход), шт	196 103,59	1	196 103,59			0,00	
карусель, шт	91 704,80	1	91 704,80			0,00	
качеля, шт	103 630,20	1	103 630,20			0,00	
качеля-балансир, шт	42 756,80	1	42 756,80			0,00	
горка, шт	162 822,30	1	162 822,30			0,00	
Установка урн, шт	7 959,40	2	15 918,80		1	7 959,40	3п-д по заявлению
Установка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	2 886,50	120	346 380,00			0,00	
Итого, руб.			2 592 851,38			167 980,23	
Непредвиденные работы:						3 702,33	
Всего, руб.			2 592 851,38			171 682,56	
Размер стоимости 1м2, руб.			48,3			3,2	

С приложением ознакомлен: _____ (подпись, расшифровка) кв. № _____

_____ 202__ г.