

Наименование работ	Цена, руб. на 2024 год	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту, руб.:					362106,00		
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы подъездов (до бэт), шт	106 799,58	1	106 799,58	п-д №7	1	106 799,58	п-д № 7
Ремонт полов на лестничных клетках (раствором), м2	1 025,20	3	2 563,00	п-д № 1-8- полы, ступени		0,00	
Общестроительные работы:							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Покраска бетонных, деревянных, кирпичных поверхностей, м2	405,00	404,00	163 620,00	цоколь, №1-8 экз/группы		0,00	
Покраска металлических поверхностей, м2	316,61	35,00	11 081,35	п-д №1,2,3,4,5,6,7,8 экз/группы		0,00	
Восстановление кирпичной кладки, м2	5 130,78	0,70	3 591,55	стена ИТП		0,00	
Штукатурка, м2	661,34	53,90	35 646,23	№1,2,3,4,5,7,8 ж/б экраны	61	0,00	
Ремонт кровли (1 слой), м2	1 078,36	75,00	80 877,00	п-д № 8, свесы, шах/вых/кровля, примыкание к шах/вых, дефлек.		65 779,96	п-д № 8
Ремонт швов (герметизация межпанельных стыков), м.п.	828,90	77,20	63 991,08	разрушенные, 1,2,3,4, 5,6,7,8м.		0,00	
Обшивка панелей профлистом, м2	3 784,40	30,00	113 532,00	п-д №1,8, ш/хвыш/кр.стены		0,00	
Ремонт козырьков:							
подъездные (гидроизоляция), м2	955,27	72,00	68 779,44	п-д №1,2,3,4,5,6,7,8		0,00	
Ремонт балконных плит, шт	33 595,59	64,00	2 150 117,76	дв.гл. фасады		0,00	
Ремонт крыльца (с поднятием плиты), шт	125 666,07	1,00	125 666,07	п-д №7	1	125 666,07	п-д №7
Ремонт крыльца (с поднятием плиты, без работ с козырьком), шт	80 036,69	1	80 036,69	п-д №5 зап. выход		0,00	
Ремонт крыльца (с поднятием плиты, со снятием и обр. установкой козырька), шт	155 229,52	2,00	310 459,04	5,6м		0,00	
Ремонт крылец (бетоном):							
заливка бетоном, м3	17 166,36	3,10	53 215,70	п-д №1,2,3,4,5,6,7,8 козырьки, крыльца, ступени к крыльцам, примыкание к крыльцам		0,00	
установка металлического уголка, мп	499,02	7,00	3 493,16	п-д №2,3 ступени крыльца		0,00	
установка металлической стойки d-108, шт	8 000,68	16,00	128 010,88	п-д №1,2,3,4,5,6,7,8.		0,00	
демонтаж бетонного экрана, шт	2 304,62	7,00	16 132,34	п-д №1,2,3,4,5,7,8.		0,00	
Замена оконных блоков на окна ПВХ, шт	20 052,00	32,00	641 664,00	п-д №1,2,3,4,5,6,7,8		0,00	
Смена остекления, м2	1 843,53	10,00	18 435,30	п-д №2,3,4,5,6,7		0,00	
Смена дверных полов (размером 2,1х0,9м), шт	14 342,80	1	14 342,80	п-д №4 т/дв		0,00	
Смена доводчика, шт.	5 023,20	10	50 232,00	п-д №1,2,3,4,5,6,7,8- тамб.дв., 2,4-вх.дв.		0,00	
Смена дверного полотна оббитого жестью, м2	10 871,95	2,50	27 179,88	п-д №1,8, вых. на кр.		0,00	
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	910,90	24	21 861,60	хвс		0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	1 668,10	2	3 336,20			0,00	
Смена крана шарового фланцевого d-80, шт	10 887,80	5	54 439,00	крыльцовые, трасса 3-1		0,00	
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	1 509,00	12,00	18 108,00	в т.ч. фановая		0,00	
Смена санитарно-технических приборов чугунных 4 секции, шт	8 025,23	3,00	24 075,69	п-д №1,6 спуски в подвал, п-д №5 - Фляжк регистр		0,00	
Восстановление поливочных кранов, шт	5 360,00	2,00	10 720,00			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	1 017,20	240,00	244 128,00			0,00	
КИПиА							
Установка балансировочного клапана d-50, шт	24 428,45	1	24 428,45			0,00	
Установка электронного регулятора температуры ГВС, шт	146 106,76	1	146 106,76			0,00	
Электромонтажные работы:							
Смена автоматического выключателя ВА-50 (однополюс.), шт	776,00	8	6 208,00	подвал, подъезд		0,00	
Смена автоматического выключателя ВА-50 (трёхполюс.), шт	1 325,40	1,00	1 325,40	подвал, подъезд		0,00	
Смена автоматического выключателя ВА-40, шт	698,00	4,00	2 792,00	подвал, подъезд		0,00	
Смена светильника светодиодного, шт	1 730,30	99,00	171 299,70	подвал-39, вх/под - 8; э-щ-1, т/у-3, п-ды-48 шт		0,00	
Смена участков сетей (АПВ 1х6), м.п.	163,30	20,00	3 266,00	подвал, подъезд		0,00	
Смена участков сетей (АПВ 1х35), м.п.	225,80	20,00	4 516,00	подвал, подъезд		0,00	
Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	324,10	60,00	19 446,00	подвал, подъезд		0,00	
Прокладка участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	268,10	60,00	16 086,00	подвал, подъезд		0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Установка металлических дверных блоков, м2	16 746,30	3,50	58 612,05	итп (1,2м*0,98м) и дв.в подвал 4 под (2,20*0,85м)		0,00	
Установка металлических решеток на п/окна (продухи), шт	1 597,10	38	60 689,80	гл.дв.торч фасады		0,00	
Установка мет.решеток на продухи (микрочердак, крыша), шт	1 118,93	82	91 752,26	гл.дв.торч фасады		0,00	
Установка звеньев водосточных труб, м.п.	1 045,40	1	1 045,40	гл. фасады (4 под) дв. фасады (2,8 под)		0,00	
Установка оконных сливов, шт	2 162,80	1,00	2 162,80	п-д №7 1/2 эт		0,00	
Изготовление и установка металл.ограждения на кровле, мп	3 260,30	2,50	8 150,75			0,00	
Замена почтовых ящиков (5секц/шт), шт	3 046,09	18,00	54 829,62	п-д №2,3,5,6,7,8	3	9 138,27	п-д №7
Благоустройство:							
Ремонт отмстки, м2	1 845,01	187,70	346 308,38	в т.ч нежлое	29	53 505,29	гл.ф. 1,2,3п.
Ремонт примык. отмстки, м.п	565,10	61,00	34 471,10			0,00	
Устройство парковки, м2	2 106,65	120,00	252 798,00			0,00	
Ремонт тротуара, м2	1 346,97	258,00	347 518,26	подходы к полз- м.тротуар, дорожки на д/п.		0,00	
Ремонт проезжей части, м2	1 989,04	88,00	175 035,52			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	1 245,27	72,00	89 659,44			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	2 265,05	72,00	163 083,60			0,00	
Установка поребрика, мп	1 654,22	80,00	132 337,60			0,00	
Демонтаж асфальто-бетонного покрытия, м2	580,07	20,00	11 601,40			0,00	
Установка лотков из трубы и решеток, мп	3 955,40	32,00	126 572,80	под отмсты		0,00	
Установка малых форм:							
скамейка, шт	19 676,90	10	196 769,00	п-д №1-8, детск. площ		0,00	
спортивный комплекс (рукоход), шт	197 737,50	1	197 737,50			0,00	
карусель, шт	91 704,80	3	275 114,40			0,00	
качеля, шт	103 630,20	1	103 630,20			0,00	
качеля-балансир, шт	42 756,80	1,00	42 756,80			0,00	
Установка урн, шт	7 959,40	9	71 634,60	п-д №1-8		0,00	
Установка барьеров, шт	3 767,40	6	22 604,40			0,00	
Установка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	2 886,50	100	288 650,00			0,00	
Итого, руб.			8 197 135,32			360 889,17	1 216,83
Непредвиденные работы:							
Всего, руб.			8 197 135,32			362 106,00	5,00
Размер стоимости 1м2, руб.			113,2				

С приложением ознакомлен: _____ (подпись, расшифровка) кв. № _____