

Наименование работ	Цена, руб. на 2024 год	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту, руб.:					156805,63		
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы подъездов (выше бэт), шт	366 311,81	1	366 311,81	п-д №1		0,00	
Отделочные работы отгороженных мест общего пользования (секций), шт	6 633,50	18,00	119 403,00	п-д №		0,00	
Ремонт полов на лестничных клетках (раствором), м2	1 025,20	1,2	1 230,24	полы,ступени		0,00	
Ремонт полов на лестничных клетках (укладка напольной плитки), м2	6 784,20	6,00	40 705,20	1-9 э		0,00	
Настил резинового покрытия (в т.ч. в тамбуре), м2	2 173,50	1,20	2 608,20	п-д №1		0,00	
Отделочные работы мусорокамер, шт	20 620,10	1,00	20 620,10	п-д №		0,00	
Общестроительные работы:							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Покраска бетонных, деревянных, кирпичных поверхностей, м2	405,00	220,00	89 100,00	цоколь, вх/группы		0,00	
Покраска металлических поверхностей, м2	316,61	7,80	2 469,56	вх/группы		0,00	
Восстановление кирпичной кладки, м2	5 130,78	0,20	1 026,16	ИТП		0,00	
Штукатурка, м2	661,34	23,00	15 210,82	п-д №1, ж/б экран,ИТП		0,00	
Ремонт кровли (1 слой), м2	1 078,36	15,00	16 175,40	ш/х вых/кр. свесы		0,00	
Ремонт швов (герметизация межпанельных стыков), м.п.	828,90	29,70	24 618,33	в т.ч. выпавшие и кв.№ 17,18,19		0,00	
Ремонт балконных плит, шт	33 595,59	3,00	100 786,77	кв.№23,27,31		0,00	
Ремонт крылец (бетоном):							
заливка бетоном, м3	17 166,36	0,10	1 716,64	прим. крыльца		0,00	
Замена оконных блоков на окна ПВХ, шт	21 673,00	2,00	43 346,00	п-д №1= 7/8,8/9	2	43 346,00	п-д №1 7/8,8/9эт
Замена оконных блоков на окна ПВХ, шт	31 320,00	6	187 920,00	п-д №1 = 2,3,4,6,8,9	3	93 960,00	2,4,6 эт
Смена остекления, м2	1 843,53	3,50	6 452,36	п-д №		0,00	
Смена дверного блока (из алюминиевого профиля, 2,1x1,48м), шт	62 671,10	1	62 671,10	п-д № тамбур		0,00	
Смена доводчика, шт.	5 023,20	1	5 023,20	г/дверь		0,00	
Смена дверного полотна оббитого жестью, м2	10 871,95	1,00	10 871,95	вых/кр		0,00	
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового фланцевого d-80, шт	10 887,80	3	32 663,40	хвс. домовые=2		0,00	
Ремонт систем канализации d-50, м.п.	1 240,80	12,00	14 889,60	м/камера		0,00	
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	1 509,00	2,00	3 018,00	в т.ч.фановая иливневая		0,00	
Смена санитарно-технических приборов чугунных 4 секции, шт	8 025,23	1,00	8 025,23	м/камера		0,00	
Смена санитарно-технических приборов чугунных 7 секций, шт	13 166,44	3	39 499,32	0э, 1/2эт., 2/3эт.-регистры		0,00	
Смена участков трубопровода d-20, м.п.	899,50	16,00	14 392,00	м/камера		0,00	
Восстановление поливочных кранов, шт	5 360,00	1,00	5 360,00			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	1 017,20	60,00	61 032,00			0,00	
Электромонтажные работы:							
Смена автоматического выключателя ВА-50 (однополюс.), шт	776,00	2	1 552,00	подвал, подъезд		0,00	
Смена автоматического выключателя ВА-40, шт	698,00	2,00	1 396,00	подвал, подъезд		0,00	
Смена светильника светодиодного, шт	1 730,30	8,00	13 842,40	подвал-4,э/п-1,т/у-3		0,00	
Смена выключателя, шт	265,70	2,00	531,40	подвал, подъезд		0,00	
Смена участков сетей (АПВ 1х6), м.п.	163,30	10,00	1 633,00	подвал, подъезд		0,00	
Смена участков сетей (АПВ 1х35), м.п.	225,80	5,00	1 129,00	подвал, подъезд		0,00	
Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	324,10	20,00	6 482,00	подвал, подъезд		0,00	
Прокладка участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	268,10	20,00	5 362,00	подвал, подъезд		0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Установка металлических дверных блоков, м2	16 746,30	3,60	60 286,68	итп , подвал		0,00	
Установка металлических решеток на п/окна (продухи), шт	1 597,10	4	6 388,40	г/дв фасады		0,00	
Установка мет.решеток на продухи (микрочердак, крыша), шт	1 118,93	32	35 805,76	г/дв фасады		0,00	
Установка козырька над вент.шахтой, шт	18 251,33	7,00	127 759,31		1	18 251,33	над кв 36
Изготовление и установка металлич.ограждения на кровле, мп	3 260,30	1,00	3 260,30			0,00	
Замена почтовых ящиков (4секц/1шт), шт	2 722,25	9	24 500,25	п-д №		0,00	
Ремонт мусороприемника в м/камере,шт.	12 523,55	1,00	12 523,55	м/камера		0,00	
Благоустройство:							
Ремонт отмостки, м2	1 845,01	2,00	3 690,02			0,00	
Ремонт тротуара, м2	1 346,97	49,50	66 675,02			0,00	
Ремонт проезжей части, м2	1 989,04	60,00	119 342,40			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	1 245,27	93,00	115 810,11			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	2 265,05	45,00	101 927,25			0,00	
Установка поребрика, мп	1 654,22	48,00	79 402,56			0,00	
Демонтаж асфальто-бетонного покрытия, м2	580,07	15,00	8 701,05			0,00	
Установка лотков из трубы и решеток, мп	3 955,40	2,00	7 910,80			0,00	
Установка малых форм:							
скамейка, шт	19 676,90	1	19 676,90	п-д		0,00	
карусель, шт	91 704,80	1	91 704,80			0,00	
качеля-балансир, шт	42 756,80	1,00	42 756,80			0,00	
Установка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	2 886,50	60	173 190,00			0,00	
Итого, руб.			2 430 386,13			155 557,33	
Непредвиденные работы:						1 248,30	
Всего, руб.			2 430 386,13			156 805,63	
Размер стоимости 1м2, руб.			99,2			6,40	

С приложением ознакомлен: _____ (подпись, расшифровка) кв. № _____