

Наименование работ	Цена, руб. на 2024 год	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
<b>Начисление по текущему ремонту, руб.:</b>					<b>119524,56</b>		
<b>Ремонт подъездов и помещений:</b>							
Отделочные работы подъездов (до бэт), шт	106 799,58	2	213 599,16	п-д №1,2	1	106 799,58	п-д № 2
Ремонт полов на лестничных клетках (раствором), м2	1 025,20	2	1 537,80	п-д № 1,2		0,00	
<b>Общестроительные работы:</b>							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Покраска бетонных, деревянных, кирпичных поверхностей, м2	405,00	60,00	24 300,00	цоколь, вх/группы		0,00	
Покраска металлических поверхностей, м2	316,61	8,60	2 722,85	п-д №1,2 вх/группы		0,00	
Штукатурка, м2	661,34	15,40	10 184,64	п-д №1,2 ж/б экран		0,00	
Ремонт кровли (1 слой), м2	1 078,36	33,00	35 585,88	примыкание к шахте выхода на кровлю		0,00	
Ремонт швов (герметизация межпанельных стыков), м.п.	828,90	56,60	46 915,74	в т.ч. выпавшие и кв.№ п-д №1,2 штх вых.кр. стены		0,00	
Обшивка панелей профлистом, м2	3 784,40	10,00	37 844,00			0,00	
Ремонт козырьков:							
подъездные (гидроизоляция), м2	955,27	18,00	17 194,86	п-д №1,2 примыкание		0,00	
подъездные (разрушенные, смена на мет.каркасе, двухскатный), шт	78 332,71	1,00	78 332,71	п-д №1		0,00	
Ремонт балконных плит, шт	33 595,59	22,00	739 102,98	дв., гл.фас.		0,00	
Ремонт крыльца (с поднятием плиты, со снятием и обр. установкой козырька), шт	155 229,52	1,00	155 229,52	п.			
Ремонт крылец (бетоном):							
заливка бетоном, м3	17 166,36	0,30	5 149,91	п-д №1,2п.-козырьки,крыльца,примыкания к крыльцам		0,00	
установка металлического уголка, мп	499,02	3,00	1 497,07	п-д №1		0,00	
установка металлической стойки d-108, шт	8 000,68	4,00	32 002,72	п-д №1,2		0,00	
демонтаж бетонного экрана, шт	2 304,62	2,00	4 609,24	п-д №1,2		0,00	
Замена оконных блоков на окна ПВХ, шт	20 052,00	2,00	40 104,00	п-д №1=2/3, п-д№2= 2/3		0,00	
Смена доводчика, шт.	5 023,20	2	10 046,40	п-д №1,2 т/дв		0,00	
Смена дверного полотна оббитого жестью, м2	10 871,95	1,62	17 612,56	пд 1,2 вых.кр		0,00	
<b>Сантехнические работы:</b>							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	910,90	8	7 287,20	хвс сброс		0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	1 668,10	1	1 668,10	гвс		0,00	
Смена крана шарового фланцевого d-50, шт	7 323,00	4	29 292,00	подача=1		0,00	
Смена крана шарового фланцевого d-80, шт	10 887,80	2	21 775,60	грассовые-		0,00	
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	1 509,00	4,00	6 036,00	в т.ч.фановая		0,00	
Восстановление поливочных кранов, шт	5 360,00	1,00	5 360,00			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	1 017,20	40,00	40 688,00			0,00	
<b>Электромонтажные работы:</b>							
Смена автоматического выключателя ВА-50 (однополос.), шт	776,00	4	3 104,00	подвал, подъезд		0,00	
Смена автоматического выключателя ВА-50 (трёхполос.), шт	1 325,40	1,00	1 325,40	подвал, подъезд		0,00	
Смена автоматического выключателя ВА-40, шт	698,00	2,00	1 396,00	подвал, подъезд		0,00	
Смена светильника светодиодного, шт	1 730,30	12,00	20 763,60	т/у-3, з/шт-1, подвал-8		0,00	
Смена выключателя, шт	265,70	2,00	531,40	подвал, подъезд		0,00	
Смена участков сетей (АПВ 1х6), м.п.	163,30	10,00	1 633,00	подвал, подъезд		0,00	
Смена участков сетей (АПВ 1х35), м.п.	225,80	5,00	1 129,00	подвал, подъезд		0,00	
Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	324,10	20,00	6 482,00	подвал, подъезд		0,00	
Прокладка участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	268,10	20,00	5 362,00	подвал, подъезд		0,00	
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>							
Установка металлических дверных блоков, м2	16 746,30	3,56	59 616,83	итп и дверь в подвал (подв. 2,2*0,84, т/у 1,88*0,85)		0,00	
Установка металлических дверей в эл.щитовую, шт	40 267,90	1,00	40 267,90	2,05*0,87		0,00	
Установка металлических решеток на п/окна (продухи), шт	1 597,10	12	19 165,20	гл. и дв фасады		0,00	
Установка мет.решеток на продухи (микрочердак, крыша), шт	1 118,93	27	30 211,11	гл. и дв фасады		0,00	
Изготовление и установка металлич.ограждения на кровле, мп	3 260,30	0,50	1 630,15			0,00	
Замена почтовых ящиков (5секл/1шт), шт	3 046,09	8,00	24 368,72	п-д №1,2	4	12 184,36	п-д №2
<b>Благоустройство:</b>							
Ремонт отмстки, м2	1 845,01	2,00	3 690,02	глав.фасад		0,00	
Устройство парковки, м2	2 106,65	80,00	168 532,00			0,00	
Ремонт тротуара, м2	1 346,97	10,00	13 469,70			0,00	
Ремонт проезжей части, м2	1 989,04	3,00	5 967,12			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	1 245,27	16,00	19 924,32			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	2 265,05	6,00	13 590,30			0,00	
Установка поребрика, мп	1 654,22	10,00	16 542,20			0,00	
Установка лотков из трубы и решеток, мп	3 955,40	4,00	15 821,60			0,00	
<b>Установка малых форм:</b>							
песочница, шт	36 942,50	1,00	36 942,50			0,00	
скамейка, шт	19 676,90	2	39 353,80			0,00	
качеля, шт	103 630,20	1	103 630,20			0,00	
Установка урн, шт	7 959,40	2	15 918,80			0,00	
Установка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	2 886,50	80	230 920,00			0,00	
<b>Итого, руб.</b>			<b>2 486 967,79</b>			<b>118 983,94</b>	
<b>Непредвиденные работы:</b>						540,62	
<b>Всего, руб.</b>			<b>2 486 967,79</b>			<b>119 524,56</b>	
<b>Размер стоимости 1м2, руб.</b>			<b>122,8</b>			5,90	

С приложением ознакомлен: \_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка) кв. № \_\_\_\_\_