

Наименование работ	Цена, руб. на 2024 год	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
<b>Начисление по текущему ремонту, руб.:</b>					<b>261990,24</b>		
<b>Ремонт подъездов и помещений:</b>							
Отделочные работы подъездов (до бэт), шт	106 799,58	4	427 198,32	п-д №3,4,5,6	1	106 799,58	п-д № 4
Ремонт полов на лестничных клетках (раствором), м2	1 025,20	2	1 537,80	п-д № 1-8-полы, ступени		0,00	
<b>Общестроительные работы:</b>							
Ремонт фасада (в т.ч. косяка и нежилых помещений):							
Покраска бетонных, деревянных, кирпичных поверхностей, м2	405,00	380,00	153 900,00	п-д № косяков, вкл/группы		0,00	
Покраска металлических поверхностей, м2	316,61	34,40	10 891,38	п-д №1,2,3,4,5,6,7,8 вкл/группы		0,00	
Восстановление кирпичной кладки, м2	5 130,78	0,62	3 181,08	стена ИТП		0,00	
Штукатурка, м2	661,34	61,60	40 738,54	п-д №1,2,3,4,5,6,7,8 ж/б экраны, примыкание к шахтам выходы на кр., стойкам		0,00	
Ремонт кровли (1 слой), м2	1 078,36	30,00	32 350,80	в т.ч. выпавшие и кв		0,00	
Ремонт швов (герметизация межпанельных стыков), м.п.	828,90	131,20	108 751,68	15,13,117	15,5	12 847,95	кв.№15
Обшивка панелей профлистом, м2	3 784,40	10,00	37 844,00	п-д № 1,8 ш/х выскр. стены		0,00	
Ремонт козырьков:							
подъездные (гидроизоляция), м2	955,27	19,00	18 150,13	п-д №1,2,3,4,5,7,8-примыкание,би.-9км.м		0,00	
Ремонт балконных плит, шт	33 595,59	50,00	1 679 779,50	гл. и дв.фасады		0,00	
Ремонт крыльца (с поднятием плиты, со снятием и обр. установкой козырька), шт	155 229,52	3,00	465 688,56	1,4,8п.			
Ремонт крылец (бетоном):							
заливка бетоном, м3	17 166,36	2,50	42 915,89	п-д № 1,3,4,5,6,8-козырьки,5п-зап.выход,п-д 1-8-примыкание крылец,крыльца,ступени,5п-крыльцо зап.вых.		0,00	
установка металлической стойки d-108, шт	8 000,68	16,00	128 010,88	п-д №1,2,3,4,5,6,7,8		0,00	
демонтаж бетонного экрана, шт	2 304,62	8,00	18 436,96	п-д №1,2,3,4,5,6,7,8		0,00	
Замена оконных блоков на окна ПВХ, шт	20 052,00	32,00	641 664,00	п-д №1,2,3,4,5,6,7,8		0,00	
Смена оконного переплета (разм.1.3х0,63м, с остеклением), ств.	3 624,03	3	10 872,09	п-д №3,8		0,00	
Смена остекления, м2	1 843,53	7,56	13 937,09	п-д №2,4,6		0,00	
Смена доводчика, шт.	5 023,20	8	40 185,60	п-д №1,2,3,4,5,6,7,8 /двери		0,00	
Смена дверного полотна оббитого жестью, м2	10 871,95	2,20	23 918,29	п-д №1,8 выскр		0,00	
<b>Сантехнические работы:</b>							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	910,90	24	21 861,60	квс,сбр		0,00	
Смена крана шарового фланцевого d-80, шт	10 887,80	6	65 326,80	крыльцовые=4,трассовые =2		0,00	
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	1 509,00	6,00	9 054,00	в т.ч.фановая		0,00	
Смена санитарно-технических приборов чугунных 4 секции, шт	8 025,23	2,00	16 050,46	п-ды №1,6 спуска в подвал		0,00	
Смена санитарно-технических приборов чугунных 7 секций, шт	13 166,44	8	105 331,52	п-д №1,2,8-0шт., 3п-0,1/2-5п-0,1/2,2/3.		0,00	
Смена теплоизоляции труб-да (изолом), м2	1 017,20	240,00	244 128,00			0,00	
<b>Электромонтажные работы:</b>							
Смена автоматического выключателя ВА-50 (однополюс.), шт	776,00	6	4 656,00	подвал, подъезд		0,00	
Смена светильника светодиодного, шт	1 730,30	80,00	138 424,00	п-ды-30,тамбура-6,вх/под-8,г/у-3,э/штг-1,подв.-32		0,00	
Смена выключателя, шт	265,70	8,00	2 125,60	подвал, подъезд		0,00	
Смена участков сетей (АПВ 1х6), м.п.	163,30	20,00	3 266,00	подвал, подъезд		0,00	
Смена участков сетей (АПВ 1х35), м.п.	225,80	10,00	2 258,00	подвал, подъезд		0,00	
Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	324,10	60,00	19 446,00	подвал, подъезд		0,00	
Прокладка участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	268,10	60,00	16 086,00	подвал, подъезд		0,00	
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>							
Установка металлических дверных блоков, м2	16 746,30	2,55	42 703,07	итп, дверь в подвал(2,17*0,88, 0,89-1,85)		0,00	
Установка металлических дверей в эл.щитовую, шт	40 267,90	1,00	40 267,90	(1,85*0,89)		0,00	
Установка металлических решеток на п/окна (продухи), шт	1 597,10	36	57 495,60	гл. дв.фасады		0,00	
Установка мет.решеток на продухи (микрочердак, крыша), шт	1 118,93	78	87 276,54	гл. дв.фасады		0,00	
Установка звеньев водосточных труб, м.п.	1 045,40	1	731,78	гл. фасад(1 под)		0,00	
Установка дефлекторов, шт	21 596,90	5	107 984,50	дв.фасад(7,8 под)		0,00	
Изготовление и установка металлич.ограждения на кровле, мп	3 260,30	0,50	1 630,15	п-д №2,3,4,6,8		0,00	
Замена почтовых ящиков (5секц/1шт), шт	3 046,09	18,00	54 829,62	п-д №2,3,4,5,6,8	3	9 138,27	п-д №4
<b>Благоустройство:</b>							
Ремонт отмостки, м2	1 845,01	162,20	299 260,62	дв.ф.глав.фасад	70	129 150,70	дв.ф.горен №1, гл.фасад п-д№7-записи.выход
Ремонт контейнерных площадок:							
демонтаж кирпичного ограждения, м3	6 858,51	3,30	22 633,08			0,00	
установка металлического ограждения, мп	11 086,89	8,50	94 238,57			0,00	
Устройство парковки, м2	2 106,65	120,00	252 798,00			0,00	
Ремонт тротуара, м2	1 346,97	60,00	80 818,20			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	1 245,27	18,00	22 414,86			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	2 265,05	18,00	40 770,90			0,00	
Установка лотков из трубы и решеток, мп	3 955,40	32,00	126 572,80			0,00	
<b>Установка малых форм:</b>							
песочница, шт	36 942,50	1,00	36 942,50			0,00	
скамейка, шт	19 676,90	10	196 769,00	п-д№1-8,детс.площ		0,00	
спортивный комплекс (рукоход), шт	100 000,00	1	100 000,00			0,00	
карусель, шт	91 704,80	2	183 409,60			0,00	
качеля-балансир, шт	42 756,80	1,00	42 756,80			0,00	
Установка урн, шт	7 959,40	8	63 675,20	п-д №1,2,3,4,5,6,7,8,д/па.		0,00	
Установка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	2 886,50	320	923 680,00	пркл.террит		0,00	
<b>Итого, руб.</b>			<b>7 427 625,86</b>			<b>257 936,50</b>	
<b>Непредвиденные работы:</b>						<b>4 053,74</b>	
<b>Всего, руб.</b>			<b>7 427 625,86</b>			<b>261 990,24</b>	
<b>Размер стоимости 1м2, руб.</b>			<b>107,7</b>			<b>3,80</b>	

С приложением ознакомлен:

(подпись, расшифровка) кв. № \_\_\_\_\_