

Наименование работ	Цена, руб. на 2024 год	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту, руб.:					266076,00		
Ремонт подъездов и помещений:							
Отделочные работы подъездов (до бт), шт	106 799,58	1	106 799,58	п-д №2		0,00	
Ремонт полов на лестничных клетках (раствором), м2	1 025,20	2	1 537,80	п-д №1-6-полы, ступени и марша		0,00	
Общестроительные работы:							
Ремонт фасада (в т.ч. покая и нежилых помещений):							
Покраска бетонных, деревянных, кирпичных поверхностей, м2	405,00	400,00	162 000,00	цоколь, вх/группы		0,00	
Покраска металлических поверхностей, м2	316,61	25,80	8 168,54	п-д №1,2,3,4,5,6 вх/группы		0,00	
Восстановление кирпичной кладки, м2	5 130,78	0,20	1 026,16	стена итп		0,00	
Штукатурка, м2	661,34	48,20	31 876,59	п-д №1-6п под козырьком п-да 2,6*0,07, стена итп и ж/б экраны		0,00	
Ремонт кровли (1 слой), м2	1 078,36	25,00	26 959,00	п-д №6 паранет, свесы, примыкание шах/вых/крюк, деф.		0,00	
Ремонт швов (герметизация межпанельных стыков), м.п.	828,90	204,30	169 344,27	разрушенные, 1,3,4п.		0,00	
Утепление панелей, м2	5 219,80	190,00	991 762,00	№1 п. торцы		0,00	
Обшивка панелей профлистом, м2	3 784,40	10,00	37 844,00	п-д 1,6 ш/х вых/кр.		0,00	
Ремонт козырьков:							
подъездные (гидроизоляция), м2	955,27	15,60	14 902,21	п-д №1,2,3,4,5,6-прим.		0,00	
Ремонт балконных плит, шт	33 595,59	16,00	537 529,44	дв.ф.г.л.ф.		0,00	
Ремонт крыльца (с поднятием плиты), шт	125 666,07	1,00	125 666,07	п-д №1		0,00	
Ремонт крыльца (с поднятием плиты, со снятием и обр. установкой козырька), шт	155 229,52	1,00	155 229,52	п.			
Ремонт крылец (бетоном):							
заливка бетоном, м3	17 166,36	2,00	34 332,71	п-д №1,2,3,4,5,6-козырьки, п-д №1,2,3,4,5,6-крыльцо, ступени к крыльцам, примыкания к крыльцам.	0,7	12 016,45	п-д №3,4,5 ступени крылец
установка металлической стойки d-108, шт	8 000,68	10,00	80 006,80	п-д №1,3,4,5,6		0,00	
демонтаж бетонного экрана, шт	2 304,62	5,00	11 523,10	п-д №1,3,4,5,6		0,00	
Замена оконных блоков на окна ПВХ, шт	20 052,00	24,00	481 248,00	п-д №1,2,3,4,5,6		0,00	
Смена оконного переплета (разм.1,3x0,63м, с остеклением), ств.	3 624,03	2	7 248,06	п-д №3(3/4 п.ф) п-д №4(2/3 в.ф)		0,00	
Смена доводчика, шт.	5 023,20	6	30 139,20	п-д №1,2,3,4,5,6 - тамб. двери		0,00	
Смена дверного полотна оббитого жестью, м2	10 871,95	2,50	27 179,88	п-д №1,4 вых/кровля		0,00	
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	910,90	18	16 396,20	квс		0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	1 668,10	4	6 672,40	квс		0,00	
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	1 509,00	12,00	18 108,00	в т.ч.фановая		0,00	
Смена санитарно-технических приборов чугунных 4 секции, шт	8 025,23	1,00	8 025,23	п-д №4-0шт-регистр		0,00	
Восстановление поливочных кранов, шт	5 360,00	4,00	21 440,00	п-д №1,2,3,6		0,00	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	1 017,20	120,00	122 064,00			0,00	
Электромонтажные работы:							
Смена автоматического выключателя ВА-50 (однополюс.), шт	776,00	6	4 656,00	подвал, подъезды		0,00	
Смена автоматического выключателя ВА-50 (трёхполюс.), шт	1 325,40	1,00	1 325,40	подвал, подъезды		0,00	
Смена светильника светодиодного, шт	1 730,30	69,00	119 390,70	подвал-24,э/п-1,г/у-3		0,00	
Смена выключателя, шт	265,70	6,00	1 594,20	подъезды -33; вх/под-8		0,00	
Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	324,10	30,00	9 723,00	подвал, подъезды		0,00	
Прокладка участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	268,10	20,00	5 362,00	подвал, подъезды		0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Установка металлических дверных блоков, м2	16 746,30	1,00	16 746,30	итп (1,8*1,0)		0,00	
Установка металлических решеток на п/окна (продухи), шт	1 597,10	28	44 718,80	гл.дв фасады		0,00	
Установка мет.решеток на продухи (микрочердак, крыша), шт	1 118,93	58	64 897,94	гл.дв фасады		0,00	
Установка звеньев водосточных труб, м.п.	1 045,40	1	627,24	гл. фасад (2,6 под) дв. фасад 4 под		0,00	
Установка оконных сливов, шт	2 162,80	1,00	2 162,80	п-д №4 - 1/2у		0,00	
Изготовление и установка металл.ограждения на кровле, мп	3 260,30	1,00	3 260,30			0,00	
Замена почтовых ящиков (5секц/1шт), шт	3 046,09	6,00	18 276,54	п-д №2,6		0,00	
Благоустройство:							
Ремонт отмостки, м2	1 845,01	164,00	302 581,64		34	62 730,34	дв.фасад 0/1 подъезд
Устройство парковки, м2	2 106,65	120,00	252 798,00			0,00	
Ремонт тротуара, м2	1 346,97	427,00	575 156,19		53,8	72 466,99	подходы п-д №3,4,5
Ремонт проезжей части, м2	1 989,04	178,00	354 049,12			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	1 245,27	132,00	164 375,64		29,6	36 859,99	подходы п-д №3,4,5
Установка бордюрного камня, мп	2 265,05	72,00	163 083,60		30,7	69 537,04	подходы п-д №3,4,5
Установка поребрика, мп	1 654,22	60,00	99 253,20			0,00	
Демонтаж асфальто-бетонного покрытия, м2	580,07	16,81	9 750,98	подходы п-д №3,4,5	16,81	9 750,98	подходы п-д №3,4,5
Установка водоотводящего лотка, мп	3 873,83	30,00	116 214,90	дв. гл. фасады под отметы		0,00	
Ремонт водоотводящего лотка, мп	5 433,80	8,00	43 470,40			0,00	
Установка лотков из трубы и решеток, мп	3 955,40	24,00	94 929,60	дв. гл.ф. под отметы		0,00	
Установка малых форм:							
песочница, шт	36 942,50	1,00	36 942,50	детс.площ		0,00	
скамейка, шт	19 676,90	8	157 415,20	п-д №1-8		0,00	
карусель, шт	91 704,80	2	183 409,60	детс.площ		0,00	
качеля-балансир, шт	42 756,80	1,00	42 756,80	детс.площ		0,00	
Установка урн, шт	7 959,40	6	47 756,40	п-д №1-6		0,00	
Установка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	2 886,50	150	432 975,00	дв. фасад		0,00	
Итого, руб.			6 604 688,74			263 361,78	
Непредвиденные работы:						2 714,22	
Всего, руб.			6 604 688,74			266 076,00	
Размер стоимости 1м2, руб.			124,1			5,00	

С приложением ознакомлен: _____ (подпись, расшифровка) кв. № _____