

Наименование работ	Цена, руб. на 2024 год	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
<b>Начисление по текущему ремонту, руб.:</b>					<b>149779,68</b>		
<b>Общестроительные работы:</b>							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Покраска бетонных, деревянных, кирпичных поверхностей, м2	405,00	158,00	63 990,00	цоколь, п-д №1,2,3,4 ж/б экран		0,00	
Покраска металлических поверхностей, м2	316,61	17,20	5 445,69	п-д №1,2,3,4 вх/группы		0,00	
Восстановление кирпичной кладки, м2	5 130,78	3,00	15 392,34	стена ИТП(Т,30*Г,40ж) стена при спуске в		0,00	
Штукатурка, м2	661,34	33,80	22 353,29	п-д №1,2,3,4 ж/б экран, стены в подвале		0,00	
Ремонт кровли (1 слой), м2	1 078,36	20,00	21 567,20	деф., примыкание к шах/вых		0,00	
Ремонт швов (герметизация межпанельных стыков), м.п.	828,90	72,00	59 680,80	в т.ч. выпавшие и кв.№		0,00	
Обшивка панелей профлистом, м2	3 784,40	10,00	37 844,00	кв.№1,4 вых/кр.стены		0,00	
Ремонт балконных плит, шт	33 595,59	20,00	671 911,80	сл. и дв. Фасады		0,00	
Ремонт крыльца (с поднятием плиты, со снятием и обр. уст. козырька), шт	155 229,52	2,00	310 459,04	1,4п.			
Ремонт крылец (бетоном):							
заливка бетоном, м3	17 166,36	1,30	22 316,26	п-д №1,2,3,4 п.- козырьки, крыльца, лоток примыкания крылец		0,00	
установка металлического уголка, мп	499,02	3,00	1 497,07	п-д №2		0,00	
установка металлической стойки d-108, шт	8 000,68	8,00	64 005,44	п-д №1,2,3,4		0,00	
демонтаж бетонного экрана, шт	2 304,62	4,00	9 218,48	п-д №1,2,3,4		0,00	
Замена оконных блоков на окна ПВХ, шт	20 052,00	15,00	300 780,00	п-д №1,2,3,4	5	100 260,00	п-д №1п-3/4эт.,2п-3/4эт.,3п-3/4эт.,4п-1/2,2/3, этаж
Смена остекления, м2	1 843,53	2,70	4 977,53	п-д №1,2		0,00	
Смена доводчика, шт.	5 023,20	4	20 092,80	п-д №1,2,3,4 п.- двери		0,00	
Смена дверного полотна оббитого жёстью, м2	10 871,95	3,33	36 203,59	п-д № 1,4 вых/кр. Подвал (0,85*1,95)		0,00	
<b>Сантехнические работы:</b>							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	910,90	12	10 930,80	сбросники хвс		0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	1 668,10	4	6 672,40	гвс		0,00	
Смена крана шарового приварного d-80, шт	8 422,50	4	33 690,00	крыльцовые		0,00	
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	1 509,00	6,00	9 054,00	в т.ч. фановая		0,00	
Смена санитарно-технических приборов чугунных 4 секции, шт	8 025,23	1,00	8 025,23	п-д №1 подвал		0,00	
Смена грязевика d-50, шт	14 874,20	2,00	29 748,40	ИТП		0,00	
Восстановление поливочных кранов, шт	5 360,00	1,00	5 360,00			0,00	
Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2	1 017,20	60,00	61 032,00			0,00	
<b>КНПиА</b>							
Смена ОДПУ, шт	275 083,80	1	275 083,80	ИТП		0,00	
<b>Электромонтажные работы:</b>							
Смена автоматического выключателя ВА-50 (однополюс.), шт	776,00	4	3 104,00	подвал, подъезд		0,00	
Смена автоматического выключателя ВА-50 (трёхполюс.), шт	1 325,40	1,00	1 325,40	подвал, подъезд		0,00	
Смена автоматического выключателя ВА-40, шт	698,00	2,00	1 396,00	подвал, подъезд		0,00	
Смена светильника светодиодного, шт	1 730,30	24,00	41 527,20	подвал=16,2/штг=1,7/у=3,вх/подъезд-4		0,00	
Смена выключателя, шт	265,70	4,00	1 062,80	подвал, подъезд		0,00	
Смена участков сетей (АПВ 1х6), м.п.	163,30	4,00	653,20	подвал, подъезд		0,00	
Смена участков сетей (АВВГ 2х2,5), м.п.	324,10	20,00	6 482,00	подвал, подъезд		0,00	
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>							
Установка металлических дверных блоков, м2	16 746,30	1,58	26 459,15	ИТП (2,06*0,92м)		0,00	
Установка металлических дверей в эл.щитовую, шт	40 267,90	1,00	40 267,90	(0,94*1,15)		0,00	
Установка металлических решеток на п/окна (продукти), шт	1 597,10	12	19 165,20	сл.фасад и дв.фасад		0,00	
Установка мет.решеток на продухи (микрочердак, крыша), шт	1 118,93	39	43 638,27	сл.фасад и дв.фасад		0,00	
Установка звеньев водосточных труб, м.п.	1 045,40	1	1 045,40	сл.фасад (1,2 под) дв.фасад 3 под		0,00	
Изготовление и установка металлич.ограждения на кровле, мп	3 260,30	0,70	2 282,21			0,00	
Замена почтовых ящиков (5секц/1шт), шт	3 046,09	9,00	27 414,81	п-д №1,3,4	6	18 276,54	п-д №1,3
<b>Благоустройство:</b>							
Ремонт отмстки, м2	1 845,01	61,50	113 468,12	сл.фасад и торец 4 под	15	27 675,15	торец 4 под
Устройство парковки, м2	2 106,65	60,00	126 399,00			0,00	
Ремонт тротуара, м2	1 346,97	71,80	96 712,45	дв.фасад		0,00	
Ремонт проезжей части, м2	1 989,04	60,00	119 342,40			0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	1 245,27	38,60	48 067,42			0,00	
Установка бордюрного камня, мп	2 265,05	38,60	87 430,93			0,00	
Установка поребрика, мп	1 654,22	36,80	60 875,30	лоток 21, подходы 3,4 подходы к под-дам №		0,00	
Демонтаж асфальто-бетонного покрытия, м2	580,07	4,32	2 505,90	3,4п.		0,00	
Установка лотков из трубы и решеток, мп	3 955,40	8,00	31 643,20	дв.фасад		0,00	
<b>Установка малых форм:</b>							
песочница, шт	36 942,50	1,00	36 942,50	детс.площ		0,00	
скамейка, шт	19 676,90	4	78 707,60	№1,2,3,4п.		0,00	
качеля-балансир, шт	42 756,80	1,00	42 756,80	детс.площ		0,00	
горка, шт	80 000,00	1,00	80 000,00	детс.площ		0,00	
вазоны, шт	18 112,50	4,00	72 450,00	детс.площ		0,00	
Установка урн, шт	7 959,40	3	23 878,20	1,2,3п		0,00	
Установка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	2 886,50	125	360 812,50	1,2,3,4п.		0,00	
<b>Итого, руб.</b>			<b>3 705 147,83</b>			<b>146 211,69</b>	
<b>Непредвиденные работы:</b>						3 567,99	
<b>Всего, руб.</b>			<b>3 705 147,83</b>			<b>149 779,68</b>	
<b>Размер стоимости 1м2, руб.</b>			<b>113,8</b>			4,60	

С приложением ознакомлен: \_\_\_\_\_ (подпись, расшифровка) кв. № \_\_\_\_\_

202\_\_ г.