

План работ по текущему ремонту на 2024 год по МКД Гагарина ул., д.103а

Наименование работ	Цена, руб. на 2024 год	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
Начисление по текущему ремонту, руб.:					165 214,80		
Ремонт подъездов и помещений:							
Ремонт полов на лестничных клетках (укладка напольной плитки), м2	6 784,20	100,00	678 420,00	п-д №1,2		0,00	
Настил резинового покрытия (в т.ч. в тамбуре), м2	2 173,50	8,00	17 388,00	п-д №1,2		0,00	
Отделочные работы мусорокамер, шт	7 717,50	2,00	15 435,00	п-д №1,2		0,00	
Ремонт полов и стен мусорокамер (плиткой), м2	4 369,20	24,00	104 860,80	п-д №1,2		0,00	
Общестроительные работы:							
Ремонт козырьков:							
подъездные (гидроизоляция), м2	955,27	18,00	17 194,86	п-д №2		0,00	
Смена дверного блока (из алюминиевого профиля, 2,1x1,48м), шт	62 671,10	2,00	125 342,20	п-д №1,2		0,00	
Смена доводчика, шт.	5 023,20	2,00	10 046,40	п-д №1,2		0,00	
Сантехнические работы:							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	910,90	10,00	9 109,00	ИТП №1		0,00	
КИПиА							
Смена ОДПУ, шт	275 083,80	1,00	275 083,80	ИТП №1		0,00	
Электромонтажные работы:							
Смена выключателя, шт	265,70	2,00	531,40	п-д №1,2		0,00	
Изготовление и монтаж металлических изделий:							
Установка металлических дверей в эл.щитовую, шт	40 267,90	1,00	40 267,90	п-п №1		0,00	
Смена мусороклапана, шт	7 332,47	2,00	14 664,94	п-д №1,2		0,00	
Замена почтовых ящиков (4секц/1шт), шт	2 722,25	9,00	24 500,25	п-д №2		0,00	
Благоустройство:							
Ремонт отмстки, м2	1 845,01	120,50	222 323,71			0,00	
Устройство парковки, м2	2 106,65	70,00	147 465,50	п-п № 1,2		0,00	
Ремонт проезжей части, м2	1 989,04	65,00	129 287,60	п-д №1,2		0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	1 245,27	23,00	28 641,21	п-д №1,2		0,00	
Установка бордюрного камня, мп	2 265,05	23,00	52 096,15	п-д №1,2		0,00	
Установка поребрика, мп	1 654,22	23,00	38 047,06	п-д №1,2		0,00	
Установка водоотводящего лотка, мп	3 873,83	10,00	38 738,30	п-п №1,2		0,00	
Установка малых форм:							
песочница, шт	36 942,50	1	36 942,50	дет.площадка		0,00	
скамейка, шт	19 676,90	2	39 353,80	п-п № 1,2		0,00	
игровой комплекс, шт	452 833,60	1	452 833,60	дет.площадка		0,00	
спортивный комплекс (рукоход), шт	197 737,50	1	197 737,50	дет.площадка	1,00	98 868,75	детская площадка
карусель, шт	91 704,80	1	91 704,80	дет.площадка		0,00	
качеля, шт	124 356,24	1	124 356,24	дет.площадка	1,00	62 178,12	детская площадка
качеля-балансир, шт	42 756,80	1	42 756,80	дет.площадка		0,00	
беседка, шт	301 875,00	2	603 750,00	дет.площадка		0,00	
горка, шт	162 822,30	1	162 822,30	дет.площадка		0,00	
вазоны, шт	18 112,50	9	163 012,50	гл.фасад, дет.площадка		0,00	
Установка урн, шт	7 959,40	2,00	15 918,80	п-п №1,2		0,00	
Установка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	2 886,50	60,00	173 190,00	п-п №1,2		0,00	
Итого, руб.			4 099 182,92			161 046,87	
Непредвиденные работы:						4 167,93	
Всего, руб.			4 099 182,92			165 214,80	
Размер стоимости 1м2, руб.			74,40			3,00	

С приложением ознакомлен: _____ (подпись, расшифровка) кв. № _____

_____ 202__ г.