

## План работ по текущему ремонту на 2024 год по МКД Возрождения ул., д.34

Наименование работ	Цена, руб. на 2024 год	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2		Примечание к варианту №2
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.	
<b>Начисление по текущему ремонту, руб.:</b>					<b>641 199,00</b>		
<b>Ремонт подъездов и помещений:</b>							
Отделочные работы подъездов (выше бэт), шт	369 373,16	3,00	1 108 119,48	п-д №3,5,6	1,00	369 373,16	п-д №5
Отделочные работы подъездов (выше бэт, угловые), шт	279 033,58	2,00	558 067,16	п-д №4,7		0,00	
Отделочные работы подъездов (до бэт), шт	165 901,15	1,00	165 901,15	п-д №2		0,00	
Ремонт полов на лестничных клетках (раствором), м2	1 025,20	12,00	12 302,40	п-д № 1,5		0,00	
Настил резинового покрытия (в т.ч. в тамбуре), м2	2 173,50	19,00	41 296,50	п-д №1,2,3,4,5,6,7		0,00	
Отделочные работы мусорокамер, шт	7 717,50	5,00	38 587,50	п-д №1,2,3,5,6		0,00	
Отделочные работы мусорокамер, шт	20 620,10	2,00	41 240,20	п-д №4,7		0,00	
Ремонт полов и стен мусорокамер (плиткой), м2	4 369,20	27,60	120 589,92	п-д №1-7		0,00	
<b>Общестроительные работы:</b>							
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):							
Покраска бетонных, деревянных, кирпичных поверхностей, м2	405,00	9 635,00	3 902 175,00	п-д №1,5,6,7фасады		0,00	
Покраска металлических поверхностей, м2	316,61	16,00	5 065,76	п-д №1,5,6,7фасады		0,00	
Восстановление кирпичной кладки, м2	5 130,78	4,20	21 549,28	п-д №1,2(прямом)		0,00	
Штукатурка, м2	661,34	4,20	2 777,63	п-д №1,2(прямом)		0,00	
Ремонт швов (герметизация межпанельных стыков), м.п.	828,90	789,37	654 308,79	п-д №1,5,6,7фасады	166,90	138 343,41	кв. №16,35,53,88,136,184
Ремонт козырьков:							
подъездные (гидроизоляция), м2	955,27	4,20	4 012,13	п-д №7		0,00	
Ремонт крыльца с устр. козырька на мет.каркасе (односкатный), шт	155 229,52	2,00	310 459,04	п-д №4,7		0,00	
Ремонт крыльца (инд.), шт	282 606,11	1,00	282 606,11	п-д №5		0,00	
Ремонт крылец (бетоном):							
заливка бетоном, м3	17 166,36	0,25	4 291,59	п-д №3		0,00	
Замена оконных блоков на окна ПВХ, шт	21 673,00	31,00	671 863,00	п-д №1-7	1,00	21 673,00	п-д №5,(машин.отделение)
Смена остекления, м2	1 843,53	10,00	18 435,30	п-д №1-7		0,00	
Смена доводчика, шт.	5 023,20	1,00	5 023,20	п-д №5		0,00	
<b>Сантехнические работы:</b>							
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	910,90	40,00	36 436,00	п-д№1,2,3,4,5,6,7		0,00	
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	1 051,50	23,00	24 184,50	п-д№1,2,3,4,5,6,7		0,00	
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	1 668,10	26,00	43 370,60	п-д№1,2,3,4,5,6,7		0,00	
Смена крана шарового муфтового d-32, шт	2 206,60	8,00	17 652,80	п-д№1,2,3,4,5,6,7		0,00	
Смена крана шарового фланцевого d-50, шт	7 323,00	6,00	43 938,00	п-д№1,2,3,4,5,6,7		0,00	
Смена крана шарового фланцевого d-80, шт	10 887,80	8,00	87 102,40	п-д№1,2,3,4,5,6,7		0,00	
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	1 509,00	75,00	113 175,00	п-д№1,2,3,4,5,6,7		0,00	
Смена санитарно-технических приборов чугунных 4 секции, шт	8 025,23	2,00	16 050,46	п-д №1		0,00	
Смена санитарно-технических приборов чугунных 7 секций, шт	13 166,44	2,00	26 332,88	п-д№4,5		0,00	
Восстановление поливочных кранов, шт	5 360,00	3,00	16 080,00	п-д№4,5,6		0,00	
Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлекс), мп	366,80	120,00	44 016,00	п-д№1,2,3,4,5,6,7		0,00	
<b>КППиА</b>							
Смена ОДПУ, шт	275 083,80	3,00	825 251,40	ИТП № 1,2,3		0,00	
<b>Электромонтажные работы:</b>							
Смена автоматического выключателя ВА-50 (однополос.), шт	776,00	7,00	5 432,00			0,00	
Смена светильника светодиодного, шт	1 730,30	36,00	62 290,80	черак.полвал		0,00	
Смена выключателя, шт	265,70	2,00	531,40	п-д№1,2		0,00	
<b>Изготовление и монтаж металлических изделий:</b>							
Установка металлических дверных блоков (входных домофонных), шт размер 2,7х1,45м.	86 130,00	1,00	86 130,00	п-д№5	1,00	86 130,00	п-д №5
Установка металлических дверей в эл.щитовую, шт	40 267,90	1,00	40 267,90	п-д№6		0,00	
Установка металлических решеток на п/окна (продухи), шт	1 597,10	20,00	31 942,00	дворовой,гл.фасад		0,00	
Смена мусороклапана, шт	7 332,47	5,00	36 662,35	п-д №4,5,6		0,00	
Установка дефлекторов, шт	21 596,90	3,00	64 790,70	п-д№6,7		0,00	
Изготовление и установка металлич.ограждения на кровле, мп	3 260,30	60,00	195 618,00	п-д№1,2,3,4,5,6,7		0,00	
Замена почтовых ящиков (3секц/1шт), шт	2 373,68	2,00	4 747,36	п-д №5	2,00	4 747,36	п-д №5
Замена почтовых ящиков (4секц/1шт), шт	2 722,25	30,00	81 667,50	п-д №2,3,4,5		0,00	
Замена почтовых ящиков (5секц/1шт), шт	3 046,09	6,00	18 276,54	п-д №5	6,00	18 276,54	п-д №5
<b>Благоустройство:</b>							
Ремонт отмстки, м2	1 845,01	12,00	22 140,12	гл.ф. п-д№7		0,00	
Ремонт примык. отмстки, м.п	565,10	70,00	39 557,00	дворовой,гл.фасад		0,00	
Устройство парковки, м2	2 106,65	40,00	84 266,00	п-д№3		0,00	
Устройство тротуара, м2	1 595,88	100,00	159 588,00	п-д№1,2,3,4,5,6,7		0,00	
Ремонт проезжей части, м2	1 989,04	60,00	119 342,40	п-д№1,2,3,4,5,6,7		0,00	
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	1 245,27	20,00	24 905,40	п-д№1,2,3,4,5,6,7		0,00	
Установка бордюрного камня, мп	2 265,05	20,00	45 301,00	п-д№1,2,3,4,5,6,7		0,00	
Установка поребрика, мп	1 654,22	20,00	33 084,40	п-д№1,2,3,4,5,6,7		0,00	
Установка водоотводящего лотка, мп	3 873,83	7,00	27 116,81	п-д№1,2,3 лв.ф		0,00	
<b>Установка малых форм:</b>							
песочница, шт	36 942,50	1	36 942,50	детская площадка		0,00	
скамейка, шт	19 676,90	3	59 030,70	детская площадка		0,00	
игровой комплекс, шт	452 833,60	1	452 833,60	детская площадка		0,00	
спортивный комплекс (рукоход), шт	197 737,50	1	197 737,50	детская площадка		0,00	
карусель, шт	91 704,80	1	91 704,80	детская площадка		0,00	
качеля, шт	103 630,20	1	103 630,20	детская площадка		0,00	
качеля-балансир, шт	42 756,80	1	42 756,80	детская площадка		0,00	
беседка, шт	301 875,00	1	301 875,00	детская площадка		0,00	
горка, шт	162 822,30	1	162 822,30	детская площадка		0,00	
вазоны, шт	18 112,50	7	126 787,50	п-д№1,2,3,4,5,6,7		0,00	
Установка урн, шт	7 959,40	2	15 918,80	детская площадка		0,00	
Установка антипарковочных полусфер, шт	2 053,10	8	16 424,80	п-д№2,6 двор.фасад		0,00	
Установка барьеров, шт	3 661,80	3	10 985,40	дворовой фасад		0,00	
Установка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	2 886,50	60,00	173 190,00			0,00	
<b>Итого, руб.</b>			<b>12 238 558,76</b>			<b>638 543,47</b>	
<b>Непредвиденные работы:</b>						2 655,53	
<b>Всего, руб.</b>			<b>12 238 558,76</b>			<b>641 199,00</b>	
<b>Размер стоимости 1м2, руб.</b>			<b>78,30</b>			<b>4,10</b>	

С приложением ознакомлен:

(подпись, расшифровка) кв. № \_\_\_\_\_

202\_ г.