

План работ по текущему ремонту на 2024 год по МКД Возрождения ул., д.14

| Наименование работ | Цена, руб. на 2024 год | вариант № 1 | | Примечание к варианту №1 | вариант № 2 | | Примечание к варианту №2 |
|--|------------------------|-------------|-----------------------|---|-------------------|-----------------------|--|
| | | Объем | Стоимость работ, руб. | | Объем | Стоимость работ, руб. | |
| Начисление по текущему ремонту, руб.: | | | | | 764 318,88 | | |
| Ремонт подъездов и помещений: | | | | | | | |
| Отделочные работы подъездов (выше 6эт), шт | 369 373,16 | 3 | 1 108 119,48 | п-д №1,2,6 | | 0,00 | |
| Ремонт полов на лестничных клетках (раствором), м2 | 1 025,20 | 13 | 13 327,60 | п-д № 1,2,3,4,5,6,7 | | 0,00 | |
| Ремонт полов на лестничных клетках (укладка напольной плитки), м2 | 6 784,20 | 6,00 | 40 705,20 | п-д №1,2,3,4,5,6,7 | | 0,00 | |
| Настил резинового покрытия (в т.ч. в тамбуре), м2 | 2 173,50 | 22,00 | 47 817,00 | п-д №1,2,3,4,5,6,7 | | 0,00 | |
| Отделочные работы мусорокамер, шт | 7 717,50 | 7 | 54 022,50 | п-д №1,2,3,4,5,6,7 | | 0,00 | |
| Ремонт полов и стен мусорокамер (плиткой), м2 | 4 369,20 | 31,00 | 135 445,20 | п-д №1,2,3,4,5,6,7 | | 0,00 | |
| Общестроительные работы: | | | | | | | |
| Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений): | | | | | | | |
| Покраска бетонных, деревянных, кирпичных поверхностей, м2 | 405,00 | 300,17 | 121 568,85 | п-д №1,2,3,4,5,6,7 | | 0,00 | |
| Покраска металлических поверхностей, м2 | 316,61 | 141,50 | 44 800,32 | п-д № | | 0,00 | |
| Ремонт швов (герметизация межпанельных стыков), м.п. | 828,90 | 720,00 | 596 808,00 | в т.ч. выпавшие и кв.№ 226,175,41,166,184,59, 251,120,3,190 | 104,6 | 86 702,94 | кв.№226,175,41,166,184, 59,251,120,3,190 |
| Ремонт козырьков: | | | | | | | |
| балконные (гидроизоляция), м2 | 1 126,80 | 7,40 | 8 338,32 | кв.№189,190 | 7,4 | 8 338,32 | кв.№189,190 |
| подъездные (гидроизоляция), м2 | 955,27 | 31,50 | 30 091,01 | п-д №1,2,3,4,5,6,7 | | 0,00 | |
| Ремонт крылец (бетоном): | | | | | | | |
| заливка бетоном, м3 | 17 166,36 | 8,00 | 137 330,84 | п-д №1,2,3,4,5,6,7 | | 0,00 | |
| установка металлического уголка, мп | 499,02 | 14,00 | 6 986,32 | п-д №1,2,3,4,5,6,7 | | 0,00 | |
| Утепление стен и потолка мусорокамеры, м2 | 4 548,00 | 20 | 90 960,00 | п-д №1,2,3,4,5,6,7 | | | |
| Замена оконных блоков на окна ПВХ, шт | 21 673,00 | 64,00 | 1 387 072,00 | п-д №1,2,3,4,5,6,7 | 14 | 303 422,00 | п-д №1,2,3 (1/2, 2/3эт), п-д № 4,5,6 (7/8, 8/9 эт) п-д № 7 (6/7,7/8эт) |
| Смена остекления, м2 | 1 843,53 | 52,00 | 95 863,56 | п-д №1,2,3,4,5,6,7 | | 0,00 | |
| Ремонт бетонных полов (заливка), м2 | 1 785,30 | 30,00 | 53 559,00 | эл/штитовые, ИТП | | 0,00 | |
| Сантехнические работы: | | | | | | | |
| Смена крана шарового муфтового d-15, шт | 910,90 | 40 | 36 436,00 | | | 0,00 | |
| Смена крана шарового муфтового d-20, шт | 1 051,50 | 25 | 26 287,50 | | | 0,00 | |
| Смена крана шарового муфтового d-25, шт | 1 668,10 | 10 | 16 681,00 | | | 0,00 | |
| Смена крана шарового фланцевого d-50, шт | 7 323,00 | 12 | 87 876,00 | | | 0,00 | |
| Смена крана шарового фланцевого d-80, шт | 10 887,80 | 6 | 65 326,80 | | | 0,00 | |
| Ремонт систем канализации d-50, м.п. | 1 240,80 | 18,00 | 22 334,40 | | | 0,00 | |
| Ремонт систем канализации d-100, м.п. | 1 509,00 | 60,00 | 90 540,00 | в т.ч. фановая и лицевая | | 0,00 | |
| Смена санитарно-технических приборов чугунных 4 секции, шт | 8 025,23 | 6,00 | 48 151,38 | п-д №1,2,3,4,5,6,7 | | 0,00 | |
| Смена санитарно-технических приборов чугунных 7 секций, шт | 13 166,44 | 8 | 105 331,52 | п-д №1,2,3,4,5,6,7 | | 0,00 | |
| Смена участков трубопровода d-20, м.п. | 899,50 | 9,00 | 8 095,50 | | | 0,00 | |
| Восстановление поливочных кранов, шт | 5 360,00 | 2,00 | 10 720,00 | | | 0,00 | |
| Смена теплоизоляции труб-да (изодом), м2 | 1 017,20 | 30,00 | 30 516,00 | | | 0,00 | |
| Смена теплоизоляции труб-да д.25-50 (термофлексе), мп | 366,80 | 180,00 | 66 024,00 | | | 0,00 | |
| КИПиА | | | | | | | |
| Смена ОДПУ, шт | 275 083,80 | 3 | 825 251,40 | ИТП № 1,2,3 | | 0,00 | |
| Изготовление и монтаж металлических изделий: | | | | | | | |
| Установка металлических дверных блоков (входных домофонных) p-p 2,1x1,48, шт | 68 376,00 | 3 | 205 128,00 | п-д №5,6,7 | 3 | 205 128,00 | п-д №5,6,7 |
| Установка металлических дверей в эл.щитовую, шт | 46 000,00 | 2 | 92 000,00 | п-д №2,6 | 2 | 92 000,00 | п-д №2,6 |
| Установка металлических решеток на п/окна (продухи), шт | 1 597,10 | 20 | 31 942,00 | | | 0,00 | |
| Смена мусорокапана, шт | 7 332,47 | 7 | 51 327,29 | п-д №1,2,3,4,5,6,7 | | 0,00 | |
| Установка дефлекторов, шт | 21 596,90 | 3 | 64 790,70 | п-д №4,5,7 | | 0,00 | |
| Благоустройство: | | | | | | | |
| Ремонт отмостки, м2 | 1 845,01 | 67,00 | 123 615,67 | п-д №1,2,6,7 гл.фас. | | 0,00 | |
| Ремонт примык. отмостки, м.п | 565,10 | 60,00 | 33 906,00 | дв.фас. | | 0,00 | |
| Разборка отмостки с отсыпкой газона (частично), м2 | 965,30 | 28,00 | 27 028,40 | п-д №6,7 гл.фас. | | 0,00 | |
| Устройство парковки, м2 | 2 106,65 | 210,00 | 442 396,50 | п-д №7 | | 0,00 | |
| Устройство тротуара, м2 | 1 595,88 | 70,00 | 111 711,60 | п-д №1,2,3,4,5,6,7 | | 0,00 | |
| Ремонт проезжей части, м2 | 1 989,04 | 250,00 | 497 260,00 | п-д №1,2,3,4,5,6,7 | | 0,00 | |
| Демонтаж асфальто-бетонного покрытия, м2 | 580,07 | 250,00 | 145 017,50 | п-д №1,2,3,4,5,6,7 | | 0,00 | |
| Ремонт водоотводящего лотка, мп | 3 959,40 | 8,00 | 31 675,20 | п-д №4,5,6,7 | | 0,00 | |
| Регулировка колодцев, шт | 3 037,72 | 1,00 | 3 037,72 | п-д №7 | | 0,00 | |
| Установка малых форм: | | | | | | | |
| песочница, шт | 36 942,50 | 1 | 36 942,50 | д/пл. | | 0,00 | |
| скамейка, шт | 19 676,90 | 6 | 118 061,40 | п-д №5,6,7, д/пл. | | 0,00 | |
| игровой комплекс, шт | 452 833,60 | 1 | 452 833,60 | | | 0,00 | |
| спортивный комплекс (рукоход), шт | 197 737,50 | 1 | 197 737,50 | | | 0,00 | |
| карусель, шт | 91 704,80 | 1 | 91 704,80 | | | 0,00 | |
| качеля, шт | 103 630,20 | 1 | 103 630,20 | | | 0,00 | |
| качеля-балансир, шт | 42 756,80 | 1 | 42 756,80 | | | 0,00 | |
| беседка, шт | 301 875,00 | 1 | 301 875,00 | | | 0,00 | |
| горка, шт | 162 822,30 | 1 | 162 822,30 | | | 0,00 | |
| вазоны, шт | 18 112,50 | 10 | 181 125,00 | | | 0,00 | |
| Установка урн, шт | 7 959,40 | 6 | 47 756,40 | | | 0,00 | |
| Установка антипарковочных полусфер, шт | 2 053,10 | 15 | 30 796,50 | | | 0,00 | |
| Установка барьеров, шт | 3 661,80 | 12 | 43 941,60 | | | 0,00 | |
| Установка мет.ограждения на придомовую территорию, мп | 2 886,50 | 60 | 173 190,00 | п-д №1,2,3,4,5,6,7 | 15,00 | 43 297,50 | п-д №1/2 |
| Итого, руб. | | | 9 568 269,28 | | | 738 888,76 | |
| Непредвиденные работы: | | | | | | 25 430,12 | |
| Всего, руб. | | | 9 568 269,28 | | | 764 318,88 | |
| Размер стоимости 1м2, руб. | | | 48,80 | | | 3,90 | |

С приложением ознакомлен: _____ (подпись, расшифровка) кв. № _____