

План работ по текущему ремонту на 2024 год по МКД Возрождения ул., д.10

Наименование работ	Цена, руб. на 2024 год	вариант № 1		Примечание к варианту №1	вариант № 2	
		Объем	Стоимость работ, руб.		Объем	Стоимость работ, руб.
Начисление по текущему ремонту, руб.:					144 633,96	
Ремонт подъездов и помещений:						
Отделочные работы подъездов (выше бэт), шт	410 414,60	1,00	410 414,60	п-д № 1		0,00
Ремонт полов на лестничных клетках (раствором), м2	1 025,20	4,00	4 100,80	п-д № 1		0,00
Настил резинового покрытия (в т.ч. в тамбуре), м2	2 173,50	4,00	8 694,00	п-д №		0,00
Отделочные работы мусорокамер, шт	7 717,50	1,00	7 717,50	п-д №		0,00
Общестроительные работы:						
Ремонт фасада (в т.ч. цоколя и нежилых помещений):						
Покраска бетонных, деревянных, кирпичных поверхностей, м2	405,00	29,80	12 069,00	п-д № 1	29,80	12 069,00
Покраска металлических поверхностей, м2	316,61	8,20	2 596,20	п-д № 1	8,20	2 596,20
Штукатурка, м2	661,34	2,00	1 322,68	п-д № 1		0,00
Ремонт кровли (1 слой), м2	1 078,36	120,00	129 403,20	п-д № 1		0,00
Ремонт швов (герметизация межпанельных стыков), м.п.	828,90	90,00	74 601,00	в т.ч. выпавшие и кв.№ 35	44,90	37 217,61
Ремонт козырьков:						
подъездные (гидроизоляция), м2	955,27	2,90	2 770,28	п-д № 1		0,00
Ремонт крылец (бетоном):						
заливка бетоном, м3	17 166,36	0,30	5 149,91	п-д №		0,00
Замена оконных блоков на окна ПВХ, шт	21 673,00	2,00	43 346,00	п-д №1 (9эт., маш.отд.)	2,00	43 346,00
Ремонт бетонных полов (заливка), м2	1 785,30	2,00	3 570,60	эл/щитовые, ИТП		0,00
Сантехнические работы:						
Смена крана шарового муфтового d-15, шт	910,90	15,00	13 663,50			0,00
Смена крана шарового муфтового d-20, шт	1 051,50	3,00	3 154,50			0,00
Смена крана шарового муфтового d-25, шт	1 668,10	3,00	5 004,30			0,00
Смена крана шарового фланцевого d-50, шт	7 323,00	4,00	29 292,00			0,00
Ремонт систем канализации d-100, м.п.	1 509,00	40,00	60 360,00	в т.ч. фановая и ливневая		0,00
Восстановление поливочных кранов, шт	5 360,00	1,00	5 360,00			0,00
КИПиА						
Установка электронного регулятора температуры ГВС, шт	146 106,76	1,00	146 106,76			0,00
Смена ОДПУ, шт	275 083,80	1,00	275 083,80	ИТП №		0,00
Изготовление и монтаж металлических изделий:						
Установка металлических решеток на п/окна (продухи), шт	1 597,10	8,00	12 776,80			0,00
Смена мусороклапана, шт	7 332,47	1,00	7 332,47	п-д №		0,00
Установка дефлекторов, шт	21 596,90	1,00	21 596,90			0,00
Благоустройство:						
Ремонт отмостки, м2	1 845,01	35,00	64 575,35			0,00
Ремонт примык. отмостки, м.п	565,10	18,00	10 171,80			0,00
Устройство парковки, м2	2 106,65	80,00	168 532,00			0,00
Устройство тротуара, м2	1 595,88	15,00	23 938,20			0,00
Ремонт тротуара, м2	1 346,97	4,00	5 387,88			0,00
Ремонт проезжей части, м2	1 989,04	80,00	159 123,20			0,00
Разборка бордюрного камня и поребрика, мп	1 245,27	60,00	74 716,20			0,00
Установка бордюрного камня, мп	2 265,05	10,00	22 650,50			0,00
Установка поребрика, мп	1 654,22	15,00	24 813,30			0,00
Установка водоотводящего лотка, мп	3 873,83	15,00	58 107,45			0,00
Установка малых форм:						
песочница, шт	36 942,50	1	36 942,50			0,00
скамейка, шт	19 676,90	1	19 676,90		1	19 676,90
игровой комплекс, шт	152 833,60	1	152 833,60			0,00
спортивный комплекс (рукоход), шт	97 737,50	1	97 737,50			0,00
карусель, шт	91 704,80	1	91 704,80			0,00
качеля, шт	103 630,20	1	103 630,20			0,00
качеля-балансир, шт	42 756,80	1	42 756,80			0,00
горка, шт	82 822,30	1	82 822,30			0,00
вазоны, шт	18 112,50	1	18 112,50			0,00
Установка урн, шт	7 959,40	2	15 918,80			0,00
Установка антипарковочных полусфер, шт	2 053,10	6	12 318,60			0,00
Установка барьеров, шт	3 661,80	3	10 985,40			0,00
Установка мет.ограждения на придомовую территорию, мп	2 886,50	50,00	144 325,00		10,00	28 865,00
Итого, руб.			2 727 267,58			143 770,71
Непредвиденные работы:						863,25
Всего, руб.			2 727 267,58			144 633,96
Размер стоимости 1м2, руб.			96,20			5,10

С приложением ознакомлен: _____ (подпись, расшифровка) кв. № _____

Примечание к
варианту №2

п-д № 1

п-д № 1

кв.№ 35

п-д № 1 (9 эт., маш.от.)

п-д № 1

п-д № 1